



Consiglio Nazionale delle Ricerche Area Territoriale della Ricerca di Genova



Avviso di indagine esplorativa di mercato volta a raccogliere preventivi finalizzati all'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76 convertito dalla L. 11 settembre 2020 n° 120 e s.m.i. – del servizio di accoglienza (receptionist e portierato) CPV 79992000-4 per due anni presso il comprensorio di Genova Campi (Corso F. M. Perrone, 24) dell'Area Territoriale di Ricerca di Genova del Consiglio Nazionale delle Ricerche

La Stazione Appaltante Area Territoriale della Ricerca di Genova del Consiglio Nazionale delle Ricerche (nel seguito denominata anche Ente) con il presente avviso intende avviare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, un'indagine di mercato per l'acquisizione di preventivi finalizzati all'eventuale affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021 - del servizio di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato unicamente ad esperire un'indagine, con lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato, e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante; pertanto non costituisce né può essere interpretato in alcun modo quale impegno precontrattuale con la Stazione Appaltante, né può dare luogo ad alcuna forma di responsabilità pre-contrattuale in capo alla medesima, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di preventivi volte all'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Con l'indagine esplorativa di mercato non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. La Stazione Appaltante sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento l'indagine avviata e di non dar seguito all'affidamento, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

I preventivi ricevuti si intenderanno impegnativi per il fornitore per un periodo di massimo 60 giorni di calendario, mentre non saranno in alcun modo impegnativi per la Stazione Appaltante.

Responsabile Unico del Procedimento - Chiarimenti

Ing. Roberto Marcialis e-mail: responsabile.adrge@cnr.it, Tel. 338 690 3911. Eventuali richieste di chiarimento possono essere inviate all'Ufficio di supporto al Responsabile Unico del Procedimento a: Dr. Danilo Imperatore Antonucci e-mail: imperatore@iom.cnr.it



Descrizione e durata del servizio

L'affidamento riguarda il servizio descritto nel seguito con decorrenza dal 01/08/2022 e durata 24 (ventiquattro) mesi:

- Controllo degli accessi del comprensorio di Corso F. M. Perrone, 24 in Genova nell'orario 07:30 – 20:00, anche mediante sistemi di videosorveglianza (se presenti), e registrazione di tutti gli ingressi/uscite;
- Accoglienza dei visitatori e indirizzamento degli stessi nei vari uffici, evitando l'accesso a luoghi non autorizzati; il personale dell'Ente o delle strutture ospitate dovrà essere avvisato tempestivamente al fine di minimizzare i tempi di attesa dei visitatori. Assicurare che nessuna persona sconosciuta entri nell'edificio senza dichiarare dove sia diretta e che il destinatario effettivamente attenda l'arrivo della persona in questione;
- Ritiro, secondo le indicazioni fornite, di plichi, pacchi, ecc., consegnati da corrieri;
- Ricezione e smistamento della corrispondenza;
- Supporto al personale dell'Ente per la spedizione di plichi, pacchi e corrispondenza;
- Supporto al personale dell'Ente per l'allestimento e ripristino delle sale conferenze/riunioni (pc, videoproiettori, sedie, etc.);
- Smistamento delle telefonate in arrivo al centralino ai diversi uffici/al personale;
- Prenotazione delle sale conferenze/riunioni con apposito registro (o con strumenti informatici);
- Gestione delle chiavi dei locali del comprensorio e consegna in affidamento temporaneo al personale autorizzato, provvedendo al contempo all'aggiornamento di un apposito registro;
- Svolgimento delle ulteriori attività accessorie alle precedenti che si rendessero necessarie;
- Segnalazione dell'eventuale presenza di persone non autorizzate all'interno del comprensorio.

Si specifica inoltre che gli addetti al servizio di accoglienza dovranno essere dotati di cartellino identificativo (Nome, Cognome, foto) da mantenere sempre visibile.

Sopralluogo

Ancorché non obbligatorio, la Stazione appaltante si rende disponibile a concordare l'eventuale sopralluogo. La richiesta potrà essere effettuata tramite e-mail al Responsabile Unico del Procedimento e in copia al Sig. Paolo Ciocia, e-mail paolo.ciocia@spin.cnr.it telefono 329 3178761

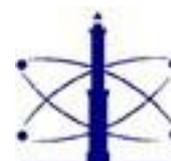
Importo massimo stimato del servizio

Ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'Ente ha stimato l'importo massimo del servizio come da tabella:

Orario 07:30 - 20:00		
	Ore giornaliere	12,5
	Giorni/settimana	5
	Ore settimanali	62,5



Consiglio Nazionale delle Ricerche Area Territoriale della Ricerca di Genova



	Settimane ¹	51
	Ore annuali	3.187,50
	Costo orario	€ 16,50
	Costo manodopera annuale	€ 52.593,75
Spese generali (oneri gestionali)	17,00%	€ 8.940,94
	Importo parziale	€ 61.534,69
Utile d'impresa	10,00%	€ 6.153,47
Costi sicurezza interferenti (DUVRI)		€ 800,00
Importo complessivo stimato annuale		€ 68.488,16
Importo complessivo stimato per l'intero servizio		€ 136.976,32

Requisiti degli operatori economici

Possono inviare il proprio preventivo i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nel seguito "Codice"), che:

- Non rientrino nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Siano abilitati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al Bando Servizi, Area merceologica "Gestione degli immobili", Classe merceologica "Vigilanza, videosorveglianza e accoglienza" di cui all'appendice al Capitolato tecnico - allegato "7" al capitolato d'oneri "servizi" - settore merceologico "vigilanza e accoglienza".

Subappalto

Considerata la natura del servizio il subappalto non è ammesso.

Modalità di presentazione del preventivo

Il prezzo offerto si intende stabilito dall'operatore economico in base a calcoli e valutazioni di sua propria e assoluta convenienza, pertanto onnicomprensivo, fisso e invariabile per tutta la durata del contratto ed indipendente da qualunque eventualità (fatta eccezione per le cause di forza maggiore). I soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati potranno inviare il proprio preventivo, nonché rendere le richieste dichiarazioni, compilando l'allegato documento "Modello preventivo" e trasmettendolo a mezzo Posta elettronica certificata (PEC) con oggetto "AdRGE – Servizio accoglienza e portierato – Plesso di Corso Perrone" all'indirizzo protocollo.adrge@pec.cnr.it e in copia all'indirizzo PEC marco.campani@pec.cnr.it **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 12/07/2022**. Il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente con firma qualificata da un legale rappresentante/procuratore in grado di impegnare il soggetto.

¹ È prevista una settimana di chiusura all'anno del Compensorio di Corso F. M. Perrone, 24 - Genova



Criterio di valutazione del preventivo

La Stazione appaltante individuerà l'operatore economico cui eventualmente affidare il servizio sulla base del minor costo complessivo offerto, sempre che quest'ultimo risulti inferiore al costo stimato per il medesimo servizio alle condizioni di cui alla Convenzione attiva Consip Facility Management 4 – Lotto 1.

Affidamento del servizio

Qualora la stazione appaltante decida di affidare il servizio all'operatore economico individuato con il criterio di cui sopra, il contratto sarà stipulato a seguito di trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

L'operatore economico individuato dovrà, nella risposta alla trattativa diretta:

- Confermare la propria offerta;
- Inviare alla Stazione appaltante la seguente documentazione:
 - Documento di gara unico europeo (DGUE);
 - Dichiarazioni integrative al DGUE;
 - PassOE;
 - Comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
 - Assolvimento dell'imposta di bollo sul contratto;
 - D.U.V.R.I. - Documento Unico di Valutazione dei Rischi e delle Interferenze.

Trattamento dei dati

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (GDPR), il Consiglio Nazionale delle Ricerche provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione e utilizzo dei dati personali, sia con mezzi elettronici sia non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle proprie attività istituzionali, ivi inclusa la gestione dell'indagine esplorativa di mercato, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, relativamente ai quali il conferimento è obbligatorio. Per le suddette finalità tali dati personali potranno essere comunicati a terzi. Il titolare del trattamento dei dati personali è Il CNR. Con l'invio del preventivo l'operatore economico esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Roberto MARCIALIS