



Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Balinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



Decisione di contrattare per l'acquisto del servizio di pulizia per un periodo di 12 mesi (da luglio 2022 a giugno 2023) del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)" sito in Piazzale E. Fermi n. 1 a Portici (NA), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, nella L. 120/2020, e s.m.i. (codice CUI S80054330586202200037, codice CIG 9209954678)

IL DIRETTORE F.F.

- **VISTO** il d.lgs. 31 Dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";
- **VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;
- **VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a "Codice dei contratti pubblici" pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i. (nel seguito per brevità "Codice");
- **VISTO** l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato "Decisione a contrattare" – DPCNR del 04/05/2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;
- **VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti" per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;
- **VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;
- **VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;
- **VISTE** le linee guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;
- **VISTE** le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e relativo ulteriore aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18/04/2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55;



Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it



Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Balinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it

- **VISTO** il provvedimento n. 007/2019 del Presidente del CNR con cui il sottoscritto Dott. Andrea Scaloni è stato nominato Direttore facente funzioni dell'Istituto per il Sistema Produzione Animale in Ambiente Mediterraneo (ISPAAM) di Napoli (Prot n. 0005971/2019 del 28/01/2019);
- **VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 16 aprile 2013, n. 62) in particolare l'art. 6 "comunicazione degli interessi finanziari e conflitti d'interesse" e l'art. 7 "obbligo di astensione", nonché il Codice di Comportamento del CNR (Prot. 0068693/2017 del 24/10/2017);
- **VISTO** il Patto di integrità per i contratti pubblici dell'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Prot. n. 0056483/2018 del 29/08/2018);
- **VISTA** la legge n. 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- **VISTA** la Nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 a firma del Direttore Generale del CNR, con la quale rendeva noto che, nelle more dell'avvio e del completamento della procedura di gara unica nazionale suddivisa in lotti per l'acquisizione dei servizi di pulizia vigilanza/portierato da parte dell'Ufficio Servizi Generali, il pagamento delle relative spese da parte di tutte le Strutture CNR viene garantito e assicurato dalla Amministrazione Centrale del CNR a seguito della trasmissione delle corrispondenti fatture all'Ufficio Servizi Generali del CNR corredata della necessaria attestazione di prestazione resa;
- **VISTO** che la copertura finanziaria dell'affidamento in oggetto è, quindi, garantita e assicurata dall'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI del CNR, come da disposizioni contenute nella sopra richiamata Nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 del Direttore Generale del CNR;
- **VISTO** il Provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 194 del 31/12/2019 che disponeva di prorogare i contratti dei servizi relativi a pulizia e vigilanza/portierato nelle more dell'adesione da parte dell'Ufficio Servizi Generali alle convenzioni Consip "Facility Management 4" ad oggi attivati o in stato di aggiudicazione prevedendo la clausola di rescissione anticipata in caso di adesione alle convenzioni stesse, e di prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attivi e né in fase di aggiudicazione;
- **VISTO** il Provvedimento n. 124 del 28/12/2020 a firma del Direttore Generale del CNR "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato", rettificato dal successivo provvedimento n. 133 del 31/12/2020;
- **VISTA** la nota inviata dall'Ufficio Servizi Generali del CNR in data 30/07/2021, protocollo n. 0054360/2021, con la quale si chiedeva alle strutture di fornire la documentazione necessaria per l'adesione alla Convenzione Facility Management 4 Lotto accessorio 18, per le strutture delle regioni Campania e Basilicata;
- **VISTA** la comunicazione del Delegato alla Direzione dell'Ufficio Servizi Generali del CNR con protocollo n. 0069208/2021, acquisita con prot. CNR-ISPAAM n. 0001308 del 20/10/2021 di "Impossibilità di adesione al Facility Management 4 Lotto accessorio 18" e contenente l'invito a procedere in autonomia con l'attivazione delle procedure di gara, per i servizi previsti dalla Convenzione, per il superamento delle proroghe contrattuali;
- **VISTO** il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;



Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Balinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



- **VISTO** il decreto legge n. 77/2021, convertito con modificazioni nella legge n. 108 del 29/07/2021, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- **VALUTATA** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere ad affidamento diretto mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell'art. 32, comma 2, del Codice;
- **VISTA** la comunicazione del Delegato alla Direzione dell'Ufficio Servizi Generali del CNR con protocollo n. 0028862/2022, con oggetto "trasmissione NUOVO codice "CUP" – ISPAAM Portici (Na) – Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi di importo stimato pari o superiore a € 40.000,00" per il biennio 2022/2023", acquisita con prot. CNR-ISPAAM n. 0000673 del 20/04/2022;
- **VISTO** l'approssimarsi della scadenza (30 giugno c.a.) del vigente contratto per servizi di pulizia e la conseguente la necessità di acquisire, il servizio di pulizia e di igienizzazione, nonché sanificazione, dei locali del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)", adibito a nuova Sede degli Istituti CNR, rispettivamente, IPSP, ISPAAM, e ISAFOM;
- **VISTO** lo schema di Documento di Valutazione Rischi Interferenziali (*in allegato*), in sigla DUVRI, al fine in oggetto predisposto dai Responsabili del Servizio di prevenzione e protezione degli Istituti CNR interessati, rispettivamente, IPSP, ISPAAM, e ISAFOM, e ritenuto di provvedere con il presente atto alla sua approvazione per il prosieguo della procedura;
- **VISTO** il Capitolato Tecnico per l'affidamento del servizio in oggetto (*in allegato*), adottato congiuntamente dai Direttori e/o Responsabili di Sede degli Istituti CNR, rispettivamente, IPSP, ISPAAM, e ISAFOM;
- **VISTA** la delibera n. 140 del 27 febbraio 2019 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione avente ad oggetto "*Chiarimenti in materia di garanzia provvisoria e garanzia definitiva*" per gli acquisti inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria;
- **VISTO** il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2021, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 290/2020 Verbale n° 422;
- **ACCERTATA** la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sui fondi messi a disposizione dalla Amministrazione Centrale del C.N.R.;
- **CONSIDERATO** che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire la fornitura in oggetto;

DISPONE

1. di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, nella L. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura telematica di acquisto tramite "Richiesta di Offerta" (RdO) sul sito www.acquistinretepa.it nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), all'acquisto del servizio di pulizia per un periodo di 12 mesi (da luglio 2022 a giugno 2023) del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)" sito in Piazzale E. Fermi n. 1 a Portici (NA);
2. di procedere ad un'indagine preliminare di mercato, tramite la pubblicazione sul sito Internet del CNR www.urp.cnr.it, nella sezione "Bandi di gara e contratti" di "Amministrazione trasparente" di un Avviso esplorativo per manifestazione di interesse (*in allegato*), preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per l'affidamento in questione, e alla successiva individuazione, tramite sorteggio pubblico, di cinque operatori economici operanti nella Provincia di Napoli, da invitare alla RdO MePA, che sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
3. la nomina del sottoscritto, Dott. Andrea Scaloni, quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, che dovrà vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a



Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico individuato;

4. che il Sig. Domenico Incarnato, con matricola CNR n. 1611, svolgerà funzioni di supporto al RUP per la gestione su piattaforma telematica della procedura, e il Dott. Tommaso Mozzillo, con matricola CNR n. 12631, svolgerà funzioni di supporto al RUP per la redazione e gestione della documentazione amministrativa e per la gestione della procedura AVCpass, per la verifica della presenza dei requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;
5. di stabilire quali requisiti di partecipazione a) assenza delle cause ostative alla partecipazione a procedure di appalto o concessione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; b) iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. o Albo provinciale delle Imprese artigiane, ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997 n. 274, per attività inerenti l'oggetto dell'affidamento, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di asta, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D. M. 7 luglio 1997, n. 274;
6. di aggiudicare, ai sensi della legge 11 settembre 2020, n. 120, il servizio in oggetto, con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, i cui criteri di valutazione sono contenuti nella documentazione di gara;
7. per la valutazione delle offerte sarà nominata una Commissione giudicatrice;
8. di dare atto che l'importo fissato come prezzo a base d'asta, soggetto a ribasso, per il servizio in oggetto è pari ad € 64.128,00, di cui € 1.868,00 per oneri di sicurezza per interferenza;
9. di dare atto che la spesa complessiva presunta pari ad € 64.128,00 (IVA esclusa), è a carico dell'Amministrazione Centrale - Ufficio Servizi Generali della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca del CNR, come indicato nel preambolo, cui compete l'assunzione dell'impegno definitivo di spesa;
10. che il conseguente contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del Documento di stipula relativo alla RdO MePA sopra richiamata, i cui allegati ne costituiscono parte integrante;
11. l'assunzione dell'impegno di spesa per un importo pari a € 30,00 sui fondi corrispondenti a GAE specificatamente individuato, voce del piano 13096 "Pubblicazione bandi di gara";
12. di stabilire, inoltre, che le clausole essenziali del contratto saranno:
 - a) durata: 12 mesi, dal 01/07/2022 al 30/06/2023;
 - b) luogo di svolgimento: presso i locali del "CNR Polo di Portici (EX IMAST)", sito in Piazza E. Fermi n. 1 a Portici (NA), sede degli Istituti CNR, rispettivamente, IPSP, ISPAAM e ISAFOM;
 - c) modalità di pagamento: l'affidamento di cui al presente provvedimento è soggetto all'applicazione delle norme contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il pagamento venga disposto entro 30 giorni dall'emissione di certificato di regolare esecuzione;
 - d) cauzioni: si prescinde dal chiedere cauzione provvisoria per poter partecipare alla procedura. Verrà richiesta una cauzione definitiva a garanzia di regolare esecuzione di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 pari al 10% dell'importo contrattuale, e ridotta del 50% qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016.
 - e) modifiche o risoluzione del contratto: l'ISPAAM si riserva, per proprie esigenze di bilancio o per il verificarsi delle fattispecie riportate di seguito di apportare modifiche al relativo Capitolato Tecnico tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto, o di risolvere unilateralmente quest'ultimo: - completamento delle procedure di gara unica nazionale per l'acquisizione del servizio di pulizia; - adesione da parte dell'Ufficio Servizi Generali del CNR alle convenzioni Consip "Facility Management 4" attive per la regione



Sede: Piazzale Enrico Fermi 1 80055 Portici (NA) Tel. +39-06499327700
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it
Pec: protocollo.ispaam@pec.cnr.it

Sede Territoriale Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07100 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



Campania; modifiche istituzionali apportate all'attività o all'organizzazione del CNR; - sopravvenuta indisponibilità di fondi necessari alla copertura finanziaria; venire meno della emergenza Coronavirus SARS-2-COV; - modifiche istituzionali apportate all'attività o all'organizzazione del CNR che prevedono il trasferimento della sede attuale di uno dei tre Istituti CNR richiamati in epigrafe ad altra sede e/o il loro accorpamento ad altro Istituto;

- f) proroga: che venga fatto obbligo al fornitore di proseguire la prestazione oggetto della presente alle medesime condizioni, a richiesta dell'Istituto ordinante, per il tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e pertanto nelle more dell'aggiudicazione di una nuova gara, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016;
13. che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio, ai sensi dall'articolo 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
14. La pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice.

Il Direttore f.f. del CNR-ISPAAM
(Dott. Andrea Scaloni)