

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Oggetto: Servizio di manutenzione straordinaria con riparazione, sostituzione e controllo di componenti varie di tipo idraulico-elettrico e di condizionamento da eseguirsi presso il CNR IFC_Sede Secondaria di Lecce con il contributo apposito erogato dal CNR Ufficio Patrimonio con variazione di bilancio n. 532/2022. Rettifica propria determinazione prot. n. 2223 del 29.03.2022.

IL DIRETTORE f.f.

**dell'Istituto di Fisiologia Clinica del CNR Dott. Giorgio Iervasi,
nominato con provvedimento della Presidente n. 79 Prot.AMMCEN N. 0089157 del 29 Dicembre 2021 e
Delibera di proroga n. 218/2021**

VISTO il decreto legislativo 4 giugno 2003, n. 127 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il decreto legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 e s.m.i. recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93, prot. AMMCNT-CNR n.0051080 del 19 luglio 2018, pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018 ed entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

VISTO il "Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del CNR" emanato con Provvedimento del Presidente n. 14 del 18 febbraio 2019 ed entrato in vigore il 1° marzo 2019;

VISTO il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente del 04/05/05, prot. n. 0025034 e pubblicato nel supplemento ordinario n.101 dalla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30/05/05;

- **VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 193/2021 del 21.12.2021 – verbale 446 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel cui ambito sono stati previsti idonei stanziamenti per il finanziamento delle attività di ricerca dell'Istituto di Fisiologia Clinica 035.000;

VISTA la legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", la quale prevede tra l'altro che "l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10), che prevede tra l'altro, all'art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), che l'affidamento di forniture debba avvenire "nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza" oltre che "di libera concorrenza, discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";

VISTE le ultime modifiche adottate al Codice degli appalti con Legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Legge di Bilancio 2018);

VISTE le linee guida pubblicate in consultazione il 28/04/2016 dall'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), a cui il d. lgs. 50/2016 riserva un ruolo di indirizzo per l'attuazione delle disposizioni ivi contenute;

VISTI il decreto legge 7 maggio 2012, n. 52 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94;

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lettera a), del Nuovo codice degli appalti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro-imprese, piccole e medie imprese;

CONSIDERATA la copertura finanziaria della spesa in oggetto, subordinatamente alla validazione della rimodulazione SIGLA n. 4495 e all'approvazione degli appositi provvedimenti proposti di variazione di bilancio;

POSTO che al fine di garantire l'osservanza del "principio di rotazione" contemplato nell'art. 36, comma 1, del d.Lgs. n. 50/2016 ed anche nelle procedure negoziate sotto-soglia, le procedure selettive da adottare devono consentire di delineare, eventualmente, la successiva competizione tra gli operatori interessati all'affidamento;

FERMO RESTANDO quanto previsto al paragrafo 3.6, secondo periodo, delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvio al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;

VISTO l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro*";

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro-imprese, piccole e medie imprese;

VISTA la nota IFC prot. n. 10651 del 17.12.2019, con cui è stato richiesto un contributo complessivo di euro 53.120,02, finalizzato alla realizzazione di peculiari interventi strutturali per la razionalizzazione degli spazi, la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico della Palazzina A7 ospitante il CNR Istituto di Fisiologia Clinica;

TENUTO CONTO che detti interventi sono, riassuntivamente: 1) Manutenzione straordinaria dell'impianto idro-elettrico e di condizionamento; 2) Manutenzione straordinaria per razionalizzazione dello spazio superficiale della Sala "Guzzardi" con individuazione dei laboratori di Posturologia e di Electromagnetics for Biosensing; 3) Manutenzione straordinaria per il ripristino e la messa in sicurezza dell'area terrazzale della Palazzina A7;

VISTE le note IFC prot. n. 4136 del 30.06.2020 e prot. n. 1361 del 05.03.2021, con le quali si è sollecitata l'erogazione del contributo suddetto;

CONSIDERATO che il CNR – Ufficio Patrimonio Edilizio con nota prot. n. 14713 del 24.02.2022 ha disposto la variazione di bilancio n. 532/2022 per il trasferimento della somma di euro 50.000,00 in favore del CNR IFC Sede Secondaria di Lecce;

RITENUTO NECESSARIO che l'affidamento avvenga tramite procedure negoziate aperte al mercato con previa indagini di mercato informale che non operino alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;

RITENUTO ALTRESI' OPPORTUNO, in caso di candidatura di ditta che in precedenza ha effettuato forniture analoghe a quella per cui è la presente, procedere al reinvio e all'eventuale aggiudicazione della medesima ditta tenuto conto del certificato dal grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

VISTA la propria determinazione direttoriale prot. n. 2223 del 29.03.2022 che disponeva l'attivazione di quanto sopra;

CONSTATATO che, a seguito di approfondimenti intervenuti successivamente circa le lavorazioni da disporre nell'ambito dell'appalto in parola, è emersa la necessità di effettuare la riparazione del Chiller DX e la fornitura di ulteriori n. 07 plafoniere a sospensione in tutti i bagni presenti e non indicati nel precedente Capitolato, con adeguamento in aumento della base d'asta;

VISTO il proprio avviso di manifestazione di interesse prot. n. 2238 del 30.03.2022 con cui è stato richiesto a tutti gli O.E. abilitati in MEPA nella categoria merceologica corrispondente di avanzare la propria candidatura ad essere invitati alla gara d'appalto in questione tramite RDO Mepa;

TENUTO CONTO che al termine del suddetto Avviso di Manifestazione di interesse (ore 18:00 del giorno 08.04.2022) hanno presentato valida candidature le seguenti 12 ditte:

- 1) DITTA FC S.R.L. da Faggiano (TA) – prot. n. 2367 del 01.04.2022;
- 2) DITTA PANDONE MARCELLO da Lequile (LE) – prot. n. 2368 del 01.04.2022;
- 3) DITTA TERMOIMPIANTI S.A.S. da Bitetto (BA) – prot. n. 2418 del 04.04.2022;
- 4) DITTA PRIDA DI PRIMITIVO DAMIANO da Lecce (LE) – prot. n. 2425 del 05.04.2022;
- 5) DITTA ACR SYSTEM S.R.L.S. da Modena (MO) – prot. n. 2433 del 05.04.2022;
- 6) DITTA CREANZA S.R.L. da Altamura (BA) – prot. n. 2445 del 06.04.2022;
- 7) DITTA CO.GE. QU. S.R.L. da Monteroni di Lecce (LE) – prot. n. 2447 del 06.04.2022;
- 8) DITTA GAMMA GROUP S.R.L. da Cellino San Marco (BR) – prot. n. 2449 del 06.04.2022;
- 9) DITTA SENECA AIR S.R.L. da Sora (FR) – prot. n. 2496 del 08.04.2022;
- 10) DITTA IFT S.R.L. da Ostuni (BR) – prot. n. 2527 del 08.04.2022;
- 11) DITTA DOMA S.R.L. da Copertino (LE) – prot. n. 2531 del 08.04.2022;
- 12) DITTA GRAVILI S.R.L. da Galatone (LE) – prot. n. 2541 del 08.04.2022.

VALUTATA la necessità di provvedere all'acquisizione come indicato in oggetto sulla scorta dell'allegato Capitolato di gara aggiornato che è parte integrante della presente;

DISPONE

- Di confermare la nomina quale Responsabile Unico di Procedimento (RUP) del Dott. Carlo Giacomo LEO in base all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
- Che la gara sarà aggiudicata al prezzo più basso, ai sensi del coordinato disposto dell'art. 95, comma 4, lett. b) e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come richiamato e novellato dall'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020.
- Sempre in base a questa ultima disposizione normativa, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo sorteggiato dal sistema MEPA, ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- Nel caso in cui, a seguito di valutazione delle offerte, anche dopo il calcolo dell'offerta anomala, esitino più offerte uguali, si provvederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827, dandone comunicazione alle ditte interessate, circa il giorno e l'ora del sorteggio.
- Nuova Base d'asta: **€ 18.000,00 (I.V.A. esclusa)**.
- Di affidare poi il servizio con il criterio "Affidamento diretto", tramite invito per RDO delle suddette n. 12 ditte che, a seguito di avviso esplorativo, ne hanno fatto richiesta per la migliore offerta nella categoria

merceologica di riferimento: "SERVIZI – AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)"_CPV: 45259000-7;

- Che le clausole essenziali dell'ordine saranno:
 - ✓ Tempi di consegna: entro il 15 giugno 2022 presso CNR IFC Lecce
 - ✓ Luogo di consegna/svolgimento: Lecce
 - ✓ Documento di stipula con offerta bollati
 - ✓ Modalità e termini di pagamento: bonifico bancario su c/c dedicato a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione.
- ✓ Di prenotare la spesa presunta di Euro 21.960,00 (inclusa IVA) sui seguenti estremi di bilancio:
 - ✓ Codifica di bilancio: 02.02.03.06.999.22027 "Spese per la manutenzione straordinaria immobili, NON classificati come demaniali, dati da terzi all'Ente in locazione, in comodato o in uso";
 - ✓ Gae: P0001309;
 - ✓ Progetto: SAC.AD002.031_COMPETENZA 2022_ CUP B85I22000000005;
- Di provvedere alla richiesta del CIG sulla piattaforma ANAC.

Il DIRETTORE F.F.
Dott. Giorgio IERVASI

Spesa prenotata su impegno n. 43/2022
per euro 21.960,00 su

- ✓ Codifica di bilancio: 02.02.03.06.999.22027
"Spese per la manutenzione straordinaria immobili,
NON classificati come demaniali, dati da terzi all'Ente in locazione,
in comodato o in uso";
- ✓ Gae: P0001309;

Progetto: SAC.AD002.031_COMPETENZA 2022_ CUP B85I22000000005

L'ADDETTO AL RISCONTRO CONTABILE