

Decisione di contrattare per lavori urgenti di manutenzione ordinaria consistenti nell'impermeabilizzazione degli edifici destinati a laboratori, uffici e mensa mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021 e s.m.i. per l'Istituto di Ingegneria del Mare del CNR CIG: 913462857D CUI : 80054330586.21.00003, CUP: B83G22000000005

**RUP: Ing. Alessandro Iafrati**

**Direttore Lavori: Ing. Roberto Zarotti**

Provvedimento n. **INM\_183\_2022**

### **IL DIRETTORE**

VISTO il Decreto Legislativo del 31 dicembre 2009, n. 213, recante "Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'art. 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 concernente "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", in particolare il capo II Responsabile del Procedimento" e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 titolato "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed in particolare, l'art. 35 c. 2 lett. c), art. 60 e l'art. 63 del D.Lgs.n.56 del 19 aprile 2017;

VISTO il D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18 aprile 2016,n. 50" pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5.5.2017 – Supp. Ordinario n.22;

VISTA la Legge n.55 del 14/06/2019 pubblicata sulla G.U. n. 140 del 17/06/2019 "Conversione in legge, con modificazioni, del D. L. del 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Decreto sblocca cantieri";

VISTO la Legge n.120 dell'11 Settembre 2020 pubblicata sulla G. U. n. 228 del 14/09/2020 "Conversione in Legge, con modificazioni del Decreto Legge n. 76 del 14 luglio 2020 (denominato Decreto Semplificazioni) pubblicato sulla G. U. n. 178 del 16 luglio 2020, e contenente Misure urgenti per il sostegno ed il rilancio dell'economia;

VISTA la L. n. 108 del 29/07/2021 pubblicata sulla G. U. n.181 del 30/07/2021, conversione in Legge, con modificazione, del D. L. n. 77 del 31/05/2021 Pubblicato sulla G. U. n. 129 del 31/05/2021 denominato "Decreto Semplificazioni bis" e rubricato sotto la voce: "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTA la Legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 emanata dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

VISTA l'approvazione del bilancio di previsione dell'Ente per l'esercizio 2022 avvenuta nella seduta del 21 dicembre 2021 con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 193/2021 Verb. 446;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento (ROF) del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con Provvedimento n. 014 del 12 marzo 2019 nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del CNR emanato con decreto del 4 maggio 2005, Prot. n. 25034, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, all'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO l'art. 7 c. 2 del D.L. 52/2012 che pone in capo alla P.A., tra cui anche il CNR, di fare ricorso alle Convenzioni CONSIP o in alternativa fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici;

VISTE le linee guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel seguito "ANAC") di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 approvato con deliberazione n. 1007 dell'11/10/2017;

VISTE le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e relativo ulteriore aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18/04/2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55;

VISTA la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" " oltre che l'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture/servizi/lavori debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

PRESO ATTO che il Codice, e in particolare l'art. 21 ("Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici"), dispone con il comma 1 che "Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali", dove "il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro";

VISTO, l'art.29 comma 1 lett. a) del DL "Sostegni ter" 4/2022 che pone in capo alle Stazioni Appaltanti l'obbligo della previsione di una clausola di revisione dei prezzi negli atti di gara;

VISTA l'approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente 2021-2023, con particolare riferimento per l'annualità 2021;

VISTA la deliberazione n.27/2021 - con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente approva il 'Programma triennale dei lavori pubblici del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2021-

*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

2023 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e assegna alla presente procedura il codice unico di intervento n. **80054330586.21.00003**;

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 «relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati)» (di seguito RGPD), in vigore dal 24 maggio 2016 e applicabile a partire dal 25 maggio 2018;

VISTO il decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, recante “Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”;

CONSIDERATO che le opere oggetto dell'appalto rientrano nella categoria edilizia libera secondo le prescrizioni contenute nel D.P.R n. 380/2001 all'art. 6 c.1, lett.A e nell'art.3 c.1 lett.A , nel d.lgs. n. 222/2016 all'art.1 c.2;

DATO ATTO che il Consiglio Nazionale delle Ricerche, in applicazione del disposto di cui all'art. 21 comma 7 del Codice, ha pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del proprio sito informatico istituzionale, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi”, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione;

VISTO il Codice di comportamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2019-2021 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato ai sensi della Legge n° 190 del 6 novembre 2012;

VISTO il provvedimento del Presidente del CNR n. 79, prot. AMMCNT-CNR n. 77636 in data 13 dicembre 2012 di costituzione dell'Istituto Nazionale per Studi ed Esperienze di architettura Navale con sede in Roma;

VISTO il provvedimento del Presidente del CNR n. 49, prot. AMMCNT-CNR n. 52074 del 1° agosto 2017, recante “Soppressione dell'Istituto di Acustica, Sensoristica Orso Maria Corbino IDASC di Roma” a far data del 1° agosto 2017;

VISTO il provvedimento del Presidente del CNR n. 50, prot. AMMCNT-CNR n. 52076 del 1° agosto 2017, recante “Istituto Nazionale per Studi ed Esperienze di Architettura Navale (INSEAN) – Roma: conferma e sostituzione dell'atto costitutivo”;

VISTA la delibera n. 40/2018 recante “Soppressione dell'Istituto sui Sistemi Intelligenti per l'Automazione (ISSIA) - Bari e confluenza negli Istituti: Istituto Nazionale per Studi ed Esperienze di Architettura Navale (INSEAN), Istituto per il Rilevamento Elettromagnetico dell'Ambiente (IREA) e Istituto delle Tecnologie Industriali e dell'Automazione (ITIA)”;

VISTO il provvedimento del Presidente n. 48, prot. AMMCNT-CNR n. 365 del 24 maggio 2018 recante “Istituto di Ingegneria del Mare (INM) con sede a Roma: conferma e sostituzione dell'atto costitutivo e cambio denominazione”;

*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 109, prot. AMMCNT-CNR n. 0054743 del 25/07/2019 recante “Dott. Alessandro Iafrati – Nomina di Direttore dell’Istituto di Ingegneria del Mare (INM), di Roma”;

CONSIDERATO che lo stato di degrado di alcuni locali dell’istituto impone di intervenire con urgenza per il ripristino degli stessi allo scopo di tutelare la salute e sicurezza dei lavoratori, il patrimonio e la funzionalità dei laboratori dell’istituto;

CONSIDERATO che a causa del cattivo stato di conservazione dei manti di copertura esistenti, in caso di pioggia prolungata si verificano abbondanti infiltrazioni che hanno determinato una condizione di incompatibilità con lo svolgimento delle attività lavorative in condizioni di salubrità e sicurezza, nonché un deterioramento delle dotazioni di impianti e macchinari dei laboratori dell’Istituto, come da relazione della RSPP Dott. Ing. Renata Tremaroli prot.43596/2021 del 16.06.2021 e delle disposizioni della D. Lgs. 81 del 2008;

CONSIDERATO che nel corso del 2021 l’INM ha chiesto una variazione per destinare i fondi che riceve annualmente per la manutenzione degli impianti sperimentali e delle attrezzature, per un totale di 200.000 Euro, al ripristino dell’impermeabilizzazione delle coperture di due delle palazzine che compongono la sede, fondi che sono comunque largamente insufficienti per il ripristino della funzionalità e messa in sicurezza delle due palazzine;

VALUTATA l’urgenza di procedere ad espletare una procedura negoziata mediante RDO su MEPA su invito a cinque operatori presenti sul Mercato della Pubblica Amministrazione per i lavori urgenti di manutenzione ordinaria consistenti nell’impermeabilizzazione degli edifici destinati a laboratori, uffici e mensa secondo le caratteristiche che verranno indicate negli allegati tecnici parte integrante della presente Determina;

CONSIDERATO che al momento dell’emanazione della presente Determina non esistono convenzioni CONSIP attive e che sul MEPA è presente il metaprodotto di riferimento;

DATO ATTO che l’importo netto previsto per i lavori di cui al punto precedente è corrispondente a € 231.925,73 di cui:

- per eventuali opzioni ex art.63 c.5: € 42.000,00;
- per opere provvisoriale: € 11.882,06;
- per l’attuazione delle vigenti norme in materia di sicurezza: € 6.182,37;
- per rischi interferenziali: € 2.500,00.

CONSIDERATO che vi sono i presupposti normativi e di fatto per l’esecuzione dei lavori in oggetto;

VERIFICATO che sussistono i presupposti normativi e di fatto indicati dall’ art.1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021 e s.m.i.;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi di competenza del sopra richiamato progetto, allocati sul GAE P0000706- Voce del piano 22035 (Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale) e Voce del piano 13073 (Manutenzione ordinaria di impianti e macchinari).

**DISPONE**

per i motivi esposti in premessa

*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

DI AVVIARE la procedura di gara per i lavori urgenti di manutenzione ordinaria consistenti nell'impermeabilizzazione degli edifici destinati a laboratori, uffici e mensa secondo le specifiche che verranno indicate in un allegato tecnico parte integrante della presente Determina, per un valore complessivo presunto pari a €.231.925,73 al netto dell'IVA e di altre imposte e contributi di legge e comprensivi degli oneri per la sicurezza, oneri provvisionali ed oneri per la sicurezza dovuti a rischi di interferenze;

CHE i lavori saranno appaltati mediante procedura negoziata sotto-soglia, ai sensi dell' art.1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021 e s.m.i. da espletarsi tramite RdO sul Mercato Elettronico della PA, invitando a presentare offerta n.5 operatori economici individuati attingendo, dall'elenco degli OEEE presenti nel Mercato Elettronico della PA, iscritti nella categoria SOA OS8 classifica I "lavori di impermeabilizzazione", tra quelli che sono specializzati nella posa in opera a spruzzo di materiale poliuretano impermeabilizzante;

DI STABILIRE quale criterio di aggiudicazione della procedura quello del criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 c.3;

DI PROCEDERE, in caso di esito negativo delle precedenti verifiche, (CONSIP/MEPA) sul mercato libero ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con L.120/2020 modificato dalla legge n. 108 del 2021;

DI ASSUMERE il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice in qualità di Direttore della stazione appaltante contestualmente dichiarando l'assenza a proprio carico di conflitti di interesse ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del Codice e dell'art. 6-bis della L. 241/1990;

DI NOMINARE quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del Codice e del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, l'Ing. Roberto Zarotti;

CHE dopo l'aggiudicazione della gara verrà nominato il Direttore operativo o l'Ispettore del cantiere che coadiuverà il Direttore dei Lavori negli adempimenti legati all'esecuzione del contratto;

DI APPROVARE il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Screpanti consegnato e verificato dal RUP in data 26 gennaio 2022;

DI ISTITUIRE, ai fini degli adempimenti connessi alla verifica, supporto alla redazione, archiviazione e gestione della documentazione amministrativa connessa al procedimento in argomento, ai sensi dell'art. 31, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, un ufficio temporaneo di supporto al RUP a cui sono assegnati i dipendenti Emanuela Fiucci e Antonio Camassa;

DI STABILIRE che i componenti dell'ufficio di supporto al RUP sono autorizzati, ai sensi della normativa citata nelle premesse, al trattamento dei dati personali nell'ambito delle attività svolte;

DI STABILIRE che le caratteristiche tecniche minime dei prodotti verranno indicate negli allegati tecnici parte integrante della presente determina;

DI PRIVILEGIARE una procedura di affidamento che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento amministrativo;

DATO ATTO che la stazione appaltante, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici come declinata dall'art. 51 del Codice, non ha ritenuto di dover suddividere l'appalto in lotti, poiché, intendendo per lotto quella parte di un appalto la cui fornitura sia tale da assicurarne

*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

funzionalità, fruibilità, fattibilità indipendentemente dalla realizzazione di altre parti, di modo che non vi sia il rischio di inutile dispendio di denaro pubblico in caso di mancata realizzazione della restante parte, si è accertato che un eventuale frazionamento dell'appalto non offrirebbe le adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità in vista degli obiettivi perseguiti. (Parere ANAC n. 73 del 10 aprile 2014);

DI APPROVARE il quadro economico dell'appalto come risultante dalla seguente tabella:

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
1	Impermeabilizzazione copertura continua (soggetti a ribasso)	93.822,80
2	Trattamento parapetti (soggetta a ribasso)	32.448,92
3	Trattamento bocchettoni (soggetti a ribasso)	3.921,76
4	Sistemazione torrini (soggetti a ribasso)	14.451,89
5	Sistemazione impianti (soggetti a ribasso)	20.886,43
6	Dispositivi anticaduta (soggetti a ribasso)	3.829,50
7	Opere provvisoriale (non soggetti a ribasso)	11.882,06
8	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.182,37
9	Costi della sicurezza da DUVRI/PSC (non soggetti a ribasso)	2.500,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO PRESTAZIONI</b>	<b>189.925,73</b>
10	Imprevisti	-
11	Proroga tecnica ex art. 106 c. 11	-
12	Opzione ex art. 63 c. 5 (ripetizione di lavori/servizi analoghi)	42.000,00
13	Clausole contrattuali ex art. 106 c. 1, lett. a (es. revisione prezzi)	-
<b>B</b>	<b>IMPORTO OPZIONI</b>	<b>42.000,00</b>
<b>VSA</b>	<b>VALORE STIMATO DELL'APPALTO (importo base d'asta per acquisizione CIG)</b>	<b>231.925,73</b>
14	spese tecniche	-
15	Incentivi ex art. 113 (espressi in % del VSA)	4.638,51
16	Spese per commissioni giudicatrici	-
17	Contributo Anac	225,00
18	Spese per pubblicità	-
19	Imprevisti (espressi in 5% dell'importo contrattuale)	9.496,29
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>9.721,29</b>
20	IVA su VSA e C19	24.142,20
21	Eventuali altre imposte	
<b>D</b>	<b>SOMMA IMPOSTE</b>	<b>24.142,20</b>
<b>VPE</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO</b>	<b>270.427,73</b>

DI STABILIRE, inoltre, che le clausole essenziali del contratto saranno:

1. Termine di consegna: 120 giorni;
2. Luogo di esecuzione: CNR - Istituto di Ingegneria del Mare sede di Roma Via di Vallerano, n.139, Roma Cap 00128;
3. Modalità di pagamento: bonifico bancario;



*Consiglio Nazionale delle Ricerche*  
**ISTITUTO DI INGEGNERIA DEL MARE**

4. la creazione, da parte della Società risultata affidataria della fornitura o aggiudicatrice del servizio, di un conto corrente bancario o postale dedicato ai rapporti con la Pubblica Amministrazione, dove poter effettuare i pagamenti;
5. l'indicazione del/i soggetto/i delegato/i ad operare su detto conto corrente;
6. l'apposizione della clausola risolutiva espressa a favore della Società in caso di pagamento difforme rispetto a quanto previsto dalla L. 136/2010 s. m. e i;
7. di inserire, ai sensi dell'art. 1339 del c.c. la clausola di recesso nel caso di attivazione di Convenzioni CONSIP, dopo la stipula del contratto, a condizioni economiche migliori rispetto a quelle fissate nel contratto, di cui all'art. 26, c. 3 della L. 488 del 1999;
8. la Società dovrà, inoltre, impegnarsi a che la Stazione Appaltante abbia la possibilità di effettuare le verifiche di cui al comma 9 dell'art. 3 della L. 136/2010 e ssmmii;
9. la Società, dovrà, inoltre prestare idonea cauzione definitiva nella misura del 10% come disposto dall'Art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

DI IMPEGNARE provvisoriamente l'importo di € 270.427,73, Voce del piano 22035 (Manutenzione straordinaria di fabbricati ad uso strumentale) € 200.000,00 e Voce del piano 13073 (Manutenzione ordinaria di impianti e macchinari) € 70.427,73 sul GAE P0000706 in conto residui;

DI PROCEDERE alla pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Visto di Conformità

Il Segretario Amministrativo

Il Direttore