

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

**Oggetto: Servizio di manutenzione straordinaria dei locali presenti presso l'Aula Guzzardi con allestimento di pareti mobili ed adeguamento dell'impianto elettrico ai nuovi laboratori da costituire di Posturologia e di EMBIOSENS, da effettuarsi presso l'IFC di Lecce con il contributo apposito erogato dal CNR Ufficio Patrimonio con variazione di bilancio n. 532/2022.**

**IL DIRETTORE**

**dell'Istituto di Fisiologia Clinica del CNR - Prof. Fabio Anastasio Recchia,  
nominato con provvedimento n. 49 del Direttore Generale CNR  
Prot. AMMCNT- CNR n.0038456/2022 del 24/05/2022**

**VISTO** il decreto legislativo 4 giugno 2003, n. 127 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

**VISTO** il decreto legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 e s.m.i. recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165";

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93, prot. AMMCNT-CNR n.0051080 del 19 luglio 2018, pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018 ed entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

**VISTO** il "Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del CNR" emanato con Provvedimento del Presidente n. 14 del 18 febbraio 2019 ed entrato in vigore il 1° marzo 2019;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente del 04/05/05, prot. n. 0025034 e pubblicato nel supplemento ordinario n.101 dalla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30/05/05;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 193/2021 del 21.12.2021 – verbale 446 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel cui ambito sono stati previsti idonei stanziamenti per il finanziamento delle attività di ricerca dell'Istituto di Fisiologia Clinica 035.000;

**VISTA** la legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", la quale prevede tra l'altro che "l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10), che prevede tra l'altro, all'art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), che l'affidamento di forniture debba avvenire "nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza" oltre che "di libera concorrenza, discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";

**VISTE** le ultime modifiche adottate al Codice degli appalti con Legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Legge di Bilancio 2018);

**VISTE** le linee guida pubblicate in consultazione il 28/04/2016 dall'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), a cui il d. lgs. 50/2016 riserva un ruolo di indirizzo per l'attuazione delle disposizioni ivi contenute;

**VISTI** il decreto legge 7 maggio 2012, n. 52 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa

**VISTA** la nota IFC prot. n. 10651 del 17.12.2019, con cui è stato richiesto un contributo complessivo di euro 53.120,02, finalizzato alla realizzazione di peculiari interventi strutturali per la razionalizzazione degli spazi, la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico della Palazzina A7 ospitante il CNR Istituto di Fisiologia Clinica;

**TENUTO CONTO** che detti interventi sono, riassuntivamente: 1) Manutenzione straordinaria dell'impianto idro-elettrico e di condizionamento; 2) **Manutenzione straordinaria per razionalizzazione dello spazio superficiale della Sala "Guzzardi" con individuazione dei laboratori di Posturologia e di Electromagnetics for Biosensing**; 3) Manutenzione straordinaria per il ripristino e la messa in sicurezza dell'area terrazzale della Palazzina A7;

**VISTE** le note IFC prot. n. 4136 del 30.06.2020 e prot. n. 1361 del 05.03.2021, con le quali si è sollecitata l'erogazione del contributo suddetto;

**CONSIDERATO** che il CNR – Ufficio Patrimonio Edilizio con nota prot. n. 14713 del 24.02.2022 ha disposto la variazione di bilancio n. 532/2022 per il trasferimento della somma di euro 50.000,00 in favore del CNR IFC Sede Secondaria di Lecce;

**VISTA** la determinazione direttoriale prot. n. 3340 del 12.05.2022 che disponeva l'attivazione di quanto sopra; **CONSTATATO** che è stato precisato da parte dell'Ufficio Patrimonio del CNR che i fondi erogati devono essere limitati alla fornitura e posa in opera delle pareti divisorie ad esclusione di mobili ed arredi;

**ATTESO** che, per meglio illustrare le caratteristiche tecniche e costruttive delle pareti divisorie è stato integrato e rivisto il Capitolato Prestazionale messo a corredo dell'Avviso di Manifestazione di interesse, con adeguamento in diminuzione della base d'asta;

**VISTO** il proprio avviso di manifestazione di interesse prot. n. 3342 del 12.05.2022 con cui è stato richiesto a tutti gli O.E. abilitati in MEPA nella categoria merceologica "ARREDI E COMPLEMENTI" \_CPV: 39150000-8 di avanzare la propria candidatura ad essere invitati alla gara d'appalto in questione tramite RDO Mepa;

**TENUTO CONTO** che al termine del suddetto Avviso di Manifestazione di interesse (ore 18:00 del giorno 20.05.2022) hanno presentato valide candidature le seguenti 04 ditte:

- 1) DITTA D.M.A. S.R.L. da Lecce (LE) – prot. n. 3368 del 13.05.2022;
- 2) DITTA NETSAN S.R.L. da Martina Franca (TA) – prot. n. 3402 del 16.05.2022;
- 3) DITTA STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L. da Copertino (LE) – prot. n. 3427 del 16.05.2022;
- 4) DITTA ETT S.R.L. da Acireale (CT) – prot. n. 3625 del 20.05.2022;
- 5) DITTA COLIZZI MASSIMINO da Aradeo (LE) – prot. n. 3626 del 20.05.2022.

**ATTESO** che la Ditta STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L. non è abilitata alla categoria merceologica sopra citata e, pertanto, il RUP con nota prot. n. 4143 del 06.06.2022 ha comunicato alla ditta che potrà essere invitata a gara;

**VALUTATA** la necessità di provvedere all'acquisizione come indicato in oggetto sulla scorta dell'allegato Capitolato di gara aggiornato che è parte integrante della presente;

#### **DISPONE**

- Di confermare la nomina quale Responsabile Unico di Procedimento (RUP) del Dott. Carlo Giacomo LEO in base all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
- Di invitare le suddette n. 04 ditte che ne hanno manifestato l'interesse ad esclusione della ditta STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.;
- Di approvare la lettera/disciplinare di invito a gara ed il Capitolato Prestazionale allegato alla presente che ne fa parte integrante;
- Che la gara sarà aggiudicata al prezzo più basso, ai sensi del coordinato disposto dell'art. 95, comma 4, lett. b) e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come richiamato e novellato dall'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020.
- Nel caso in cui, a seguito di valutazione delle offerte, esitino più offerte uguali, si provvederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827, dandone comunicazione alle ditte interessate, circa il giorno e l'ora del sorteggio.
- Nuova Base d'asta: **€ 19.000,00 (I.V.A. esclusa)**.
- Di affidare poi il servizio con il criterio "Affidamento diretto", tramite invito per RDO delle suddette n. 04 ditte che, a seguito di avviso esplorativo, ne hanno fatto richiesta per la migliore offerta nella categoria merceologica di riferimento: "ARREDI E COMPLEMENTI" \_CPV: 39150000-8;

- Che le clausole essenziali dell'ordine saranno:
  - ✓ Tempi di consegna: entro il 30 giorni presso CNR IFC Lecce
  - ✓ Luogo di consegna/svolgimento: Lecce
  - ✓ Documento di stipula con offerta bollati
  - ✓ Modalità e termini di pagamento: bonifico bancario su c/c dedicato a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione.
- ✓ Di prenotare la spesa presunta di Euro 23.180,00 (inclusa IVA) sui seguenti estremi di bilancio:
  - ✓ Codifica di bilancio: 02.02.03.06.999.22027 "Spese per la manutenzione straordinaria immobili, NON classificati come demaniali, dati da terzi all'Ente in locazione, in comodato o in uso";
  - ✓ Gae: P0001309;
  - ✓ Progetto: SAC.AD002.031\_COMPETENZA 2022\_ CUP B85I22000000005.

IL DIRETTORE  
Prof. Fabio Anastasio RECCHIA



SPETT.LI

**OPERATORI ECONOMICI ABILITATI MEPA  
E CHE HANNO RICHiesto DI ESSERE INVITATI ALLA PRESENTE RDO  
LORO SEDI**

**OGGETTO: RICHIESTA DI OFFERTA E DISCIPLINARE DI GARA AD AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DELLA L. N. 120 DEL 11.09.2020 PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO SOMMARIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI PRESENTI PRESSO L'AULA GUZZARDI, CON ALLESTIMENTO DI PARETI MOBILI ED ARREDI E DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO AI NUOVI LABORATORI DA COSTITUIRE DI POSTUROLOGIA E DI EMBIOSENS, (COME DA ALLEGATO CAPITOLATO PRESTAZIONALE) PRESSO IL CNR IFC SEDE SECONDARIA DI LECCE.**

**CIG: Z383663998**

**CUP: B85I22000000005**

**Codice Progetto: SAC.AD002.031**

#### **PREMESSE**

Con determina a contrarre protocollo ....., la Direzione di questo Istituto ha disposto di attivare la procedura per l'individuazione di un Operatore Economico abilitato in MEPA per la categoria merceologica prevalente per la realizzazione di un intervento di straordinaria amministrazione per il riattamento e la novella destinazione d'uso dell'Aula "Guzzardi" al Laboratorio di Posturologia e di EMBIOSENS, compreso adeguamento dell'impianto elettrico e di dati/fonia (come da allegato capitolato prestazionale, integrato e rimodulato in base alle nuove esigenze sopravvenute, rispetto a quello allegato all'Avviso di Manifestazione di interesse prot. n. 3342 del 12.05.2022) presso il CNR IFC SEDE SECONDARIA DI LECCE.

L'affidamento avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e del D.Lgs 50/2016 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici, in seguito "Codice"), tramite RdO sul MePA di Consip relativamente al bando " ARREDI E COMPLEMENTI" \_CPV: 39150000-8, in unico lotto da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta con il ribasso a corpo migliore sulla base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del Codice degli Appalti e con invito degli O.E., abilitati nella categoria di riferimento sul MEPA e che ne abbiano fatto richiesta nei tempi e nei modi utili stigmatizzati dall'Avviso di manifestazione di interesse prot. n. 3342 del 12.05.2022.

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'Istituto di Fisiologia Clinica del CNR (di seguito IFC-CNR), via G. Moruzzi n. 1, 56214 Pisa, tel. 050/3152091-2094, email [amministrazione@ifc.cnr.it](mailto:amministrazione@ifc.cnr.it), PEC [protocollo.ifc@pec.cnr.it](mailto:protocollo.ifc@pec.cnr.it).

**Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Dott. Carlo Giacomo LEO.**



L'appalto è soggetto alle disposizioni previste dal presente Disciplinare di gara, dal Capitolato tecnico, dalle Regole del sistema di *e-procurement* della Pubblica Amministrazione e dal Bando di Abilitazione "ARREDI E COMPLEMENTI" \_CPV: 39150000-8" e dall'ulteriore documentazione tecnica (capitolato, condizioni generali etc.) predisposta da Consip (cc.dd. Documenti del Mercato elettronico) oltre che, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette, dalle norme e condizioni previste dal Codice e relative norme di attuazione, dal D.Lgs. n. 82/2005, dalle relative regole tecniche e dai provvedimenti adottati dal DigitPA/Agenzia per l'Italia Digitale, dalle norme del Codice Civile e dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia.

Le condizioni del contratto sono integrate e modificate dalle clausole del Capitolato tecnico, le quali prevarranno in caso di contrasto con quanto previsto dai cc.dd. Documenti del Mercato elettronico.

\*\*\*\*\*

#### **Art. 1 – Tipo di appalto, luogo di esecuzione**

L'appalto avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e del D.Lgs 50/2016 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici, in seguito "Codice").

Il tutto per il seguente unico lotto: Intervento di straordinaria amministrazione per il riattamento e la novella destinazione d'uso dell'Aula "Guzzardi" al Laboratorio di Posturologia e di EMBIOSENS, compreso adeguamento dell'impianto elettrico e di dati/fonia presso il CNR IFC SEDE SECONDARIA DI LECCE.

Per le specifiche relative a detto lotto si rimanda a quanto chiarito nel "Capitolato Prestazionale".

Il luogo di svolgimento del servizio è presso il CNR IFC Sede Secondaria di Lecce. La struttura è l'edificio A7 ubicato c/o il Campus Universitario di Lecce – Via Lecce-Monteroni - 73100 Lecce.

#### **Art. 2 – Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto idro-elettrico e di condizionamento – da effettuarsi con collaudo di efficienza a perfetta regola d'arte **entro il termine massimo di giorni trenta dall'ordinativo tramite MEPA**, ricomprensive le specifiche tecniche di cui al Capitolato Prestazionale allegato, da intendersi quali caratteristiche minime che il servizio deve soddisfare a monte di sopralluogo attestato obbligatorio.

#### **Art. 3 – Valore stimato dell'appalto**

Il valore dell'appalto è stimato in complessivi **€ 19.000,00 oltre IVA di legge**.

#### **Art. 4 - Criterio di aggiudicazione**

L'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta migliore, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come richiamato e novellato dall'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020.

#### **Art. 5 – Soggetti ammessi a partecipare**

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti previsti dall'art. 45 del Codice, singoli o associati o consorziati nelle forme di cui all'art. 48 del Codice, che siano in possesso dei requisiti prescritti.



Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 o di cui all'art. 35 del DL n. 90/2014 convertito nella Legge n. 114/2014 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente in divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, "aggregazione di imprese di rete").

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento



costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### **Art. 6 - Requisiti di partecipazione**

I soggetti di cui sopra devono essere in possesso alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta dei seguenti requisiti a pena di esclusione:

1. iscrizione al bando di abilitazione di cui alla presente RDO;
2. requisiti di partecipazione di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale sotto indicati;
3. possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento per come disposto dall'art.1, comma 2 lett. a) del decreto 77/2021, come modificato dalla legge 108/2021.

- **Requisiti di ordine generale (art. 80 del Codice)**

L'Operatore economico che intende partecipare alla presente RdO non deve essere incorso in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice.

- **Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) del Codice)**

Iscrizione – se dovuto – al registro delle imprese della C.C.I.A.A., competente per territorio, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali ovvero – in caso di sede all'estero – in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI del Codice) per il tipo di attività inerente l'oggetto della presente procedura.

Nel caso di operatore non tenuto all'obbligo di cui al precedente periodo, deve essere resa una dichiarazione del legale rappresentante in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo.

- **Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. c) del Codice)**



Aver effettuato – a regola d’arte – negli ultimi tre anni (ossia nei 36 mesi antecedenti la data di pubblicazione della RDO) uno o più servizi analoghi di importo complessivo pari ad almeno Euro 21.114,75 oltre IVA di legge se dovuta.

Ai fini della dimostrazione del possesso del presente requisito, l’Operatore Economico deve presentare apposita dichiarazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, con l’indicazione degli importi, delle date, dei destinatari pubblici o privati dei servizi stessi. È possibile utilizzare anche contratti non ancora conclusi entro tale data ovvero anche iniziati dopo tale data; in tali ipotesi sarà considerata la parte effettivamente e regolarmente svolta entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte. Per i contratti la cui esecuzione è iniziata prima del sopra indicato periodo (36 mesi), si considererà soltanto la parte effettivamente e regolarmente svolta nel periodo previsto dal requisito in parola fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) del Codice)**

Aver realizzato un fatturato medio negli ultimi tre esercizi in servizi di manutenzione impianti (2020 - 2021-2022) non inferiore ad Euro 21.114,75 oltre IVA di legge se dovuta.

Ai fini della dimostrazione del possesso del presente requisito, l’Operatore Economico deve presentare apposita dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.

**Art. 6.1. – Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE**

I soggetti di cui all’art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un’aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianato deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

**Art. 6.2. – Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili**

I soggetti di cui all’art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.



Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

#### **Art. 7 – Avalimento**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta



di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

#### **Art. 8 – Subappalto**

È consentito il subappalto delle prestazioni oggetto del contratto di appalto nei termini previsti dall'art. 105 del Codice, fermo restando comunque che il totale delle stesse concesse in subappalto non deve superare il 30% dell'importo contrattuale ex D.L. n. 77/2021. Si ribadisce il divieto di affidare a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

#### **Art. 9 – Modalità di presentazione della documentazione**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere firmate digitalmente, caricate a sistema MEPA ed inoltre:

- devono essere rilasciate ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso), a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre ove non richiesta espressamente in originale potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli art. 18 e 19 del DPR n. 445/2000.

#### **Art. 10 – Termine di presentazione delle offerte**

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è quello indicato nella RdO.

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente mediante il portale del MePA con le prescrizioni tecniche ivi previste.

Dovrà essere prodotta tutta la documentazione richiesta, meglio sotto indicata.

#### **Art. 11 – Documenti da presentare per la partecipazione – modalità di presentazione dell'offerta**



La documentazione a corredo dell'offerta dovrà essere inserita nelle seguenti "buste" secondo le specifiche tecniche dettate dal MePA:

- A) "Busta Amministrativa" – contenente la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara;
- B) "Busta economica" – contenente l'offerta economica.

**A "Busta Amministrativa":**

**a. Domanda di partecipazione**

Il concorrente indica nell'apposito modulo del MePA la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
  - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
  - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
    - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
    - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
    - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.



Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

**b. Documento di gara unico europeo**

Il concorrente compila il DGUE in conformità allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e successive modifiche rendendo tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In esito alla presente RDO dovranno essere compilati e presentati, oltre la proposta di offerta in ribasso rispetto alla base d'asta, tutti i documenti di seguito indicati:

**1) DGUE e Dichiarazioni connesse (dichiarazione conto dedicato; dichiarazioni per pagamento bollo; clausole art. 80 e patto di integrità), rese dal legale rappresentante ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, 47 e 48 del DPR 445 del 28/12/2000;**

**\*2) Attestato di sopralluogo obbligatorio da effettuarsi - previo accordo telefonico con il Dott. Gennaro CAGNAZZO (0832422315);**

**4) La fotocopia di un documento di identità in corso di validità del titolare della ditta (da allegare e trasmettere via MEPA).**

**Il tutto a pena di esclusione dalla gara in caso di mancanza di qualcuno dei suddetti documenti, salvo quanto di seguito indicato nel paragrafo con asterisco.**

**\*PRECISAZIONI IMPORTANTISSIME CIRCA IL SOPRALLUOGO DI CUI AL PUNTO 2)**

**Questa Stazione Appaltante è ben a conoscenza che, secondo la più recente giurisprudenza amministrativa, la prescrizione dell'obbligo di sopralluogo non costituisce una specifica causa di esclusione contemplata dal Codice dei contratti pubblici.**



**Cionondimeno, data la peculiarità dell'appalto de quo che involve il riattamento di un locale finora adibito a sala riunioni in laboratori specialistici, è altamente consigliabile ed opportuno che la ditta che intende proporre offerta si rechi per prendere visione dello stato dei luoghi e prenda le misure all'uopo necessarie per la corretta installazione delle componenti modulari che enucleeranno le pareti divisorie dei futuri laboratori.**

**Infatti, se per un verso occorre agevolare la massima partecipazione alle gare e non aggravare il procedimento; per altro verso, con la formulazione dell'art. 79, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, il quale fa riferimento alle ipotesi in cui «le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi o dopo consultazione sul posto dei documenti di gara», il legislatore ha voluto che i termini per la presentazione delle offerte siano calibrati in modo che gli operatori interessati «possano prendere conoscenza di tutte le informazioni necessarie per presentare le offerte» (Cons. St., sez. V, 19 gennaio 2021, n. 575).**

**Questa Amministrazione intende avere i Laboratori come in Capitolato illustrati (le cui misure e lavorazioni sono frutto di autonoma valutazione e, pertanto, suscettibili di verifica da parte dell'O.E. interessato, solo a seguito di sopralluogo) entro 30 giorni dalla data dell'ordinativo in MEPA.**

**La mancata effettuazione del prefato sopralluogo, pertanto, assume da parte della Ditta partecipante la tacita accettazione delle indicazioni prestazionali cristallizzate nel Capitolato in toto e senza rilievo alcuno. Di conseguenza, l'aggiudicatario comunque dovrà realizzare quanto esatto nel Capitolato, nei tempi e nei modi che sono ivi riportati o che la Stazione Appaltante indicherà in sede di concretamento.**

**In difetto, sin d'ora si avverte che si perseguiranno tutte le vie amministrative e giudiziarie previste dall'attuale ordinamento giuridico. A mero titolo di esempio: le azioni di risoluzione del contratto per inadempimento, con richiesta di risarcimento, sia quale danno emergente che come lucro cessante; la richiesta di immediata annotazione della circostanza in ANAC, ex art. 80, comma 5 lett. c), c-bis), c-ter), c-quater) D.Lgs 50/2016, dato l'insorgente [a detta denegata circostanza], nonché legittimo dubbio, sull'affidabilità dell'operatore economico in grado di ridondare sulla sua partecipazione alle gare con pubbliche amministrazioni.**

**c. Garanzie**

L'offerta per il presente appalto non è richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, della L. n. 120/2020.

**d. Patto di integrità**

L'Operatore economico fornisce copia controfirmata per accettazione del patto di integrità di cui all'allegato n. 4.

**e. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Operatore economico fornisce il modulo inerente il c/c dedicato alle pubbliche commesse di cui all'Allegato 5.

**f. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:



- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, c 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;



- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

#### **B) "Busta economica":**

Nella Busta economica, a pena di esclusione, dovrà essere allegata l'offerta economica sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore speciale ed espressa in ribasso a corpo rispetto al prezzo a base di gara, predisposta con le modalità e le soluzioni tecniche indicate dal sistema MePA, e ricomprensive i costi specifici per la sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del Codice ed entro e sulla base dell'importo a base d'asta di cui al precedente art. 3.

La risposta alla richiesta di offerta (lettera di invito a RdO) mediante caricamento a sistema dell'offerta sottintende l'accettazione integrale da parte del concorrente di tutte le condizioni e le clausole contenute in tutti i documenti di gara.



In base alla vigente normativa, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con il metodo sorteggiato dal sistema MEPA, ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui, a seguito di valutazione delle offerte, anche dopo il calcolo dell'offerta anomala, esistano più offerte uguali, si provvederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827, dandone comunicazione alle ditte interessate, circa il giorno e l'ora del sorteggio.

### **Art. 12 – Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta; la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni – perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.



In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

#### **Art. 13 – Svolgimento operazioni di gara**

La procedura di gara si svolgerà secondo quanto previsto dal manuale d'uso dei sistemi di *e-procurement* per le Amministrazioni – Procedura di Acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso.

Le offerte saranno esaminate dal RUP che curerà la verbalizzazione dei risultati e la proposta di aggiudicazione provvisoria. Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione.

Tuttavia l'aggiudicazione sarà vincolante per l'Operatore economico sin dal momento della redazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, mentre per l'Ente sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli effettuati.

#### **Art. 14 – Obblighi dell'aggiudicatario - prescrizioni per la stipula contrattuale**

La stipula del contratto avviene nella forma della scrittura privata mediante lo scambio, attraverso la piattaforma del MePA, del Documento di Stipula e dell'Offerta Economica. Resta a carico del soggetto aggiudicatario l'assolvimento dell'imposta di bollo sul contratto dovuta ai sensi dell'art. 2 della Tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. n. 642/1972.

Non trova applicazione il periodo di *stand still*.

La mancanza dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta comporta la decadenza dall'aggiudicazione o, se già intervenuta la stipula del contratto, la risoluzione dello stesso con ogni conseguenza, anche risarcitoria, a carico dell'operatore economico.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:

- produrre quant'altro previsto e richiesto dall'Ente committente negli atti di gara;
- esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una A.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del Codice;
- sottoscrivere il contratto entro i termini che verranno resi noti dalla Stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, l'Amministrazione si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione del contratto (documento di stipula/contratto/offerta economica) sono a carico del soggetto aggiudicatario: in particolare sono a suo carico le spese per diritti, bolli ed eventuali registrazioni.

#### **Art. 15 – Clausole di salvaguardia della Stazione Appaltante**



La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento della fornitura anche in caso di un'unica offerta valida, ferma restando la facoltà di non dar luogo alla aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto prima della scadenza in caso di cause imprevedute ed imprevedibili ad oggi, quali ad esempio la mancanza di copertura finanziaria, garantendo all'aggiudicatario il pagamento della parte del servizio effettivamente svolto.

#### **Art. 16 – Validità della graduatoria**

In caso di decadenza dall'aggiudicazione o di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel Verbale (Riepilogo delle operazioni di gara – predisposto dal MePA), ovvero approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

#### **Art. 17 – Tutela dei dati e riservatezza**

I dati personali raccolti saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016.

#### **Art. 18 – Responsabilità del procedimento ed accesso agli atti**

Ai fini della presente gara ed ai sensi dell'art. 31 del Codice il responsabile del procedimento per la presente RdO è il Dott. Carlo Giacomo LEO.

Ai sensi dell'art. 53 del Codice l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 53 del Codice sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali. È comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

#### **Art. 19 – Organo competente per le procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lazio\_ <http://www.giustizia-amministrativa.it>.

La disciplina normativa applicabile è quella di cui al vigente Codice stante quanto previsto dalle Regole generali del sistema di *e-procurement*.

#### **Art. 20 – Informazioni – chiarimenti - comunicazioni**



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

## IFC - Istituto di Fisiologia Clinica

Tutte le informazioni, i chiarimenti e le comunicazioni possono essere richieste al Dott. Gennaro CAGNAZZO alla mail: [cagevate@ifc.cnr.it](mailto:cagevate@ifc.cnr.it) o al n. 0832422315. Le FAQ di interesse comune saranno comunicate attraverso la piattaforma <http://www.acquistinretepa.it>, nella apposita sezione Comunicazione con i Fornitori relativa alla RdO in questione.

Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato nel presente disciplinare si rinvia a quanto statuito nei documenti di gara allegati alla RdO e nel Bando di Abilitazione MePA di riferimento.

IL DIRETTORE  
(Prof. Fabio Anastasio RECCHIA)

**Allegato:**

- Capitolato prestazionale/tecnico

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE  
PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AULA GUZZARDI CON ALLESTIMENTO DI  
LABORATORI DI POSTUROLOGIA E DI EMBIOSENS PRESSO IFC LECCE EDIFICIO A7**

**Istituto di Fisiologia Clinica – SEDE SECONDARIA di LECCE**

**ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO/FORNITURA**

Manutenzione straordinaria dei locali presenti presso l'Aula Guzzardi con allestimento di pareti mobili ed arredi e di adeguamento dell'impianto elettrico ai nuovi laboratori da costituire di Posturologia e di EMBIOSENS, da effettuarsi presso l'IFC di Lecce. La struttura è presente presso l'edificio A7 ubicato c/o il Campus Universitario di Lecce – Via Lecce-Monteroni - 73100 Lecce; la superficie complessiva del locale da mantenere è di circa mq. 70 (V. planimetria allegata).

**ART. 2 – PRESTAZIONI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATRICE**

Il servizio in oggetto comprende la fornitura e la posa in opera di quanto qui di seguito riportato comprensivo di controllo e collaudo finale con fine lavori e del successivo elenco di lavori all'impianto elettrico presente:

**A) DESCRIZIONE SERVIZIO (MONTAGGIO DIVISORI E COMPONENTI LABORATORIALI)**

- MODULO PARETE DIVISORIA CM.80X250 SP.8 NR 31,00  
COMPOSTO DA 2 PROFILI METALLICI PIEGATI A "U" VERNICIATI A POLVERE, ASOLATI SU LATO INTERNO ED ESTERNO PER IL MONTAGGIO DI N.6 PANNELLI (3 INT+3EST) IN NOB. MELAMINICO SP.18MM
- MODULO COSTITUITO DA 1 PORTA CM.90X210H. CON 2 NR 4,00  
PANNELLI DI CHIUSURA SUPERIORE (1 INT +1EST) IN NOBILITATO MELAMINICO, ANCORATI SU PROFILI METALLICI VERNICIATI A POLVERE

**Prodotto: CPV 39290000-1 – Schermi, pannelli e pareti divisorie**

**Art. 1**

**Oggetto dell'opera**

1. Il presente capitolato ha per oggetto la disciplina della fornitura ed installazione di pareti divisorie mobile (apribili), attrezzate ed elementi speciali, comprensiva dei seguenti servizi connessi:

- a. Rilievo e progetto esecutivo cantierabile delle pareti divisorie ed attrezzate, unitamente agli elementi speciali di chiusura;
  - b. fornitura e posa in opera di tutte le necessarie campionature richieste dalla D.L.;
  - c. trasporto, consegna, scarico, tiro in alto e collocazione nei locali designati per ospitare l'installazione;
  - d. eliminazione degli imballaggi, installazione delle pareti, comprensiva di tutte le attività necessarie per dare la prestazione finita e funzionante a regola d'arte;
  - e. raccolta degli imballaggi, dei rifiuti e degli scarti ai piani, calo in basso al piano terra, carico, trasporto a pubblica discarica e smaltimento secondo norme di legge.
  - f. interventi manutentivi qualora dovessero rendersi necessari durante il periodo di garanzia.
2. Tutti i prodotti devono rispondere alle disposizioni vigenti in materia all'atto dell'offerta e a tutti quelli di carattere cogente che venissero emanati nel corso della durata contrattuale.
  3. Ciascun prodotto ed il relativo confezionamento devono essere realizzati con l'uso di materie prime non nocive.

## **Art. 2**

### **Funzionalità**

1. Ogni singolo modulo deve essere smontabile, senza necessità di intervenire su quelli laterali.
3. Il sistema di parete deve offrire soluzioni ad angoli ortogonali, bloccabili a 90°. La regolazione della parete a pannellature frazionate, deve essere predisposta per assorbire differenze dimensionali tra +40 e -10mm, del luogo fisico di destinazione, tramite livellatori telescopici a vite.
4. Il rilievo ed il progetto esecutivo devono consentire di privilegiare l'uso di fasce di adattamento laterali "a misura", prefinito (senza tagli, senza smaltimento residui), rispetto a quelle laterali "da tagliarsi" in cantiere, il cui impiego deve essere ridotto al minimo.
5. La parete deve disporre di soluzioni multimoduli, che comprendano dimensioni maggiori per contenere al minimo la fascia laterale di adattamento (tolleranza massima 100/200 mm rispetto alla larghezza del vano).

## **Art. 3**

### **Dimensioni e caratteristiche costruttive delle pareti da fornire**

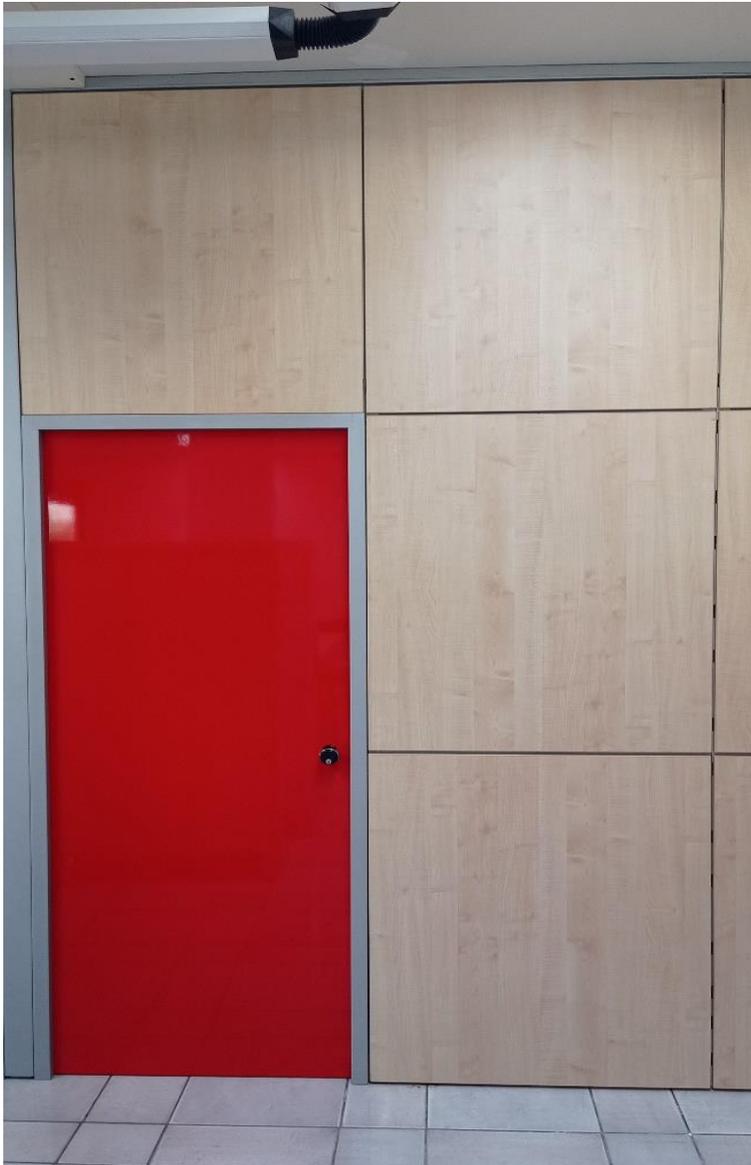
1. Telaio metallico composto da 2 montanti in lamiera pressopiegata sp. 15/10 con profilo ad U di dimensioni esterne mm 30x45x30, unite da n.4 traversi della stessa lamiera pressopiegata tramite appositi agganci; i montanti presentano asole dim. 40x5 mm per permettere il fissaggio dei pannelli in nobilitato tramite appositi ganci realizzati in lamiera e fissati sulla parte posteriore del pannello; i pannelli sono montati su entrambi i lati della parete.
2. Moduli pareti aventi le seguenti dimensioni: larghezza 800 mm, altezza 2500 mm, profondità 80 mm
3. Moduli con porta aventi le seguenti dimensioni: larghezza 900 mm, altezza 2500 mm, profondità 80 mm, porta di dimensioni mm 825x2065x sp 45.

La parete è fissa ed ogni modulo è composto da 6 pannelli di cui 3 interni e 3 esterni (come da foto allegata).

I moduli sono fissati a terra tramite bulloni e collegati tra di loro con viti e dadi (vedi foto allegate).

La struttura metallica è realizzata in lamiera spessore 15/10 verniciata a polveri epossipoliestere.

I pannelli sono in conglomerato ligneo spessore 18 mm nobilitato melaminico con decorativo e finitura da decidere, certificati E1.







#### **Art. 4**

##### **Progetto esecutivo cantierabile**

1. L'appaltatore ha l'onere di effettuare il rilievo dei luoghi e predisporre il progetto esecutivo cantierabile della fornitura, con l'indicazione delle misure, di tutti i dettagli costruttivi e di montaggio. In particolare andranno segnalate le eventuali modifiche dei materiali, delle dimensioni dei componenti, modifiche costruttive e di dettaglio rispetto a quelle riportate nel presente capitolato tecnico, dimostrando l'equivalenza o superiorità in termini sicurezza, portata, robustezza, stabilità.

2. In tale stesura l'appaltatore può proporre una diversa organizzazione dei moduli delle singole pareti, qualora consenta una maggiore estensione dei metri lineari utili di appoggio ovvero di contenimento.

#### **Art. 5**

##### **Imballaggio- Trasporto - Consegna**

1. L'imballaggio è a carico dell'appaltatore.
2. L'appaltatore ha l'onere di provvedere all'imballaggio delle merci e al trasporto presso il cantiere sito in Lecce, c/o Campus Ecotekne, Via per Monteroni\_Pal. A7.
3. A carico del fornitore è la consegna dei prodotti oggetto della fornitura che comprende tutti gli oneri connessi allo scarico, al tiro in alto, alla distribuzione ai piani ed alla collocazione nei locali dove è prevista l'installazione, oltre qualsiasi altra attività ad essa strumentale. Pertanto l'Appaltatore deve mettere a disposizione personale, mezzi e strumenti necessari alla realizzazione della consegna, nel rispetto delle misure di sicurezza.
4. L'avvenuta consegna dei prodotti deve avere riscontro nel documento di trasporto, la cui copia verrà consegnata al RUP.

#### **Art. 6**

##### **Fuori produzione**

1. E' fatto divieto della fornitura di prodotti fuori produzione o per i quali è prevista la messa fuori produzione.
2. L'appaltatore si impegna a mantenere in produzione tutti i prodotti offerti per almeno 10 anni ed a garantire per i prodotti offerti l'uso di materiali e dettagli tecnici tali da consentire la continuità del servizio di integrazione per almeno dieci anni dalla data della firma del contratto.

#### **Art.7**

##### **Installazione delle pareti – Eliminazione imballaggi**

1. L'Appaltatore deve mettere a disposizione personale, mezzi e strumenti necessari alla realizzazione dell'installazione dei blocchi degli archivi compatti secondo le regole della buona tecnica.
2. L'appaltatore deve provvedere alla rimozione degli imballaggi e degli scarti e al relativo allontanamento dal cantiere, trasporto alla pubblica discarica e connesso smaltimento.
3. L'appaltatore deve provvedere alla messa in funzione delle pareti.
4. Il sistema dovrà essere fornito in opera, perfettamente funzionante, senza alcun onere per l'Istituto per eventuali opere murarie (tracce, ancoraggi, ecc.); nella installazione dovranno intendersi comprese le eventuali barriere e quant'altro necessario. Dovranno essere rispettate tutte le norme antinfortunistiche vigenti secondo il D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e segg.

#### **Art. 8**

##### **Manutenzione ordinaria**

1. L'appaltatore deve offrire la manutenzione ordinaria delle pareti durante il primo anno di vita delle pareti installate.
2. Il servizio offerto prevede due visite semestrali, per un totale di quattro visite, durante le quali il personale specializzato messo a disposizione dall'appaltatore deve garantire i seguenti adempimenti:  
a- controllo e rimessa in pristino ove necessario delle guarnizioni e sostituzione di quelle deteriorate;

- b- controllo della ferramenta, adottando quegli accorgimenti necessari per il corretto funzionamento;
  - c- controllo dei dispositivi di aggancio dei componenti la struttura, dei dispositivi di fissaggio alle pareti civili laterali, adottando quegli accorgimenti necessari per il ripristino del corretto funzionamento.
  - d- controllo dei dispositivi di chiusura e delle cerniere ed eventuale sostituzione degli stessi.
3. Di suddette visite l'appaltatore dovrà rilasciare apposito verbale di visita, che dovrà essere controfirmato da personale dell'Istituto.
4. L'appaltatore deve fornire il manuale di istruzione per i procedimenti di lavaggio e con l'indicazione dei detergenti utilizzabili.

#### **Art.9**

##### **Elenco certificazioni minime richieste**

Si elencano le norme tecniche generali e specifiche di prodotto per le prove in campo delle caratteristiche tecniche- di resistenza meccanica e di stabilità.

- UNI EN ISO 9001
- UNI EN 312- 1/97, 312-3 caratteristiche meccaniche
- EN 717- 2/94 per prove sulla emissione di formaldeide
- Schede tecniche di sicurezza dei materiali.

#### **B) DESCRIZIONE LAVORI ELETTRICI LABORATORI**

- Fornitura e posa in opera di n. 3 plafoniere 2x22 W a led per illuminazione uffici;
- Fornitura e posa in opera di n. 4 plafoniere 1x9 W a led per illuminazione disimpegni;
- Realizzazione di n. 7 punti luce in tubatura o canalina esterna comprensivi di infilaggio con cordina FS17 di colore e sezione adeguati;
- Fornitura e posa in opera di n. 10 punti di comando per accensioni luci uffici comprensivi di tubazione, cassette 503 per cartongesso o similare, infilaggio di cordina FS17 di sezione 1,5 mmq e frutto di comando;
- Fornitura e posa in opera di n. 2 punti SCHUKO comprensivi di tubazione, cassette 503 per cartongesso o similare, infilaggio di cordina FS17 di sezione da 2,5 mmq presa schuko;
- Fornitura e posa in opera di n. 9 centralini elettrici da installare nei nuovi uffici/laboratori da realizzare e comprendenti le seguenti apparecchiature: centralino da esterno 8 moduli, n. 2 prese schuko, n. 1 interruttore magneto-termico bipolare da 16 A, linea elettrica per collegamenti con cordina FS17 di sezione minima di 2,5 mmq;
- Fornitura e posa in opera di n. 4 punti presa RJ45 da inserire nei centralini elettrici sopra Descritti e comprensive di tubazione, infilaggio con cavo utp, presa rj45 collegamenti;
- Fornitura e posa in opera di n. 4 PLAFONIERE LAMPADE DI EMERGENZA 3,5w 6500k LED INCASSO PARETE ANTIBLACKOUT IP65.

#### **ART. 3 – ORARIO DI LAVORO E DI SOPRALLUOGO**

Le imprese partecipanti dovranno effettuare apposito sopralluogo tecnico prima di proporre offerta economica, allegandone l'attestazione che sarà rilasciata in detta occasione.

L'impresa aggiudicataria dovrà comunicare preventivamente i giorni e gli orari di intervento nonché i nominativi dei tecnici incaricati all'intervento, prendendo contatti esclusivamente con il Dott. Gennaro CAGNAZZO al n. 0832422315.

L'IFC di Lecce rispetta i seguenti orari di apertura: da lunedì a venerdì dalle ore 08.00 alle ore 17.00

L'Istituto non è responsabile dei danni eventualmente causati ai dipendenti ed alle attrezzature dell'Impresa, che possono derivare da comportamenti di terzi estranei all'organico dell'Istituto.

L'impresa è direttamente responsabile dei danni derivanti da cause a lei imputabili di qualunque natura che risultino arrecati dal proprio personale a persone o a cose, sia dell'Istituto che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione della prestazione.

Qualora l'esecuzione della prestazione non rispondesse alle norme previste dal presente contratto il Direttore d'Istituto ha facoltà di risolvere il contratto ed aggiudicare il servizio alla ditta che segue in graduatoria.

L'impresa, prima dell'inizio dell'esecuzione dell'appalto, dovrà comunicare al Responsabile della Struttura l'elenco nominativo del personale con esatte generalità e domicilio al fine di consentire la redazione del DUVRI.

