

## PROVVEDIMENTO

AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE PRESENTI PRESSO

LA SEDE IAS CNR DI CAPO GRANITOLA VIA DEL MARE 3 CAMPOBELLO DI MAZARA, 4 AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, NELLA L. 120/2020.

### IL DELEGATO RESPONSABILE DELLA SEDE SECONDARIA DI CAPO GRANITOLA

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del CNR n. 93 prot. 0051080 del 19 luglio 2018, in vigore dal 1° agosto 2018, di cui è stata data pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del CNR, emanato con decreto del Presidente del CNR n. 14/2019 protocollo n. 0012030 del 18/02/2019 entrato in vigore il 1° marzo 2019;

**VISTO** il Regolamento di Disciplina di Amministrazione, Contabilità e finanza del CNR, approvato con D.P. CNR n. 25034 in data 4 maggio 2005, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 101 della Gazzetta Ufficiale n. 124 del 30/5/2005;

**VISTO** il Regolamento del personale, emanato con provvedimento del Presidente del CNR n. 25035, del 4 maggio 2005, e pubblicato sul Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124, del 30 maggio 2005;

**VISTO** il Provvedimento n.114 del 19/09/2018 (Prot. n. 0060886/2018 del 19/09/2018) avente ad oggetto l'Atto Costitutivo dell'Istituto per lo Studio degli Impatti Antropici e Sostenibilità in Ambiente Marino (IAS);

**VISTI** i provvedimenti del Presidente CNR n. 15 prot. n. 0012614/2019 del 19/02/2019 e n. 57 prot. 0033872/2019 del 14/05/2019) aventi per oggetto modifiche dell'atto costitutivo dell'Istituto per lo Studio degli Impatti Antropici e Sostenibilità in Ambiente Marino (IAS);

**VISTI** i Provvedimenti del Direttore Generale CNR n. 32/2020 (prot. 0021259 del 20/03/2020) e n. 39/2020 (prot. 0021890/2020 del 25/03/2020) relativi alla nomina del Dr. Marco Faimali come Direttore dell'Istituto per lo Studio degli Impatti Antropici e Sostenibilità in Ambiente Marino (IAS) a decorrere dal 01/04/2020;

**Visto** il Provvedimento del Direttore IAS n. 07/2022 (prot. 0000974 del 25/02/2022) con il quale il Dott. Giorgio Tranchida è stato confermato Responsabile della Sede Secondaria di IAS di Capo Granitola;

**VISTO** il Bilancio Preventivo del CNR per l'esercizio finanziario 2022, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente con deliberazione n. 193/2021 del 21 dicembre 2021;

**VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a “Codice dei contratti pubblici” pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i. (nel seguito per brevità “Codice”);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

**VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

**VISTE** le linee guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e relativo ulteriore aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18/04/2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55;

**VISTO** il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;

**VALUTATA** l’opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere ad affidamento diretto mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell’art. 32, comma 2, del Codice;

**VISTA** la nota del Direttore Generale del CNR n. 0094319 del 24.12.2014 ed, in particolare, il terzo comma che recita “*nelle more dell’avvio e del completamento delle procedure di gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali per l’acquisizione dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato di competenza dell’Ufficio Servizi Generali, le Strutture (omissis) i cui contratti (omissis) dovranno necessariamente prorogare gli stessi (omissis) comunque fino al completamento delle procedure di gara*”;

**VISTO** il provvedimento n.194/2019, nel quale il Direttore Generale dell’Ente ha disposto che, “Considerato che l’Ufficio Servizi Generali non ha mai potuto avviare i relativi bandi di gara dei servizi precedentemente citati in quanto negli anni dal 2016 a tutto il 2018 non ha mai avuto in modo complessivo ed in un’unica soluzione all’inizio di ogni anno le relative coperture finanziarie”, occorre:

*Prorogare i contratti dei servizi relativi a pulizia e vigilanza/portierato nelle more dell’adesione da parte dell’Ufficio Servizi Generali alle convenzioni Consip “Facility Management 4” ad oggi attivati o in stato di aggiudicazione prevedendo la clausola di rescissione anticipata in caso di adesione alle convenzioni stesse;*

*Prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell’Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip “Facility Management 4” non sono ne attivi e ne in fase di aggiudicazione.*

**CONSIDERATO** che, in ottemperanza a quanto disposto dalla Direzione Generale del CNR con le note sopra menzionate, IAS CNR di Capo Granitola ha disposto le necessarie proroghe contrattuali per il mantenimento in essere del servizio;

**VISTO** il successivo provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 124/2020 Notifica 0084074/2020 [Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato.] nel quale si dispone che:

- *che tutti i centri di responsabilità, situati nei territori nei quali le convenzioni Consip “Facility Management” sono aggiudicate o in fase di attivazione, nelle more dell’adesione da parte dell’Ufficio Servizi Generali alle convenzioni Consip “Facility Management,” espletino, per l’affidamento dei servizi di pulizia, vigilanza/portierato, autonome procedure di gara previste dal codice dei contratti pubblici, prevedendo contestualmente una clausola di recesso a favore dell’Ente per il caso in cui dette convenzioni venissero attivate prima del termine finale previsto nei singoli contratti;*
- *che tutti i centri di responsabilità, situati nei territori nei quali le convenzioni Consip “Facility Management 4” non sono né attive né aggiudicate, nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell’Ufficio Contratti e Partnership del CNR, espletino, per l’affidamento dei servizi di pulizia, vigilanza/portierato, autonome procedure di gara previste dal codice dei contratti pubblici, prevedendo contestualmente una clausola di recesso a favore dell’Ente per il caso in cui la gara espletata dal competente Ufficio si concluda prima del termine finale previsto nei singoli contratti*

**CONSIDERATO** che il Lotto territoriale di riferimento della Convenzione CONSIP Facility Management 4 (Lotto 18) non risulta ad oggi attivato

**VISTA** la necessità di affidare il servizio di pulizia degli immobili presenti in Sede anche al fine di garantire la salubrità dei luoghi di lavoro

**CONSIDERATO** che, a seguito di una intensa attività istruttoria, è stato acquisito il preventivo di spesa numero 14/22 prot. n. 0001043 del 01/03/2022 inviato dalla Società Global Servizi Srls per il Servizio di Pulizia di Uffici/Laboratori presenti presso la sede IAS -CNR di Capo Granitola per cinque (5) mesi a partire dalla data di attivazione del servizio, con un costo complessivo al mese pari a Euro € 2.664,28 (Duemilaseicentossessantaquattro/28) (oltre IVA);

**CONSIDERATO** che il preventivo di spesa risulta essere conforme alle esigenze della Sede di Capo Granitola e risulta essere congruo dal punto di vista economico finanziario e, pertanto, si ritiene idoneo;

**CONSIDERATO** che il preventivo di spesa risulta essere di importo inferiore alla spesa ad oggi sostenuta e, pertanto, garantirà all’Ente un risparmio in termini economici;

**CONSIDERATO** che il preventivo è stato acquisito nel rispetto del principio di rotazione degli operatori economici nonché nel rispetto del principio di economicità

**CONSIDERATO** che, con l’accettazione del preventivo sopra menzionato, la Stazione Appaltante otterrà un servizio completo e composto da servizi di pulizia immobili, uffici, laboratori, sale nonché pulizie di parti di immobili ad oggi non inclusi nell’attuale contratto, e che saranno inclusi nel nuovo contratto.

**VISTA** l’imminente scadenza della proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia presso la sede IAS di Capo Granitola e considerata l’impossibilità di prorogare ulteriormente il contratto in essere dando seguito alle istruzioni ricevute nelle note sopra menzionate

**CONSIDERATA** la necessità di dare seguito alla procedura per l’affidamento del servizio di pulizia presso sede IAS di Capo Granitola per il mantenimento in sicurezza della Sede anche ai fini di mantenere salubri e fruibili i luoghi di lavoro;

**VISTO** che il preventivo presentato rispecchia le caratteristiche contrattuali descritte dalla citata nota USG;

**RITENUTO** quindi che vi siano i presupposti normativi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 come modificato dal DL 77/2021, e di fatto per procedere all'accettazione del citato preventivo e successivo invio dell'ordinativo di fornitura;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria, per le annualità 2022, sarà garantita dai fondi centralizzati gestiti dall'Ufficio Servizi Generali come da nota circolare del Direttore Generale Prot. n. 0094319 del 24/12/2014 che autorizza l'Ufficio Servizi Generali a curare gli atti di liquidazione e pagamento dei contratti di pulizia e vigilanza/portierato dell'Ente

**CONSIDERATO** che il servizio complessivo garantito dal contratto che sarà sottoscritto mediante l'accettazione del preventivo di spesa e che il servizio offerto risulta idoneo al soddisfacimento del fabbisogno dell'Ente e ai fabbisogni specifici della Sede IAS di Capo Granitola.

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'affidamento della fornitura *de qua* in ottemperanza alle disposizioni normative attualmente vigenti direttamente dal fornitore precedentemente indicato;

**CONSIDERATO** il risparmio economico ottenuto con il contratto che sarà sottoscritto e, ritenuto, pertanto, che la sottoscrizione del nuovo contratto è conveniente dal punto di vista economico;

**VISTA** l'urgenza di affidare il servizio citato;

**CONSIDERATO** che, sulla base dell'importo della fornitura, inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'Art. 35 del Codice, ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 è possibile procedere all'affidamento diretto ad un singolo operatore economico per importi inferiori a € 139.000,00 IVA esclusa (modifica operata dal DL 77/2021);

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi centralizzati, allocati al GAE P0000002 della UO ASR.110, voce del piano 13089 "Pulizia";

**CONSIDERATO** che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire la fornitura del servizio in oggetto;

#### **DISPONE**

1. L'affidamento diretto della fornitura del servizio di pulizia per 5 mesi per gli immobili presenti presso sede IAS di Capo Granitola all'operatore economico Global Servizi Srls per l'importo di € 13.321,40 oltre IVA, da espletarsi mediante MEPA;
2. La nomina del Dott. Giorgio Tranchida quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, che dovrà vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico individuato. Il RUP procederà ad acquisire il CIG tramite le apposite piattaforme;
3. Che la lettera ordine/contratto comprenda:
  - apposita clausola risolutiva nel caso il Responsabile Unico del Procedimento rilevi la carenza del possesso dei prescritti requisiti;
  - la clausola di recesso anticipato qualora risulti attivo il lotto 18 della convenzione Consip Facility Management 4
  - il riassorbimento del personale attualmente in servizio con l'attuale appaltatore ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 50/2016
  - il divieto tassativo di rinnovo tacito;

4. **DI ESPLETARE** le verifiche dei seguenti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di offerta e, qualora queste dovessero avere esiti non conformi rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente, di revocare l'affidamento
5. **DI STABILIRE** che le clausole essenziali del contratto saranno:
  - Luogo di esecuzione del servizio: presso la sede IAS di Capo Granitola del CNR;
  - Durata: 01.03.2022 - 31.07.2022
  - Penali: a norma di legge;
  - Divieto tassativo di: cessione anche parziale del contratto e pagamento anticipato;
  - Assolvimento dell'imposta di bollo, sulla stipula del contratto, a cura del fornitore;
  - Clausola risolutiva espressa
  - Modalità di pagamento: a seguito di fatture elettroniche in regime di *split payment*, (da annotare nelle stesse, ai sensi della L. 21.06.2017, n. 96 che ha modificato l'art. 7 del DPR 633/72), bonifico bancario a 30 giorni dalla data di verifica di regolarità della prestazione che avrà luogo entro trenta giorni dalla data della prestazione del servizio o, se successiva alla verifica dalla data di ricezione della fattura (Circolare CNR n. 36/2012);
6. **DI FAR COSTITUIRE** all'operatore economico ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016, garanzia fideiussoria ed apposita polizza assicurativa RC per risarcimento danni e responsabilità verso i terzi;
7. **DI TRASMETTERE** copia della presente agli uffici competenti per successivi adempimenti;
8. **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) sezione "gare e appalti", nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co.32, della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Delegato Responsabile  
CNR-IAS s.s. di Capo Granitola e RUP  
(Dott. Giorgio Tranchida)