



**Decisione di contrattare semplificata per Servizio di pulizia ordinario presso la Sede di via T. De Amicis, 95 – 80145 Napoli dell’Istituto di Biostrutture e Bioimmagini del C.N.R. mediante indizione di procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) Legge n. 120/2020 e s.m.i..**

### Il Direttore

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”.

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante “Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007.

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente con Provvedimento n. 93/2018 del CNR, approvato con delibera del CDA n. 79 dell’11 maggio 2018 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.178 del 2 agosto 2018.

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento emanato con provvedimento del Presidente n.14 del 18 febbraio 2019, pubblicato nel sito istituzionale del Consiglio Nazionale delle Ricerche e del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca, in vigore dal 1° marzo 2019, e nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot.n. 25034, pubblicato nel Supplemento ordinario n.101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.124 del 30 maggio 2005 ,ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l’attività contrattuale, l’art. 59 intitolato “Decisione di contrattare”.

**VISTA** la delibera n. 193 adottata dal Consiglio di Amministrazione del C.N.R. in data 21 dicembre 2021, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2022;

**VISTO** il D.L. n.52/2012, convertito in L.n.94/2012, recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” che ha imposto l’obbligo di utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per tutte le procedure di approvvigionamento di beni e servizi sottosoglia.

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016 del 18 aprile 2016 recante “Codice dei Contratti Pubblici”, così come modificato dal d.lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50.

**VISTO** che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia.

**VISTA** la Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 dell’ANAC relativa alle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

**VISTA** la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l’art. 30 del D. Lgs. n.



50/2016 che prevede tra l'altro che l'affidamento di servizi e forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

**VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP).

**VISTA** la "Legge di stabilità 2016", Legge 208/2015 pubblicata sulla GU Serie Generale n° 302 del 30.12.2015 - SO n° 70. e s.m.i.

**VISTO** il D.lgs. 25 maggio 2016, n.97, recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche".

**VISTA** la legge 30 dicembre 2018 n. 145 e nello specifico il comma 130 dell'art. 1 che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

**CONSIDERATO** l'obbligo di richiesta del Codice Identificativo della Gara (CIG) per ciascuna transazione posta in essere dalla Stazione Appaltante sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, indipendentemente dal loro importo e dalle modalità di affidamento.

**VISTO** il provvedimento n. 124/2020 prot. n. 0084074 del 28/12/2020 "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato".

**VISTA** la legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), per le parti eventualmente applicabile alla procedura in argomento;

**VISTA** la nota avente ad oggetto: "Superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato", di cui al Protocollo AMMCEN n. 0026448/2021 del 15 aprile 2021.

**CONSIDERATO** che la convenzione Consip "Facility Management 4" Lotto 13 - Regione Campania non è stata aggiudicata, e, nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti e Partnership del CNR, si rende necessario per la sede IBB di via T. De Amicis, 95 – 80145 Napoli affidare il servizio a nuovo operatore economico a decorrere dal 01/08/2022.

**CONSIDERATO** che è necessario attivare la procedura per il servizio di pulizia e sanificazione in ottemperanza alle disposizioni dovute anche dall'emergenza COVID19 per garantire l'accesso al personale in tutta sicurezza almeno per le sole aree di competenza IBB.

**RITENUTO** dunque che, trattandosi di un affidamento di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. n. 50/2016, vi siano i presupposti normativi e di fatto per poter procedere mediante una procedura semplificata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore economico



dell'appalto, dei costi e dei tempi necessari di espletamento, nel rispetto nei principi enunciati all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016.

**VALUTATA** l'esistenza in MePA del metaprodotto specifico collegato alla categoria merceologica di riferimento: Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti (SERVIZI).

**CONSIDERATA** la Determina a Contrarre prot. n. 000435/2021 del 28/04/2021 con cui si affidava il servizio in oggetto per un periodo di un anno con scadenza 30/04/2022 rinnovabili di altri 12 mesi.

**VISTO** il Provvedimento prot n. 0000795/2022 del 27/05/2022 con cui Il Direttore della Stazione Appaltante, Dott. Marcello Mancini, prorogava la scadenza del servizio al 31/07/2022 nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento.

**CONSIDERATO** che è stata esperita una nuova una consultazione preliminare del mercato con cui il sig. Gennaro Angrisano, incaricato dalla Stazione Appaltante IBB, ha valutato ulteriori offerte allegate al presente atto.

**VALUTATA** la congruità del preventivo ricevuto dall' operatore economico General Service Srl con sede legale in Viale del Basento sn - 85100 Potenza - C.F. / P. IVA 05918090720, in quanto, a parità di condizioni offerte, presenta il costo complessivo più basso;

**CONSIDERATO** che con la Determina a Contrarre prot. n. 000435/2021 del 28/04/20 era stata già prevista l'opzione per il rinnovo per un ulteriore anno del servizio in oggetto alla General Service Srl ma che si è comunque deciso di affidare lo stesso a seguito di nuova consultazione preliminare

**PRESO ATTO** che l'operatore economico General Service Srl con sede legale in Viale del Basento sn - 85100 Potenza - C.F. / P. IVA 05918090720 risulta accreditato al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione.

**RAVVISATA** la necessità ed urgenza di provvedere all'affidamento in oggetto.

## **D E T E R M I N A**

**DI NOMINARE**, quale Responsabile Unico del Procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 il Dott. Salvatore Cioce, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo che predisporrà il disciplinare gara ed il capitolato tecnico quale documentazione da trasmettere con l'affidamento all'operatore economico presente in MEPA.

**DI ISTITUIRE** un ufficio temporaneo di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 9 del Codice, cui è assegnato il dipendente Gennaro Angrisano.

**DI PRIVILEGIARE** una procedura di affidamento diretto che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento amministrativo.

**DI AVVIARE**, per le motivazioni riportate in premessa, una trattativa diretta su MEPA per l'affidamento del servizio in oggetto per la durata di n. 9 mesi all'Operatore economico General Service Srl con sede legale in

**CNR Istituto di Biostrutture e Bioimmagini**

**Sede istituzionale:** Via Tommaso De Amicis, 95 / 80145 Napoli (NA) - Tel. 081 2203401 / Fax: 081 2203498

**Sedi secondarie:** NAPOLI - Via Mezzocannone, 16 / 80134 - Tel. 081 2532039 | TORINO - Via Nizza, 52 / 10126 - Tel. 011 6706473

Codice fiscale: 80054330586 – Partita Iva: 02118311006 / pec: protocollo.ibb@pec.cnr.it / email: segreteria.direzione@ibb.cnr.it / website: www.ibb.cnr.it



Viale del Basento sn - 85100 Potenza - C.F. / P. IVA 05918090720 per l'importo di € 19.200,00 oltre IVA ai sensi di legge, prescindendo dal termine dilatorio di stand still per il verificarsi della condizione di cui all'art. 32, comma 10, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016, tramite trattativa diretta MEPA.

**DI SOTTOPORRE** il contratto alla condizione risolutiva nell'eventualità che dai controlli effettuati ex post in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 emerga la sussistenza di situazioni interdittive.

**DI SOTTOPORRE** il contratto alla condizione risolutiva nell'eventualità dell'adesione da parte del CNR alla convenzione Consip "Facility Management 4 Lotto 13 - Regione Campania".

**DI PRESCINDERE** dalla cauzione provvisoria e dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 1, e dell'art. 103, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, così modificati dal decreto legislativo 56/2017, in considerazione dell'ammontare della spesa e della natura della fornitura, nell'ottica di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione e in virtù dei principi di semplificazione e celerità del procedimento amministrativo.

**DI TRASMETTERE** all'Operatore Economico, contestualmente all'ordine, la dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 attestante il possesso dei requisiti e l'insussistenza di clausole di esclusione, richiedendone la restituzione pena nullità del contratto.

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva massima presunta annua è pari a circa € 19.200,00 (IVA esclusa), di cui euro 5.625,00 (IVA esclusa) per spese di pulizia straordinaria legata al covid19, per un periodo di nove mesi a partire dal 01.08.2022.

**DI STABILIRE** che le clausole essenziali del contratto saranno:

Luogo di svolgimento/consegna: IBB-CNR, Via Tommaso DE Amicis, 95 80145 Napoli (NA)

Modalità di pagamento: il pagamento della prestazione verrà effettuato mediante bonifico bancario a 30 giorni dall'emissione mensile di fattura e a valle dell'attestazione di regolare esecuzione e dell'idoneità ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ed assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

**DI TRASMETTERE** la documentazione completa del contratto stipulato all' Ufficio Servizi Generali della DCSRSI, deputato alla predisposizione del decreto di impegno e del pagamento dei corrispettivi.

**DI TRASMETTERE** copia della presente agli uffici competenti per i successivi adempimenti.

## DICHIARA

L'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Il Direttore

Dott. Marcello Mancini

**CNR Istituto di Biostrutture e Bioimmagini**

**Sede istituzionale:** Via Tommaso De Amicis, 95 / 80145 Napoli (NA) - Tel. 081 2203401 / Fax: 081 2203498

**Sedi secondarie:** NAPOLI - Via Mezzocannone, 16 / 80134 - Tel. 081 2532039 | TORINO - Via Nizza, 52 / 10126 - Tel. 011 6706473

Codice fiscale: 80054330586 – Partita Iva: 02118311006 / pec: protocollo.ibb@pec.cnr.it / email: segreteria.direzione@ibb.cnr.it / website: www.ibb.cnr.it