



PROVVEDIMENTO

DECISIONE DI CONTRATTARE: PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO-SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. N. 120/2020 E SS.MM.II. AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ARCHITETTONICO-IMPIANTISTICA DEI LOCALI PIANO TERRA FABBRICATO 17 AREA DELLA RICERCA NAPOLI 1 DELL'ISTITUTO DI SCIENZE APPLICATE E SISTEMI INTELLIGENTI "EDUARDO CAIANIELLO" DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE (ISASI-CNR) DEDICATI AD OSPITARE IL LABORATORIO DI CRIO MICROSCOPIA NELL'AMBITO DEL POTENZIAMENTO DELL'INFRASTRUTTURA DI RICERCA DENOMINATA "EuBI – The European Research Infrastructure for Imaging Technologies in Biological and Biomedical Sciences" - CUP B55J19000360001

IL DIRETTORE

Vista la Legge 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", ed in particolare gli articoli 4, 5 e 6 riguardanti rispettivamente "Unità organizzativa responsabile del procedimento", "Responsabile del procedimento" e "Compiti del responsabile del procedimento";

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza" (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I "Disposizioni generali e articolazioni organizzative";

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto il DPR 207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti" (di seguito anche "Regolamento di attuazione") per le parti ancora in vigore;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93 del 19.04.2018, prot. 51080, in vigore a far data dal 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante "Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

Vista la legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione con modificazioni del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 (c.d. "Sblocca-cantieri");

Vista la legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), per le parti eventualmente applicabili alla procedura in argomento;

Vista la legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 (c.d. "Semplificazioni bis");



Visto il provvedimento ordinamentale n. 54 prot. AMMCNT-CNR n. 0030875 del 30 aprile 2019 che decreta di attribuire l'incarico di Direttore dell'Istituto di Scienze Applicate e Sistemi Intelligenti "Eduardo Caianiello" (ISASI) al Dott. Ivo Rendina a decorrere dal 1° maggio 2019;

Visto il D. Lgs. 50/2016 recante "Codice dei Contratti Pubblici come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e modificato dalla L. 55/2019 ed in particolare l'art. 101 e l'art. 31 c. 1, il quale prevede che le stazioni appaltanti individuino un responsabile unico del procedimento, che assume specificamente il ruolo e le funzioni previste dal medesimo articolo;

Viste le Linee Guida n. 3 ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1096 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11.10.2017;

Viste le Linee Guida n. 4 ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Considerato che nel nuovo c. 7 dell'art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, le Linee Guida n. 4 vengono sostituite da un nuovo regolamento di cui all'art. 216 c. 27-octies introdotto dal Decreto-legge 32/2019 e che, nelle more di tale adozione come precisato all'art. 216 c. 2-octies, rimangono in vigore le previgenti disposizioni;

Visto il Decreto 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'esecuzione";

Vista la Deliberazione n.136 del 27/05/2020 con cui il Consiglio di Amministrazione del CNR ha aggiornato le Linee Guida per la definizione della Roadmap per lo Sviluppo delle Infrastrutture e l'Allegato 1 alla predetta, denominato "Programma Biennale degli Interventi Infrastrutturali del CNR, che prevede l'intervento dal titolo "Potenziamento di una piattaforma di Crio Microscopia Elettronica in Trasmissione (Crio TEM) parte della infrastruttura EuBI e della microscopia elettronica della IF EuBI";

Considerato che presso i locali siti al piano terra dell'edificio 17 dell'Istituto di Scienze Applicate e Sistemi Intelligenti "Eduardo Caianiello" del Consiglio Nazionale delle Ricerche (ISASI-CNR) Sede Secondaria di Napoli sarà installato un Crio-Microscopio Elettronico a trasmissione (CRIO-TEM) nell'ambito del potenziamento dell'Infrastruttura di Ricerca denominata "EuBI – The European Research Infrastructure for Imaging Technologies in Biological and Biomedical Sciences";

Considerato che, pertanto, si rende necessario avviare lavori di ristrutturazione architettonico-impiantistica dei suddetti locali al fine di renderli idonei ad ospitare il laboratorio di Crio Microscopia;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giorgio Lupoi verificato con verbale del 29/12/2019 dall'Arch. Silvio Ceccucci, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al N° 9296, incaricato dal Direttore dell'Istituto ISASI CNR, Dott. Ivo Rendina, con nota protocollo 0003714/2021 del 23/12/2021, e validato con verbale del 29/12/2021, ai sensi dell'art. 26, comma 8, d.lgs. 50/2016, dall'Ing. Renato Marangio – Resp. Ufficio Tecnico AdR-NA1 – nominato Responsabile Unico del Procedimento con provvedimento del Direttore dell'Istituto ISASI prot. 0003715/2021 del 23/12/2021;

Visto il proprio atto di Approvazione del predetto progetto esecutivo, sottoscritto, dopo aver sentito in merito la Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio del CNR, dott.ssa Elena Palumbo, con Verbale del 14/01/2022 registrato al protocollo informatico ISASI con n. 0000105/2022;

Visto che l'importo derivante dal Calcolo del corrispettivo da porre a base di gara nella procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi, così come indicato dall'Ing. Marangio è il seguente:



▪ importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso € 210.123,41 (comprensivi di oneri per la sicurezza);

Considerato che trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad €1.000.000,00, gli stessi saranno affidati mediante procedura negoziata ex art.1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del d.l. 77/2021 convertito in l.n. 108/2021 da svolgersi su Me.P.A. mediante RdO con invito rivolto ad ameno 5 operatori;

Considerato che con nota protocollo 0003715/2021 del 23/12/2021 del Direttore ISASI-CNR è stato nominato RUP l'Ing. Renato Marangio;

Vista l'indagine di mercato prot. 0000102/2022 del 14/01/2022 dalla quale si evince che il RUP, Ing. Renato Marangio, ha individuato le seguenti imprese abilitate sul Portale MEPA nella categoria OG11 e OG1:

| Ragione Sociale | P.I. |
|---|-------------|
| SIT IMPIANTI SRL | 05781531214 |
| NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE | 07949950633 |
| EFPE4 SRL | 01436670622 |
| SNACE SRL | 03717770634 |
| ORFE' SRL | 03721560633 |

E le seguenti imprese di riserva:

| Ragione Sociale | P.I. |
|--------------------------------|-------------|
| ELETTROTERMICA BONAVOLONTA SRL | 01324301215 |
| FOMA SERVICE SRL | 0468321121 |
| DI.PA SRL | 08578061213 |

Considerato che si rende necessario procedere con la nomina del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101, comma 2, d.lgs. 50/2016;

Verificata la disponibilità dell'Ing. Renato Marangio ad assumere l'incarico di Direttore dei Lavori (DL) per l'appalto di cui trattasi;

Valutata la possibilità di espletare la procedura di cui trattasi tramite la piattaforma MePA-Consip con un conseguente e considerevole vantaggio in termini di tempo, onde addivenire quanto prima all'aggiudicazione del servizio;

Viste le Variazioni di Bilancio n. 22509 del 31/12/2021 e n. 162 del 01/02/2022;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria per l'assunzione degli impegni di spesa

Verificata l'aderenza al principio di rotazione di inviti ed affidamenti ai sensi delle linee guida ANAC n. 4, attuative del D.Lgs. 50/2016, come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate, le disposizioni di seguito riportate:

1. CONFERMARE l'Ing. Renato Marangio quale Responsabile Unico del Procedimento;
2. PRIVILEGIARE una procedura di affidamento che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento;
3. STABILIRE che, trattandosi di fornitura sotto la soglia di cui all'art. 35 del Codice, dopo l'effettuazione delle attività di verifica di conformità, il certificato di verifica di conformità sia



- sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento sopra richiamato, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del Codice;
4. ISTITUIRE la Struttura Stabile a Supporto del RUP, ai sensi dell'art. 31, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per le mansioni di supporto alle attività del RUP, relativamente alla presente gara, ed a tal fine di nominare i dipendenti Carmelagerarda D'Errico, Emanuela Esposito e Francesco De Icco che hanno i requisiti e la professionalità per svolgere tale incarico
 5. INDIRE una procedura negoziata (ex art. 63), senza previa pubblicazione del bando, con invito rivolto ad almeno 5 operatori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120 del 2020 come modificato dal d.l. 77/2021, tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione architettonico-impiantistica dei locali siti al piano terra dell'edificio 17 dell'Istituto ISASI CNR, Sede Secondaria di Napoli, via Pietro Castellino 111, funzionali alla installazione del Crio-Microscopio Elettronico a trasmissione (CRIO-TEM) nell'ambito del potenziamento dell'Infrastruttura di Ricerca denominata "EuBI – The European Research Infrastructure for Imaging Technologies in Biological and Biomedical Sciences";
 6. DARE ATTO che non si applica il termine dilatorio c.d. "stand still" per il verificarsi della condizione di cui all'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice;
 7. INVITARE alla procedura gli Operatori Economici individuati mediante Indagine di mercato di cui alle premesse;
 8. AGGIUDICARE l'appalto mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo;
 9. STABILIRE che, ad esito positivo delle verifiche dei requisiti e previa acquisizione dei documenti precontrattuali, il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata non autenticata firmata digitalmente dalle parti;
 10. PORRE a base di offerta l'importo di € 210.123,41;
 11. NOMINARE l'Ing. Renato Marangio quale Direttore dei Lavori e di stabilire, altresì, che al DL competono tutte le attività e i compiti previsti dal Codice, in particolare:
 - a. il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile-amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché il servizio professionale sia eseguito a regola d'arte ed in conformità alla documentazione progettuale ed al contratto;
 - b. verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
 - c. curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
 - d. provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 105;
 - e. svolgere, qualora sia in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori.
 Le prestazioni saranno compensate in base alle modalità di cui al Codice;
 13. APPROVARE la documentazione di gara allegata;
 14. APPROVARE il quadro economico dell'appalto come risultante dalla seguente tabella:

| | | |
|-----|---|--------------|
| A1 | Importo lavoro | € 207.018,14 |
| A2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.105,27 |
| | Importo a base di gara (A1 + A2) | € 210.123,41 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| B.1 | Imprevisti ed eventuali conferimenti (6%) | € 12.607,40 |



| | | |
|-----|--|---------------------|
| B.2 | Compenso incentivante (2%) | € 4.202,47 |
| | Totale somme a disposizione (B1 + B2) | € 16.809,87 |
| C | I.V.A. | |
| C.1 | I.V.A. sui lavori (22%) | € 45.543,99 |
| C.2 | I.V.A. su oneri di sicurezza (22%) | € 683,16 |
| C.3 | I.V.A. su totale somme messe a disposizione a dall'Amministrazione | € 3.968,17 |
| | Totale I.V.A. (C1 + C2 + C3) | € 49.925,32 |
| | IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B + C) | € 276.858,61 |

15. IMPEGNARE provvisoriamente le sottototate spese:

€ 222.730,81= oltre IVA Voce del piano 22035 “Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale” sui GAE P0000106 e n. P0000109;

€ 4.202,47 oltre IVA Voce del piano 13085 “Altre prestazioni professionali e specialistiche” per accantonamento incentivi funzioni tecniche ex art. 113 del Codice, delibera CdA n. 277/2020 del 30 novembre 2020 sul GAE P0000106;

16. AUTORIZZARE, trattandosi di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, la pubblicazione di tutti gli atti di gara (ex art.29 cc.1 e 2 Dlgs 50/2016), sul profilo committente.

Il Direttore ISASI-CNR
Dott. Ivo Rendina