



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA  
Ufficio Patrimonio Edilizio

IMM località Pantano D'Arce strada di penetrazione al Blocco Torre Allegra - Catania

Lavori di ristrutturazione e adattamento nuova sede definitiva (post acquisto)

CUP G66J17000350007

Rif. CUI 80054330586.19.00002 PT 2021-2023

**Decisione a contrarre**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

**Vista** la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Visto** il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017;

**Visto** il decreto legge n. 32/2019, convertito con modificazioni in L. 55/2019, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 30 giugno 2023, a carattere speciale, e recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

**Visto** il decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19;

**Considerato** che il Decreto-legge 77/2021 recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, con l’art. 52 ha ulteriormente prorogato il periodo di validità dell’art. 1 co. 3 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019 stabilendo che quanto previsto all’art. 133 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 per i settori speciali, possa essere applicato anche ai settori ordinari, fino al 31 dicembre 2021;

**Visto** il resoconto del Consiglio di Amministrazione tenutosi in data 09.07.2021;

**Considerato** che l'intervento verrà realizzato dal CNR su fondi INTESA-MIUR nell'ambito del "Progetto di potenziamento infrastrutturale Beyond-Nano" e co-finanziato dalla Regione Sicilia su PO FESR Sicilia 2014-2020;

**Considerato** che è necessario ed urgente appaltare le opere indicate in oggetto relative all'intervento di ristrutturazione e adattamento nuova sede definitiva dell'Istituto IMM in Catania nel rispetto della scadenza di rendicontazione del Progetto Beyond-Nano;

**Visto** che trattandosi di appalto di importo sopra la soglia comunitaria di cui all'art 35 del Codice, lo stesso sarà affidato mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice ai sensi dell'art. 2 della L. 120/2020;

**Considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l'appalto di cui trattasi, è l'Ing. Filippo Valletta, nominato con nota prot. 70792 in data 15.10.2019;

**Visto** l'incarico di progettazione esecutiva e DL, affidato all'Arch. Francesco De Francesco, con nota prot. 1563 in data 10.01.2018;

**Visto** l'incarico di CSP e CSE, affidato all'Ing. Giuseppe Zappalà, con nota prot. 38040 in data 29.05.2019;

**Vista** la trasmissione, prot. 24960 in data 09.04.2020, da parte del Responsabile del Procedimento del progetto esecutivo;

**Visto** l'ordinativo alla Società EN3 SRL, prot. 25668 in data 15.04.2020, di esecuzione del servizio di verifica del progetto esecutivo;

**Viste** le risultanze con esito positivo della verifica ai sensi dell'art. 26 c. 1-3-4 del Codice, relazionate in data 06.11.2020 e pervenute con prot. 70418 in data 06.11.2020;

**Visto** il Verbale di validazione (ai sensi dell'art. 26 c. 8 del Codice) del progetto esecutivo in data 13.11.2020 a cura del Responsabile del Procedimento Ing. Filippo Valletta trasmesso con prot. 72032 in data 13.11.2020;

**Visto** il nuovo Quadro Economico pre-gara trasmesso a cura del RUP con nota prot. 43160 del 15.06.2021;

**Visto** il Decreto di approvazione del progetto esecutivo, disposta con prot. 43607 in data 16.06.2021, al quale veniva allegato il Quadro Economico dell'intervento che andava, in particolare, a quantificare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione:

- gli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 in € 123.510,81 inclusi oneri;

**Visto** che l'importo derivante dal Computo Metrico Estimativo per i lavori di cui trattasi, è il seguente:

- importo complessivo dell'appalto **€ 6.175.540,26 (iva esclusa)**;
- importo lavori a base di gara soggetto a ribasso **€ 5.787.027,54 (iva esclusa)**;
- oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza **€ 388.512,72 (iva esclusa)**;

**Visto** il PSC redatto dall'Arch. Francesco De Francesco;

**Valutata** la possibilità di espletare la procedura di gara di che trattasi tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia ai sensi dell'art. 58 del Codice, con un conseguente e considerevole vantaggio in termini di tempo, onde addivenire quanto prima all'aggiudicazione dei lavori;

**Considerato** che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa sull'impegno n. 9170000267 sul GAE P0000410 – VdS 22035 per l'importo totale di € 8.200.000,00;

**Considerato** inoltre che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 e 216 del Codice e dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 01.12.2016, è previsto che le spese di pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione siano rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere;

## DISPONE

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità di affidamento dei lavori di cui trattasi:
  - si procederà alla esecuzione dell'intervento in oggetto ricorrendo al sistema di realizzazione dei lavori in appalto per un ammontare a base di gara soggetto a ribasso di **€ 5.787.027,54**, oltre oneri per la sicurezza pari ad **€ 388.512,72** non soggetti a ribasso di gara;
  - i lavori saranno appaltati mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice da espletarsi tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia;
  - si applicherà il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del Codice, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;
  - si applicherà l'inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.lgs. 50/2016;
  - i requisiti speciali di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) e c) del Codice e le clausole essenziali del contratto saranno disciplinati nella documentazione di gara allegata al presente provvedimento che contestualmente si intende approvata;
  - il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato ai sensi dell'art. 97 cc. 2-2bis-2ter e 3 bis del D.Lgs. 50/2016 ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
  - cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta;
  - l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con proprio Decreto;
  - il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata digitalizzata con apposizione di marca da bollo virtuale;
2. di autorizzare la pubblicazione degli atti di gara, la cui spesa graverà nell'ambito del QE, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 01.12.2016, con le seguenti modalità:
  - Bando di gara: GUUE – GURI;
  - Bando di gara (estratto): n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale nel luogo ove si eseguono i lavori, sito istituzionale dell'Ente, piattaforma SINTEL e Piattaforma MIT;
3. che per lo svolgimento di funzioni tecniche, ex art. 113 del Codice, vengono nominati quali collaboratori del Responsabile del Procedimento i seguenti dipendenti CNR:
  - Dr.ssa Carmela Vanzanella – UPE – Referente per le attività di predisposizione e di controllo della procedura di gara e di esecuzione del contratto - Punto Istruttore Sintel;
  - Rag. Irene Di Nicolantonio – UPE – Attività di programmazione/contabilità della spesa;
4. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Elena Palumbo