



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Il Responsabile del Procedimento

Lavori di ristrutturazione edilizia dell'edificio denominato "21", in uso al Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo all'interno del Campus "A. Buzzati-Traverso" sito in via Ercole Ramarini n. 32 – Monterotondo

Chiarimenti al 20.04.2022

1. Con riferimento alla categoria OS18B, in assenza di qualificazione in proprio, richiamando integralmente quanto riportato all'art. 9 del Disciplinare, non è consentito il subappalto. Pertanto, si rende necessaria la costituzione di un raggruppamento.
2. Come richiesto, si rende disponibile il computo metrico in formato editabile.
3.
 - 3.1. Con riferimento all'offerta economica, si segnala che nel costo totale della manodopera occorre indicare anche la manodopera relativa agli oneri di sicurezza.
 - 3.2. Come riportato nella tabella di cui a pag. 1 del Capitolato, l'importo a base di gara soggetto a ribasso è € 8.776.761,84.
 - 3.3. L'importo alla voce A03.01.001.B (demolizione totale fabbricato) deve essere considerato nei lavori soggetti a ribasso.
4.
 - 4.1. Nella definizione di "Voce di valutazione" di cui all'allegato A, la relazione di massimo 4 facciate in formato A4 è riferita anche ai singoli sotto criteri.
 - 4.2. In merito al caricamento della documentazione relativa ai criteri di cui ai punti 3.1, 3.2 e 3.3 si indica la possibilità di caricare tale documentazione nel campo dedicato al "Fascicolo delle proposte migliorative" (contestualmente allo stesso) utilizzando un formato file di archiviazione (a titolo esemplificativo: .rar, .zip, .7z, ..).
 - 4.3. In merito al caricamento del "Fascicolo delle proposte migliorative", si fa presente che sul portale è stato creato apposito campo.
5. Come richiesto, si rendono disponibili il modello F23 precompilato, la Domanda di partecipazione, il DGUE e il modello di offerta economica.
6. Si precisa che, a norma dell'art. 61 c. 2 del DPR 207/2010, la qualificazione dell'impresa singola in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.
7. Si informa che al link del progetto risultavano caricati due file DE-9.018.. "Stima incidenza manodopera" uno caricato in data 8/3 (errato) e uno caricato in data 16/3 (corretto). Risulta ivi attualmente caricata la sola versione corretta. Come richiesto, si è provveduto a rendere disponibile il Computo Metrico Estimativo in formato editabile .dcf.
8. Si specifica che per la documentazione tecnica formato A4, il tipo di carattere, la dimensione dello stesso, l'interlinea di paragrafo, etc... devono essere tali da rendere il documento facilmente leggibile. Per gli schemi grafici in formato A3, non vi è un numero massimo ma devono essere tali da illustrare in maniera appropriata e non ridondante le soluzioni proposte.



Consiglio Nazionale delle Ricerche

9. Per il criterio 2.1 è sufficiente indicare la sola percentuale inerente al contenuto di materiale riciclato ovvero potrà essere offerta migliona per “calcestruzzi” e “Tamponature, tramezzature e controsoffitti”.

Per il criterio 3 può essere sufficiente indicare marca/modello, schede tecniche e descrizione del prodotto.

Arch. Marcella Svegliati