



Ogg: PROCEDURA DI ACQUISTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER UN PERIODO DI 12 MESI DEL “CNR POLO DI PORTICI (EX IMAST)” SITO IN PIAZZALE E. FERMI N. 1 A PORTICI (NA), SEDE DELL’ISTITUTO PER LA PROTEZIONE SOSTENIBILE DELLE PIANTE (IPSP), DELL’ISTITUTO PER IL SISTEMA PRODUZIONE ANIMALE IN AMBIENTE MEDITERRANEO (ISPAAM) E DELL’ISTITUTO PER I SISTEMI AGRICOLI E FORESTALI DEL MEDITERRANEO (ISAFOM).

DETERMINA A CONTRARRE prot 0000717284/2022 del 28/04/2022

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 9209954678

CUI n. S80054330586202200037

CPV: 90910000-9 Servizi di pulizia

Verbale n° 2

Chiusura busta amministrativa “A”, apertura e valutazione delle buste offerta tecnica “B” e offerta economica “C”

Il giorno 12/07/2022 alle ore 17:00 si è riunita in remoto la commissione giudicatrice, nominata con protocollo n° 0001191/2022 del 06/07/2022, costituita dalla dott.ssa Michelina Ruocco del CNR-IPSP in qualità di presidente, la dott.ssa Maria Riccardi e la dott.ssa Viviana Genualdo in qualità di componenti. Assume l’incarico di segretario verbalizzante la dott.ssa Maria Riccardi nominata nella seduta precedente.

Nel corso della verifica documentale relativa alla busta A era stato rilevato, per un singolo operatore economico RDA DI ROBERTO D'ALCONZO, la mancanza di un file relativo al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) Allegato 6, da fornire obbligatoriamente pena l’esclusione come definito nella lettera di invito - disciplinare di gara. Si è fatto ricorso al soccorso istruttorio invitando l’operatore economico interessato a provvedere nel termine del 12/07/2022 ore 12:00 a sanare la carenza riscontrata.



La dott.ssa Michelina Ruocco presidente della commissione procede all'analisi della documentazione fornita dall'operatore economico RDA DI ROBERTO D'ALCONZO, a mezzo di soccorso istruttorio, e ne determina l'approvazione.

Il Presidente di Commissione, terminate le operazioni di esame della documentazione amministrativa pervenuta (busta A), dà atto della conseguente valutazione:

N°	Operatori economici	Giudizio
1	RDA DI ROBERTO D'ALCONZO	Ammesso
2	GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso
3	IN LINEA SOC. COOP.	Ammesso
4	GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	Ammesso

Il giorno 25/08/2022 alle ore 11:00, dopo un periodo di pausa legato a problemi tecnici della piattaforma MEPA e al sopraggiungere del periodo di chiusura per vacanze estive, la commissione procede all'apertura della buste relative all'offerta tecnica (Busta B), in seduta pubblica sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A.. Tale busta dovrà contenere, pena l'esclusione, la descrizione progettuale dell'espletamento del servizio oggetto di appalto, ed, in particolare, l'indicazione puntuale degli elementi da utilizzare quali parametri di valutazione, come riportato nella lettera di invito-disciplinare di gara.

Tutti gli operatori economici hanno fornito la documentazione tecnica richiesta.

La commissione passa, quindi, alla validazione dei documenti pervenuti e alla loro analisi.

La valutazione dell'offerta tecnica è stata effettuata attribuendo un punteggio massimo (PT) di 70 punti e prendendo in considerazione criteri e sottocriteri di natura qualitativa definiti nella lettera di invito-disciplinare di gara (art. 8) e di seguito riportati:



CRITERI E SOTTOCRITERI		PUNTEGGIO PARZIALE SOTTOCRITERI	PUNTEGGIO TOTALE SOTTOCRITERI	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA
SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	A1.1 - Adeguatezza della soluzione organizzativa e logistica per la gestione dell'appalto, rispetto alle esigenze descritte nel Capitolato, inclusi monte ore, modalità e tempi di sostituzione degli addetti e gestione degli interventi straordinari.	15 PUNTI	50 PUNTI	70 PUNTI
	A1.2 - Formazione del personale addetto al servizio di pulizie: tipologie, ambiti e modalità utilizzate per garantire la formazione degli operatori impiegati per lo svolgimento del servizio, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 81/08 e dal D.M. 24.05.2012 (Criteri ambientali minimi)	10 PUNTI		
	A1.3 - Possesso di certificazione/valutazione di conformità del proprio sistema di gestione da parte di enti certificatori (ad esempio BSOHSAS 18001:2007; SA 8000; ISO 14001; ecc).	5 PUNTI		
	A1.4 - Organizzazione delle procedure di autocontrollo delle prestazioni del personale esecutore (es: numero delle ispezioni a campione/controlli sul luogo di esecuzione)	10 PUNTI		
	A1.5 - Sistema di controllo delle presenze del personale con trasmissione giornaliera degli orari di servizio: <ul style="list-style-type: none"> Punto di rilevazione presenze presso il luogo di esecuzione dell'appalto con invio automatico del report giornaliero - 10 punti Nessun punto di rilevazione presenze presso il luogo di esecuzione dell'appalto ed invio il giorno successivo del report - 0 punti 	10 PUNTI		
STRUMENTI ATTREZZATURE UTILIZZATE	A2.1 - Elenco degli strumenti e delle attrezzature che il concorrente intende utilizzare nell'appalto, e con l'indicazione di tipologia, numero e tipo di utilizzo. Verranno prese in considerazione esclusivamente le macchine ed attrezzature che saranno messe a disposizione nel luogo di esecuzione dall'aggiudicatario; non saranno prese in considerazione quelle facenti parte della dotazione generica del concorrente.	10 PUNTI	20 PUNTI	
	A2.2 - Descrizione mediante scheda tecnica, dei prodotti di pulizia/disinfezione utilizzati per l'esecuzione del presente appalto, con indicazione delle caratteristiche chimiche dei prodotti e delle relative certificazioni di compatibilità ambientale (Ecolabel Europeo o altre attestazioni equivalenti), nel rispetto del DM Ambiente del 24/05/2012. L'offerta dovrà prevedere solo ed esclusivamente i prodotti che saranno utilizzati dalla ditta per il presente appalto; non saranno presi in considerazione cataloghi generici di prodotti.	10 PUNTI		

La commissione terminate le operazioni di esame della documentazione tecnica pervenuta, seguendo le indicazioni riportate nella lettera di invito-disciplinare di gara (art. 8) giunge alla seguente valutazione per singolo operatore economico.



Sede:

Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700

E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it



Sede Territoriale

Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari

Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699

E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it

1) RDA DI ROBERTO D'ALCONZO	
Offerta tecnica - Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche	Punteggio
A1 = SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	21.67
<i>A1.1</i>	5.00
<i>A1.2</i>	2.67
<i>A1.3</i>	1.00
<i>A1.4</i>	3.00
<i>A1.5</i>	10.00
A2 = STRUMENTI E ATTREZZATURE UTILIZZATE	8.67
<i>A2.1</i>	4.33
<i>A2.2</i>	4.33
TOTALE	30.33



Sede:

Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700

E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale

Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari

Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699

E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



2) GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE

Offerta tecnica - Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche	Punteggio
A1 = SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	50.00
<i>A1.1</i>	15.00
<i>A1.2</i>	10.00
<i>A1.3</i>	5.00
<i>A1.4</i>	10.00
<i>A1.5</i>	10.00
A2 = STRUMENTI E ATTREZZATURE UTILIZZATE	20.00
<i>A2.1</i>	10.00
<i>A2.2</i>	10.00
TOTALE	70.00



Sede:

Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700

E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale

Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari

Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699

E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



3) IN LINEA SOC. COOP.

Offerta tecnica - Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche	Punteggio
A1 = SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	43.67
<i>A1.1</i>	12.00
<i>A1.2</i>	8.00
<i>A1.3</i>	4.33
<i>A1.4</i>	9.33
<i>A1.5</i>	10.00
A2 = STRUMENTI E ATTREZZATURE UTILIZZATE	16.17
<i>A2.1</i>	7.67
<i>A2.2</i>	8.50
TOTALE	59.83



Sede:

Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700

E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale

Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari

Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699

E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



4) GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	
Offerta tecnica - Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche	Punteggio
A1 = SISTEMA ORGANIZZATIVO DI FORNITURA DEL SERVIZIO	45.83
<i>A1.1</i>	13.00
<i>A1.2</i>	9.67
<i>A1.3</i>	4.67
<i>A1.4</i>	8.50
<i>A1.5</i>	10.00
A2 = STRUMENTI E ATTREZZATURE UTILIZZATE	16.33
<i>A2.1</i>	8.17
<i>A2.2</i>	8.17
TOTALE	62.17



Sede:

Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700

E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale

Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari

Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699

E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



In base al punteggio tecnico complessivo – PT è stata prodotta la seguente graduatoria:

Concorrenti	Punteggio tecnico-PT
GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE	70.00
GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	62.17
IN LINEA SOC. COOP.	59.83
RDA DI ROBERTO D'ALCONZO	30.33

I concorrenti GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE, GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL, IN LINEA SOC. COOP. E RDA DI ROBERTO D'ALCONZO, risultano ammessi alla fase successiva (valutazione offerta economica).

La valutazione dell'offerta tecnica è terminata il giorno 01/09/2022 alle ore 12:00 e si è passati alla valutazione dell'offerta economica

Relativamente all'offerta economica si chiedeva agli operatori economici di fornire il prezzo offerto espresso in euro e dettaglio economico della fornitura.

La valutazione dell'offerta economica è stata effettuata attribuendo al punteggio economico (PE) un valore massimo di 30 punti e utilizzando come formula di calcolo quella non lineare a proporzionalità inversa come definito nella lettera di invito- disciplinare di gara.

Formula non lineare a proporzionalità inversa (al ribasso in funzione del prezzo):

$$PE = PE_{max} * (P_{min} / P)$$

dove:

PE_{max}: massimo punteggio attribuibile

P: prezzo (valore) offerto dal concorrente

P_{min}: prezzo più basso tra quelli offerti in gara

In base al punteggio economico (PE) conseguito da ciascun operatore economico è stata prodotta la seguente graduatoria:



Consiglio Nazionale delle Ricerche

ISTITUTO PER IL SISTEMA PRODUZIONE ANIMALE IN AMBIENTE MEDITERRANEO (ISPAAM)

Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



Concorrenti	Punteggio Economico - PE
GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	30.00
GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE	29.33
RDA DI ROBERTO D'ALCONZO	28.94
IN LINEA SOC. COOP.	28.04

Il punteggio totale (**PTotale**) attribuito a ciascun operatore economico risulta dalla somma del punteggio attribuito in relazione all'elemento A-Tecnico (**PT**) e del punteggio attribuito in relazione all'elemento B-economico (**PE**) come definito nella lettera di invito – disciplinare di gara:

$$PTotale = PT + PE$$

Il **Ptotale** raggiunto da ciascun operatore economico è di seguito riportato:

Concorrenti	Punteggio totale - Ptotale
GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE	99.33
GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	92.17
IN LINEA SOC. COOP.	87.88
RDA DI ROBERTO D'ALCONZO	59.28

Il giorno 02/09/2022 alle ore 14:30, la commissione termina le operazioni di valutazione delle offerte pervenute.

Presidente dott.ssa Micheline Ruocco



Micheline Ruocco
02.09.2022 13:54:08
GMT+01:00

Componente dott.ssa Viviana Genuardo

Componente con funzione di segretario Maria Riccardi