



**Avviso per manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici con cui procedere a negoziazione per affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del d.lgs. 76/2020 per l'affidamento del servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ammodernamento dei locali di ITC-CNR nell'ambito dell'edificio ITC 2 dell'Area della Ricerca di Padova del Consiglio Nazionale delle Ricerche**

**CIG: ZAC320D16E**

**Ente Appaltante**

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - ISTITUTO PER LE TECNOLOGIE DELLA COSTRUZIONE - VIA LOMBARDIA N. 44/49 – SAN GIULIANO MILANESE (MI)

Responsabile unico del Procedimento: Pietro Tirloni

A seguito della determina a contrarre prot.: 0003780 del 14.06.2021 si rende noto che l'Istituto per le Tecnologie della Costruzione - Sede di san Giuliano Milanese del Consiglio Nazionale delle Ricerche (da ora in avanti CNR-ITC) intende procedere, con il presente avviso, a un'indagine di mercato finalizzata a individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, Operatori Economici con i quali procedere a negoziazione per l'affidamento diretto per l'Acquisto di servizi di ingegneria e architettura di progettazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 76/2020.

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del CNR (www.urp.cnr.it sezione Gare e appalti) e su quello dell'Istituto per le Tecnologie della Costruzione (www.itc.cnr.it sezione Amministrazione trasparente – Bandi gare e appalti), ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori economici mediante acquisizione di espressa manifestazione d'interesse da parte dei medesimi ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e pertanto non vincola in alcun modo il CNR-ITC, che in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della successiva procedura di affidamento ed accertati dalla Stazione Appaltante.

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso, il CNR-ITC procederà a richiedere a mezzo PEC preventivo di spesa agli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse. A seguito della ricezione delle offerte l'Istituto attiverà una Trattativa Diretta con l'operatore economico che risulterà aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, per il servizio, secondo la discrezionalità tecnica della stazione appaltante.

|                             |  |                       |                 |
|-----------------------------|--|-----------------------|-----------------|
| Sede Istituzionale          | Via Lombardia 49, 20098 San Giuliano Milanese (MI)<br>direttore@itc.cnr.it<br>itc@pec.cnr.it | Tel. 02 9806417       | Fax 02 98280088 |
| Sede Secondaria di Bari     | Via Paolo Lembo 38/B, 70124 Bari   | Tel. 080 5481265      |                 |
| Sede Secondaria di L'Aquila | Via G. Carducci 32, 67100 L'Aquila   | Tel. 0862 316669      | Fax 0862 318429 |
| Sede Secondaria di Napoli   | c/o Polo Tecnologico di San Giovanni a Teduccio, 80146 Napoli                                | Tel. 081 2530019 / 20 |                 |
| Sede Secondaria di Padova   | Corso Stati Uniti 4, 35127 Padova  | Tel. 049 8295618      | Fax 049 8295728 |

La Stazione appaltante si riserva fin d'ora, qualora dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a 5, di invitare a presentare preventivo di spesa i primi 5 operatori economici che avranno trasmesso richiesta.

La cronologia verrà determinata sulla base dell'ordine nel quale perverranno le manifestazioni di interesse all'indirizzo PEC protocollo.itc@pec.cnr.it.

### **1) OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO.**

L'appalto di servizi ha per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ammodernamento della parte di interesse di ITC-CNR dell'edificio ITC 2 nell'ambito dell'**Area della Ricerca di Padova** del Consiglio Nazionale delle Ricerche. La porzione di edificio in questione è evidenziata negli schemi planimetrici riportati di seguito.

- Per la parte denominata "Tunnel ATP", il PTFE riguarderà le opere edili e impiantistiche relative alle attività di prova tecniche e scientifiche su automezzi frigoriferi.
- Per la parte denominata "Laboratorio di test termici in ambiente controllato", il PTFE riguarderà le opere edili e impiantistiche relative alle attività scientifiche e sperimentali.
- Per la parte denominata "Uffici e studi", il PTFE riguarderà le opere edili e impiantistiche necessarie alle attività scientifiche e amministrative ivi ospitate.

Il PTFE sarà articolato in parti distinte per le tre aree prima indicate.

L'ammontare dell'appalto dei servizi soggetto a ribasso ammonta complessivamente ad euro 8.519,16 oltre Cassa di Previdenza ed IVA (oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero), determinato, per analogia, secondo le indicazioni del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 per la progettazione preliminare, come da prospetto seguente.

Parametro sul valore dell'opera

$0.03 + 10 / V0,4 = 7.591565\%$  (importo presunto dell'opera: euro 700.000,00).

Grado di complessità

0,95 (E.02 - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso).

Prestazioni affidate:

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), D.P.R. 207/10)

$(V:700000.00 \times P:7.592\% \times G:0.95 \times Q:0.090) = 4543.55$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), D.P.R. 207/10)

$(V:700000.00 \times P:7.592\% \times G:0.95 \times Q:0.010) = 504.84$

Qbl.03: Rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), D.P.R. 207/10)

$(V:700000.00 \times P:7.592\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 1009.68$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (D.M. 6/02/1982)

$(V:700000.00 \times P:7.592\% \times G:0.95 \times Q:0.005) = 252.42$

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) D.P.R. 207/2010)

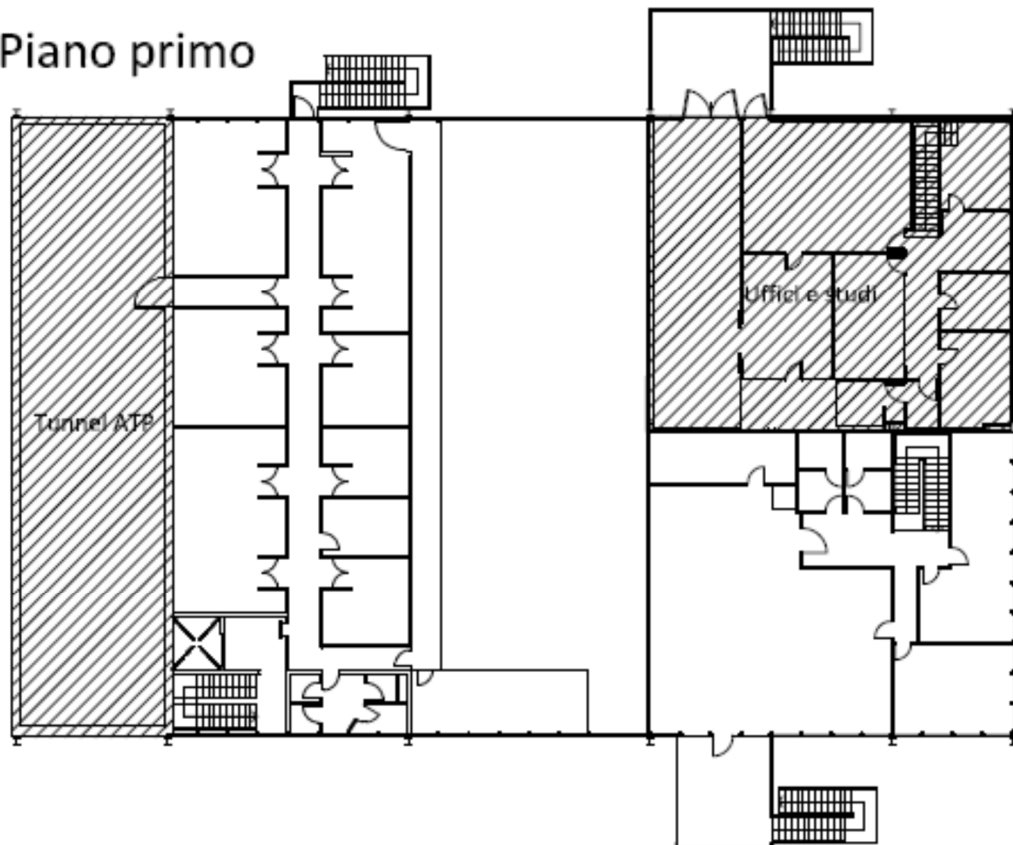
$(V:700000.00 \times P:7.592\% \times G:0.95 \times Q:0.010) = 504.84$

Compenso al netto di spese ed oneri: 6.815,33

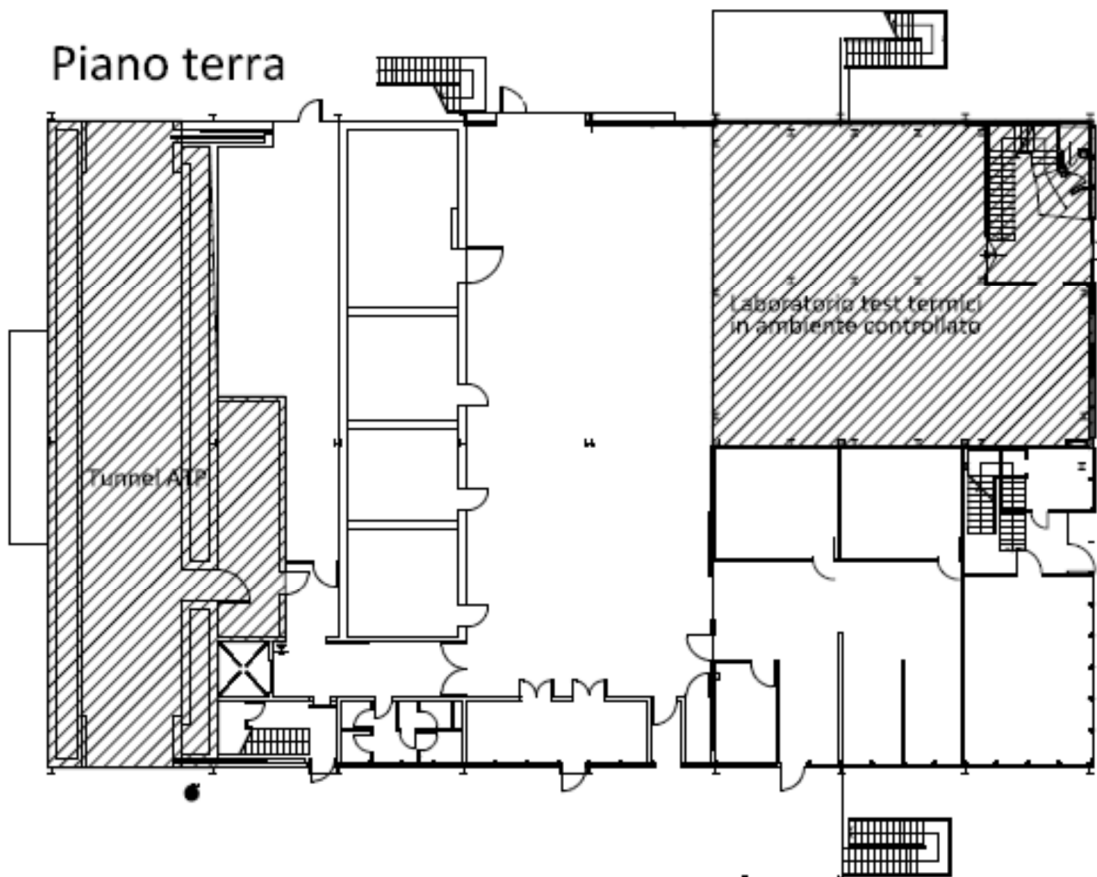
Spese e oneri accessori: 1.703,83

Importo totale: 8.519,16

### Piano primo



### Piano terra



L'appalto prevede che le prestazioni professionali di ingegneria e architettura siano svolte nel rispetto del codice degli appalti nonché delle linee guida.

Sono compresi nell'appalto tutti i rilievi, gli accertamenti e le indagini necessarie alla completa conoscenza dei luoghi e del manufatto oggetto di progettazione.

Sono escluse dall'appalto solo ed esclusivamente le prestazioni di geologia che, se necessarie, saranno affidate con altra procedura.

L'amministrazione dispone di rilievi dei manufatti in formato "dxf" non aggiornati e, quindi, utilizzabili solo come base di partenza per la fase di rilievo edile ed impiantistico, propedeutica alla successiva progettazione.

Risulta compreso nell'appalto anche il rilievo plano-volumetrico ed altimetrico, con idonea strumentazione topografica, sia dei manufatti che delle zone immediatamente circostanti.

Il servizio da affidare prevede la redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e del rilievo di tutti i manufatti sia edili che impiantistici restituendo all'amministrazione la perfetta descrizione dello stato dei luoghi sia edile che impiantistico, nonché tutte le prestazioni dettagliate e descritte nell'allegato calcolo della parcella. Si reputano comprese tutte le spese, nessuna esclusa, necessarie al completamento del servizio. Il codice CPV è 71356000-8 "Servizi tecnici".

In particolare, gli Aggiudicatari del servizio per ciascun lotto dovranno impegnarsi con la propria professionalità in modo da segnalare, con il massimo anticipo possibile, qualsiasi ipotesi di inadempimento, parziale o totale, onde consentire a ITC-CNR di adottare le iniziative necessarie per evitare o contenere i relativi pregiudizi.

Gli elaborati da produrre sono quelli definiti dal codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 (e s.m.i.), dalle linee guida emanate da ANAC e dalle indicazioni che saranno fornite dal Responsabile Unico del Procedimento.

I testi devono essere nel formato A4. Gli elaborati grafici devono essere nei formati A1, A2 o A3, eventualmente ottenuti per riduzione da originali in formato maggiore, comunque non superiore ad A1. Le scale adottate per gli elaborati grafici dovranno in ogni caso offrire un grado di dettaglio adeguato alla completa ed univoca definizione degli stessi elaborati.

Tutti gli elaborati, sia di testo che grafici, devono essere forniti su supporto elettronico modificabile, utilizzando i seguenti software:

- per i testi: Microsoft Word o compatibile;
- per gli elaborati grafici: Autocad o compatibile.
- disegni e relazioni: una copia su carta firmata dal progettista; una copia su supporto informatico in formato modificabile, una copia su supporto informatico in formato PDF, una copia su supporto informatico in formato PDF firmato digitalmente, una copia cartacea di tutti i grafici in formato book A3.

L'appalto è disciplinato dalle prescrizioni contenute nel D.Lgs 50/2016, dalle linee guida emanate da ANAC, dal Bando di Gara e relativi allegati, nonché dall'Art. 1655 e seguenti del C.C., oltre che dalle pattuizioni contenute nei documenti contrattuali.

Inoltre, il presente appalto è regolato:

- dalle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- dalle disposizioni del vigente Regolamento del CNR per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del CNR;
- dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 recante il "Codice di comportamento nazionale dei pubblici dipendenti";
- dal vigente Codice di comportamento del CNR approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera di CdA del CNR n. 137 del 2017;
- da ogni altra disposizione vigente - anche in tema di assicurazioni sociali e contratti collettivi di lavoro - applicabile al servizio in oggetto;

Il tempo per l'espletamento dei servizi è di 25 (diconsi venticinque) giorni naturali e consecutivi.

A partire dall'inizio delle attività di progettazione, l'aggiudicatario potrà operare presso la propria sede, mentre tutte le riunioni sia esse richieste dagli aggiudicatari stessi, che indette dal Responsabile Unico del Procedimento si terranno presso una sede di ITC-CNR di volta in volta individuata dalla Stazione Appaltante.

## **2) IMPORTO MASSIMO STIMATO.**

Il valore massimo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, è di € 11.000,00 incluso contributo inarcassa e IVA.

Non ricorrono le condizioni per la quantificazione dei costi per la sicurezza, in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'articolo 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008.

## **3) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE.**

Sono ammessi alla presente procedura gli operatori economici, elencati dall'articolo 45, commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi. Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45 e 48 del D. Lgs. 50/2016. I soggetti di cui sopra devono essere in possesso alla data di scadenza per la presentazione del preventivo di spesa dei seguenti requisiti:

1) requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionale sottoindicati:

**a. REQUISITI DI ORDINE GENERALE** (Articolo 80 del D. Lgs. 50/2016) L'operatore economico che intende partecipare alla presente procedura non deve incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

**b. REQUISITO DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** (Art. 83, comma 1, Lett. a) del D. Lgs. 50/2016) Per partecipare alla presente procedura è necessaria l'iscrizione al competente ordine professionale (Ordine degli Architetti – Ordine degli ingegneri) ovvero – in caso di sede all'estero – in analogo registro dello Stato di appartenenza per il tipo di attività inerente l'oggetto della presente procedura.

## **4) TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la documentazione richiesta entro il termine perentorio delle **ore 13:00** del giorno **29.06.2021** all'indirizzo PEC protocollo.itc@pec.cnr.it. con specifica in oggetto della dicitura "Manifestazione di interesse procedura **CIG: ZAC320D16E**".

## **5) ACQUISIZIONE E VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI DI SPESA.**

Gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare alla procedura in oggetto verranno invitati a mezzo PEC a presentare preventivo di spesa. Il preventivo vincolerà gli operatori economici per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione del medesimo. L'appalto potrà essere affidato anche in presenza di un solo preventivo valutato idoneo; il servizio di

progettazione verrà aggiudicata a seguito di Trattativa Diretta con l'operatore economico che risulterà aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

All'atto di presentazione della manifestazione di interesse ciascun operatore economico si impegna a presentare la documentazione che verrà richiesta nella successiva procedura in formato .pdf, debitamente compilata e firmata digitalmente da persona munita dei necessari poteri di rappresentanza; nello specifico, anche se non a titolo esaustivo:

- 1) Modello DGUE;
- 2) Patto di integrità
- 3) Conto dedicato L. 136/2010

#### **6) AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E STIPULA DEL CONTRATTO.**

L'affidamento servizio avverrà a mezzo Trattativa Diretta con l'operatore economico che, in esito alla valutazione dei preventivi pervenuti, risulterà aver presentato il migliore. A norma dell'articolo 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.

La stipula del contratto è subordinata alla positiva verifica del possesso dei requisiti richiesti. In caso di esito negativo delle predette verifiche il CNR-ITC si riserva di procedere a Trattativa Diretta con il secondo migliore offerente. La stipulazione del contratto avverrà nella forma della scrittura privata attraverso l'invio del Documento di Stipula sottoscritto con Firma Digitale dal CNR-ITC.

Resta a carico del soggetto aggiudicatario l'assolvimento dell'imposta di bollo dovuta ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. n. 642/1972, del cui pagamento dovrà essere fornita autocertificazione; Per il presente procedimento non troverà applicazione il periodo di stand stil.

#### **7) RICHIESTE DI CHIARIMENTO.**

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura da parte degli operatori interessati, nel rispetto dei principi di trasparenza e par condicio, potranno essere inviate al Responsabile Unico del Procedimento, Pietro Tirloni, al seguente indirizzo protocollo.itc@pec.cnr.it dovranno recare in oggetto la dicitura "Richiesta chiarimento procedura **CIG: ZAC320D16E**."

Le risposte ai chiarimenti pervenute in tempo utile saranno pubblicate sul profilo ITC.

#### **8) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.m.i., e del Regolamento (Ue) 2016/67, si informa che i dati forniti saranno trattati dal CNR-ITC esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto

**IL DIRETTORE**

Prof. ing. Antonio Occhiuzzi