

Decisione a contrattare n. 18 del 28/03/2022

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizie per 3 (tre) mesi dei locali presso l'Area Territoriale di Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR, emanato con D.P.CNR Provvedimento n. 014 del CNR Prot. n. 0012030 del 18/02/2019;

VISTO il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTA l'approvazione del Bilancio preventivo del CNR per l'esercizio finanziario 2022: Delibera n.193/2021, Verbale n. 446;

VISTO il Provvedimento del Presidente del CNR n. 112/2020 Prot. 0068230/2020 del 30/10/2020, relativo alla Costituzione delle Aree Territoriali di Ricerca, ai sensi dell'art. 29 del regolamento di organizzazione e Funzionamento;

VISTO il Provvedimento del Presidente n.130/2020 Prot. 0084676/2020 del 30/12/2020 avente per oggetto: "Nomina Presidenti delle Aree Territoriali di Ricerca ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento";

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.lgs. n. 56 del 19/4/2017 "Disposizioni integrative e correttive al Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016";

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con Provvedimento del Presidente n. 93 del 19/07/18, Prot. AMMCNT-CNR n. 00510880 del 19 luglio 2018;

VISTO il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007";

VISTO il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006", per gli Articoli ancora vigenti a seguito della pubblicazione del D.LGS. 50/2016;

VISTO il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";

VISTO la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia,

tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

CONSIDERATA la nota Prot. n. 0094319 del 24/12/2014 a firma del Direttore Generale del CNR Dr. Paolo Annunziato con la quale rendeva noto che, nelle more dell'avvio e del completamento della procedura di gara unica nazionale suddivisa in lotti per l'acquisizione dei servizi di pulizia vigilanza/portierato da parte dell'Ufficio Servizi Generali all'epoca diretto dal Dr. Pierpaolo Orrico, il pagamento delle relative spese da parte di tutte le Strutture CNR sarebbe stato garantito e assicurato dalla Amministrazione Centrale a seguito della trasmissione delle corrispondenti fatture all'Ufficio Servizi Generali corredata della necessaria attestazione di prestazione resa;

VISTA la e-mail del Direttore Centrale Supporto alla Rete Scientifica ed alle Infrastrutture (DCSRSI) Dr. Massimiliano Di Bitetto del 2 febbraio 2015 che, in attuazione di quanto disposto dalla nota del Direttore Generale del 24 dicembre 2014 citata, dava avvio insieme all'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI al censimento di tutti i fabbisogni dei servizi di energia elettrica/gas naturale, pulizia, vigilanza/portierato, mensa/ristorazione, giardinaggio e servizi di facchinaggio, al fine di dare attuazione alla centralizzazione dei pagamenti ed alla determinazione dei volumi di acquisto per la razionalizzazione della spesa con indicazione specificatamente per pulizia e vigilanza/portierato della gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali;

VISTA la Delibera del CDA del CNR n. 17/2019 del 5 febbraio 2019 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del 2019/2021 del CNR nel quale è previsto al sotto paragrafo 3.6.7 (Misure Specifiche) lett. c. centralizzazione dei contratti di fornitura dei servizi di pulizia, vigilanza e portierato;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale CNR "Gestione amministrativa delle Aree Territoriali di Ricerca nel transitorio – proroga Presidenti e Responsabili" n. 34/2016;

CONSIDERATO il Provvedimento N. 194 del 31/12/2019 del Direttore Generale Giambattista Brignone "Di prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attivi e né in fase di aggiudicazione";

CONSIDERATO che in data 04/10/2021 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la RTI L'Operosa S.p.A. - Antas S.p.A. - La Pul-Tra di Tirelli Augusto e Antonella S.A.S. - La Cascina Global Service S.r.l. - S.A.C.C.I.R. S.p.A. - Consorzio del Bo Scarl per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca Lotto 9, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;

VISTO l'invio della RPF (richiesta preliminare di fornitura) all'USG per l'adesione al Lotto 9 Convenzione Consip, Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna con Prot. ARRM1 n. 0000008 del 11/01/2022;

VISTA la comunicazione ricevuta da USG di avvenuta ricezione della RPF (richiesta preliminare di fornitura) per l'adesione al Lotto 9 Convenzione Consip Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna con Prot. ARRM1 n. 0000009 del 11/01/2022;

CONSIDERATO che il Lotto 9 riguarda le strutture che rientrano nell'ambito territoriale della Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e della Regione Sardegna;

VISTA l'attivazione del Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna Consip Facility Management 4 del 29/12/2021;

VISTA la disponibilità dell'operatore economico **L'Operosa S.p.A.** P. IVA 04269490266 ad accettare l'affidamento del servizio di pulizie per 3 (tre) mesi dei locali presso l'Area Territoriale di Ricerca di Roma 1 - Montelibretti;

VISTA la nomina di incarico Referente Lotto 9 della Convenzione Consip "FACILITY MANAGEMENT 4" al sig. Sparapani Roberto Prot. n. 2593 del 17/01/2022;

VISTA la e-mail del 19/01/2022 inviata dal Referente Lotto 9 della Convenzione Consip "FACILITY MANAGEMENT 4" nella quale si informa dei servizi a carico dell'Amministrazione Centrale;

VISTA la e-mail del 28/01/2022 Prot. n. 0006453/2022 dell'Ing. Maurizio Vitale relativa alle informazioni sull'adesione alla Convenzione Consip "FACILITY MANAGEMENT 4";

VISTA la e-mail del 9/02/2022 del Responsabile dell'ARRM1 Roberto Sparapani relativa alla comunicazione dei servizi scelti inerenti alla Convenzione Consip FM4 Lotto 9;

RAVVISATA la necessità di mantenere i servizi di manutenzione ordinaria in oggetto, in quanto essenziali per le effettive esigenze di funzionalità operativa dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 1, nonché per ottemperare a precise disposizioni di legge, nelle more del perfezionamento di quanto esposto garantendo quindi l'espletamento dei servizi per 3 mesi con la clausola di rescissione anticipata appena perfezionato il contratto centralizzato da parte dell'Ufficio Servizi Generali CNR e, di conseguenza, attivati i servizi in argomento nell'ambito della convenzione Consip Facility Management 4, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;

RITENUTO che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire i servizi in oggetto mediante le procedure di cui all'art. 36 comma 2) lettera a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. aggiornato alle modifiche previste dalla Legge 120/2020 (legge semplificazioni) e nel rispetto nei principi enunciati all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e viste le disposizioni di cui all'art. 1 dalla Legge n. 120/2020 di conversione con modifiche del D.L. 76/2020 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia";

VISTA la deliberazione n. 16/2021, verbale 428 del 09/03/2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente approva il "Programma biennale degli acquisti di forniture, beni e servizi del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2021-2022 ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e assegna alla presente procedura il Codice Unico di Intervento n. S80054330586202200022;

VISTA la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'ANAC recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2013, n. 136" aggiornata con Delibera n. 556 del 31/05/2017;

VISTO il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 218, rubricato "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale all'art. 1, primo comma, deroga all'art. 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016, prevedendo l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo art. 1 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

VALUTATA la necessità di provvedere al servizio come indicato in oggetto;

D E T E R M I N A

- di nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs. 50/2016, Roberto Sparapani, poiché possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- di individuare, quale struttura stabile a supporto dei RUP per i Servizi Comuni dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 1, ai sensi dell'art. 31, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., il Dott. Fabrizio Morvillo in considerazione della natura dell'appalto;
- di affidare il servizio in oggetto, per quanto esposto precedentemente, alla ditta L'Operosa S.p.A. P. IVA 04269490266 attraverso lo strumento Trattativa Diretta sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

- di dare atto che la spesa complessiva presunta, indicativa e non vincolante dell'appalto, per mesi 3 (tre) di fornitura è pari ad euro 112.700,00 (centododocimilasettecento/00) + euro 2.300,00 (duemilatrecento/00) di oneri per la sicurezza, per un totale di euro 115.000,00 (centoquindicimila/00);
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
 1. luogo di consegna della fornitura: C.N.R. - Area Territoriale di Ricerca di Roma 1 - Montelibretti - SP35d, 9, 00010;
 2. modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni previa verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n. 36/2012;
- di impegnare la spesa sulla voce del piano dei conti: 13089 - Pulizia - competenza sede centrale;
- durata del contratto: 3 (tre) mesi dalla data di stipula, con possibilità di recedere anticipatamente con preavviso di almeno 30 gg. appena perfezionato il contratto centralizzato da parte dell'Ufficio Servizi Generali CNR e, di conseguenza, attivato il servizio in argomento nell'ambito della Convenzione Consip, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico questa Amministrazione provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.

Giovanna Mancini

RIEPILOGATIVO

OGGETTO FORNITURA	Affidamento del servizio di pulizie per 3 (tre) mesi dei locali presso l'Area Territoriale di Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
IMPORTO PRESUNTO	€ 115.000,00
VOCE DEL PIANO DEI CONTI 2022	13089 - Pulizia
RUP	Roberto Sparapani
PROCEDURA	Trattativa diretta