



Istituto IMM Località Pantano D'Arce strada di penetrazione al blocco Torre Allegra – zona industriale del Comune di Catania

Lavori di ristrutturazione e adattamento di una unità immobiliare per la sede definitiva dell'Istituto per la Microelettronica e Microsistemi del cnr

CIG 8809241FA1 - CUP G66J17000350007 – PT 2021/23 – CUI 80054330586.19.00002

Decreto esclusioni, graduatoria e aggiudicazione definitiva non efficace

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche” in vigore dal 01.06.2015;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e s.m.i.;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

Considerato che il Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori per l'appalto è l'Ing. Filippo Valletta, nominato con nota prot. 70792 del 15.10.2019 in sostituzione del Geom. Maurizio Caleca (nominato con prot. 1543 del 10.01.2018 ed in stato di quiescenza);

Vista la Decisione a contrarre, prot. 51577 del 20.07.2021, con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 6.175.540,26 di cui € 388.512,72 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto di cui all'oggetto, da espletarsi tramite la piattaforma SINTEL con applicazione:

- del criterio di aggiudicazione al minor prezzo ex art. 95 c. 2 del Codice determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;
- dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 c. 8 del Codice;
- del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 cc. 2-2bis-2ter e 3bis del Codice ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;



Considerato il Bando di gara (prot. 51906 del 21.07.2021) inviato in GUUE in data 21.07.2021 e pubblicato in GURI n. 85 in data 26.07.2021 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul MIT Servizio contratti pubblici e (per estratto) sui quotidiani nazionali IL SOLE 24 ORE e LA REPUBBLICA, sui quotidiani locali LA REPUBBLICA e MILANO FINANZA;

Considerato che con identificativo n. 142652943 sulla piattaforma SINTEL in data 23.07.2021 veniva pubblicato il Bando di gara per l'esperienza della procedura di cui sopra con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 06.09.2021;

Considerato che, come previsto dal Bando, la seduta di gara pubblica virtuale sulla piattaforma SINTEL di apertura buste si è tenuta il giorno 07.09.2021 alle ore 9:00;

Visto il verbale del RUP in data 07.09.2021, dal quale si evince che:

- sono pervenute n. 86 offerte;
- in applicazione dell'inversione procedimentale, prevista espressamente dal D.L. n. 32/2019 (cd. "Sbloccacantieri") all'art. 36 co. 5, a seguito della verifica delle sole offerte economiche ed acquisizione del parere favorevole del RUP rispetto all'ammissibilità del costo del lavoro dichiarato in ciascuna delle n. 86 offerte esaminate, sono state ammesse al proseguo della gara tutti gli operatori economici;
- è stata calcolata la soglia di anomalia, individuata nella percentuale del **29,670%**;
- la piattaforma ha stilato la seguente graduatoria provvisoria:

Fornitore	Ribasso
I.M.E.SRL	46,01%
ROMA SRL	41,84%
PROGRESSO GROUP S.R.L.	40,81%
REPIN S.R.L.	40,14%
SIRIMED SRL	38,15%
SOCIM SPA	36,54%
FIGECO SRL	35,60%
COGEN - COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	34,26%
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	32,99%
I.L.E.S. impresa lavori edili stradali	31,17%
AEMME S.r.l.	31,04%
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	30,80%
I.G.C. S.R.L.	30,74%
Edil Vincent srl	30,30%
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	30,13%
CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	30,05%
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	29,99%
CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA CONSORTILE A R.L.	29,90%
Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile	29,87%
CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	29,79%
EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	29,79%
co-gesi s.r.l.	29,79%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	29,73%
Consorzio Stabile Agoraa scarl	29,73%
I.Co.Ser. Srl	29,73%



Consiglio Nazionale delle Ricerche

CONMAR Consorzio Stabile Marchese Società Consortile arl	29,72%
EDILIZIA 102 S.R.L.	29,72%
G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	29,71%
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	29,64%
Consorzio Stabile Costruendo Srl	29,63%
CONSORZIO CIRO MENOTTI	29,63%
CASTROGIOVANNI SRL	29,61%
CONSORZIO SIMPLEX	29,58%
Alfa Impianti Srl	29,58%
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	29,58%
VICA S.R.L.	29,57%
Giada Costruzioni S.r.l.	29,56%
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	29,56%
ETNA EKO S.R.L.	29,55%
BREDIL S.R.L.	29,52%
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,52%
Consorzio Stabile Oscar Scarl	29,51%
EMMECCI SRL	29,50%
HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,50%
Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata	29,47%
Bua Costruzioni S.r.l.	29,45%
IMPRETECH SRL	29,43%
CONSORZIO STABILE IMPREGEMI SCRL	29,43%
EDILZETA S.P.A.	29,42%
G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO SAS	29,42%
MIRABELLI MARIANO SRL	29,40%
PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	29,35%
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. ARL	29,34%
COGIATECH SRL	29,33%
GFF IMPIANTI S.R.L.	29,28%
Agostaro Rosario S.r.l. a Socio Unico	29,25%
GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	29,21%
C.A.E.C. Soc. Coop.	29,07%
AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.	28,92%
PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	28,89%
G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	28,78%
CICALESE IMPIANTI S.r.l.	28,73%
ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S.	28,72%
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	28,72%
MANCUSIMMOBILIARE	28,71%
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	28,61%
DE CICCO S.R.L.	28,57%
LMC S.r.l.	27,65%
f.Ili Ferrara Srl	27,61%
CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ€ COOPERATIVA	27,55%
VIOLA COSTRUZIONI SRL	27,15%



OPERE CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE A R. L.	26,52%
Alba Costruzioni s.c.p.a.	26,12%
CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L.	25,93%
GE.DI. GROUP S.p.A.	25,78%
Giuseppe Mansueto & C. snc	25,71%
SCG Impianti & Costruzioni SpA	25,58%
Consorzio Stabile Appaltitalia	25,17%
Costruzioni Harold srl	24,85%
S.G.M. srl	24,70%
EPAS S.r.l.	23,65%
Schiavo & C. S.p.a.	23,04%
EDILCIDO SRL	21,98%
Capriello Vincenzo Srl	20,12%
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	18,71%
ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	16,13%

ed è risultato che le prime due offerte sono quelle pervenute da I.M.E. S.r.l. con ribasso del 46,01% e dall'ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l. con ribasso del 41,843%;

- si è proceduto con l'apertura e la verifica di regolarità di sottomissione delle buste amministrative delle prime due Aziende in graduatoria e cioè della I.M.E. S.r.l. e della ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l., risultate regolari;
- si è stabilito di procedere con la valutazione della congruità delle offerte di I.M.E. S.r.l. e della ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l.;

Considerato che veniva avviato subprocedimento di verifica anomalia:

- con note protocollo nn. 0061448/2021 e 0061450/2021 del 21/09/2021, trasmesse tramite Pec, venivano invitate rispettivamente l'Impresa I.M.E. S.r.l. , prima classificata, e l'ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l., seconda classificata, a presentare entro giorni 15 dall'invio delle richieste, idonee spiegazioni e/o analisi dei costi che hanno condotto alla formulazione del ribasso formulato in sede di gara, tenuto conto in particolare ed in relazione al caso, dei criteri orientativi fissati dall'art. 97, comma 4, del codice dei contratti pubblici;
- con nota pervenuta tramite Pec in data 05/10/2021 e protocollata n. 0065146/2021, l'ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l., ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione giustificative e analisi dei prezzi e del costo della manodopera;
- con nota 0069834 del 21/10/2021 l'architetto Marcella Svegliati ed il dott. Eros Mariani sono stati nominati dalla Stazione Appaltante componenti dell'Organismo incaricato quale supporto al RUP nella fase sub-procedimentale di valutazione delle giustificazioni fornite dalle due imprese interpellate (ed eventualmente a seguire per le altre imprese qualora ritenuto necessario dal RUP), per esaminare lo sconto offerto e valutarne sostenibilità e affidabilità così da consentire il corretto adempimento di tutti gli obblighi previsti nel contratto d'appalto;

Vista la nota del RUP, prot. 73398 del 05.11.2021, con la quale venivano trasmessi i verbali delle sedute dell'Organismo incaricato quale supporto al RUP nella fase sub-procedimentale di valutazione delle giustificazioni tenutesi nelle date 27.10.2021 e 05.11.2021 e venivano altresì proposte:

- l'esclusione dell'impresa IME srl in quanto, non avendo ricevuto giustificazioni in relazione alla sua offerta con ribasso del 46,01%, non si è potuta valutare analiticamente la realizzabilità e serietà dell'offerta;



Consiglio Nazionale delle Ricerche

- l'aggiudicazione all'ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l. con ribasso del 41,843% in quanto, in base ai giustificativi presentati, si è potuta valutare la congruità per l'offerta;

Considerato l'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Ritenuta l'opportunità di provvedere con autonoma determinazione delle offerte da considerarsi anomale;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. l'esclusione dalla procedura in oggetto dell'impresa IME srl;
 - di dare avviso al suddetto concorrente del provvedimento di esclusione e dell'avvenuta pubblicazione del medesimo sul profilo del committente;
 - di dare atto che avverso il presente provvedimento di esclusione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del provvedimento;
2. di approvare da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche il procedimento di gara e la chiusura della graduatoria come di seguito riportata:

Fornitore	Ribasso
ROMA SRL	41,84%
PROGRESSO GROUP S.R.L.	40,81%
REPIN S.R.L.	40,14%
SIRIMED SRL	38,15%
SOCIM SPA	36,54%
FIGECO SRL	35,60%
COGEN - COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	34,26%
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	32,99%
I.L.E.S. impresa lavori edili stradali	31,17%
AEMME S.r.l.	31,04%
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	30,80%
I.G.C. S.R.L.	30,74%
Edil Vincent srl	30,30%
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	30,13%
CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	30,05%
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	29,99%
CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA CONSORTILE A R.L.	29,90%
Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile	29,87%
CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	29,79%
EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	29,79%
co-gesi s.r.l.	29,79%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	29,73%
Consorzio Stabile Agoraa scarl	29,73%
I.Co.Ser. Srl	29,73%
CONMAR Consorzio Stabile Marchese Società Consortile arl	29,72%
EDILIZIA 102 S.R.L.	29,72%
G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	29,71%



Consiglio Nazionale delle Ricerche

SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	29,64%
Consorzio Stabile Costruendo Srl	29,63%
CONSORZIO CIRO MENOTTI	29,63%
CASTROGIOVANNI SRL	29,61%
CONSORZIO SIMPLEX	29,58%
Alfa Impianti Srl	29,58%
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	29,58%
VICA S.R.L.	29,57%
Giada Costruzioni S.r.l.	29,56%
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	29,56%
ETNA EKO S.R.L.	29,55%
BREDIL S.R.L.	29,52%
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,52%
Consorzio Stabile Oscar Scarl	29,51%
EMMECCI SRL	29,50%
HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,50%
Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata	29,47%
Bua Costruzioni S.r.l.	29,45%
IMPRETECH SRL	29,43%
CONSORZIO STABILE IMPREGEMI SCRL	29,43%
EDILZETA S.P.A.	29,42%
G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO SAS	29,42%
MIRABELLI MARIANO SRL	29,40%
PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	29,35%
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. ARL	29,34%
COGIATECH SRL	29,33%
GFF IMPIANTI S.R.L.	29,28%
Agostaro Rosario S.r.l. a Socio Unico	29,25%
GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	29,21%
C.A.E.C. Soc. Coop.	29,07%
AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.	28,92%
PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	28,89%
G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	28,78%
CICALESE IMPIANTI S.r.l.	28,73%
ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S.	28,72%
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	28,72%
MANCUSIMMOBILIARE	28,71%
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	28,61%
DE CICCO S.R.L.	28,57%
LMC S.r.l.	27,65%
f.Ili Ferrara Srl	27,61%
CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ€ COOPERATIVA	27,55%
VIOLA COSTRUZIONI SRL	27,15%
OPERE CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE A R. L.	26,52%
Alba Costruzioni s.c.p.a.	26,12%
CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L.	25,93%



GE.DI. GROUP S.p.A.	25,78%
Giuseppe Mansueto & C. snc	25,71%
SCG Impianti & Costruzioni SpA	25,58%
Consorzio Stabile Appaltitalia	25,17%
Costruzioni Harold srl	24,85%
S.G.M. srl	24,70%
EPAS S.r.l.	23,65%
Schiavo & C. S.p.a.	23,04%
EDILCIDO SRL	21,98%
Capriello Vincenzo Srl	20,12%
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	18,71%
ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	16,13%

3.di rendere definitiva la proposta di aggiudicazione della procedura SINTEL n. 142652943 per l'appalto dei lavori indicati in oggetto all'operatore economico ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l., il quale offre un prezzo complessivo pari a € 3.754.074,33 per l'esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto pari al 41,483 % e di cui € 388.512,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

➤ di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione all'operatore economico ATI Roma S.r.l. - Solar Energy Impianti S.r.l. aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016;

4.di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, la suddetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti generali in capo agli operatori economici costituenti l'ATI aggiudicataria;

5.di dare atto che avverso il presente provvedimento di aggiudicazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del provvedimento;

6.di dare atto che il presente Decreto dovrà essere pubblicato su:

- profilo del Committente;
- piattaforma ANAC;
- MIT servizio contratti pubblici.

Elena Palumbo