



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA  
Ufficio Patrimonio Edilizio

Campus Buzzati-Traverso in Via E. Ramarini 28 – Monterotondo (Roma)

Lavori di Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) - Edificio 21

CUP B98C17000220008

Rif. CUI 80054330586.17.00009 PT 2021-2023

**Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016**

IL DIRIGENTE

**Vista** la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

**Vista** la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Visto** il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017;

**Visto** il decreto legge n. 32/2019, convertito con modificazioni in L. 55/2019, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31.12.2021, a carattere speciale, e recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”; tale termine è stato differito al 30.06.2023 dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021;

**Visto** il decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31.12.2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19; tale termine è stato differito al 30.06.2023 dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021;

**Visto** l'accordo CNR – EMBL stipulato in data 28 novembre 2017 prot. CNR-AMMCNT n. 0078965/2017 del 30.11.2017 per l'intervento di Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) “Edificio 21” Campus Internazionale A. Buzzati-Traverso, Monterotondo (RM);

**Considerato:**

- che in data 29 giugno 1999 veniva stipulato un Accordo tra il Governo della Repubblica italiana e il Laboratorio europeo di biologia molecolare (EMBL), e ratificato con legge 17 febbraio 2001, n. 50;
- la non imponibilità degli acquisti rilevanti di beni e servizi connessi alla attività istituzionale ed all'esercizio delle funzioni dell'EMBL, che la suddetta norma, rubricata “Esenzione dalle imposte” prevede;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

- l'Interpello n. 956-1827/2018, Articolo 11, comma 1, lett. a), legge 27 luglio 2000, n. 212 presentato dal Consiglio Nazionale Delle Ricerche il 19/12/2018;
- il riscontro da parte dell'Agenzia delle Entrate che si è espressa, nel marzo 2019, beneficiando l'intervento in oggetto del regime di non imponibilità di cui all'Articolo VI, parte XI dell'Accordo di sede, evidenziando un interesse preminente dell'EMBL;

**Considerato** che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto dei lavori di ristrutturazione edilizia finalizzati all'adeguamento energetico, funzionale e sismico per l'insediamento dell'EMBL nell'edificio 21 presso il Campus CNR di Monterotondo;

**Visto** l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l'appalto di cui trattasi all'Arch. Marcella Svegliati, nominata con nota prot. 14062 in data 23.02.2018;

**Considerato** che i progettisti esecutivi e CSP per l'appalto, incaricati dall'EMBL ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo CNR/EMBL, sono i seguenti:

- Arch. Massimo Brugia dello Studio Obicua srl stp, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 17890, incaricato della progettazione architettonica, CSP e coordinamento del progetto;
- Ing. Massimo Guerrini dello Studio SBG Partner, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 8742, incaricato della progettazione strutturale;
- Ing. Luca Cioli dello Studio Associato IMST Progetti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A 26951, incaricato della progettazione impiantistica;

**Considerato** che il Soggetto Accreditato per la verifica è la Società ICOVER – ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.p.A. a socio unico Sede legale Piazza della Libertà, 10 – 00192 Roma, soggetto preposto alla verifica ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs. n.50 del 18/04/2016, incaricato da EMBL ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo CNR/EMBL con n. d'ordine 202102144 del 17/02/2021;

**Vista** la trasmissione, prot. 66781 in data 11.10.2021, da parte dell'arch. Massimiliano Brugia dello Studio Obicua del progetto esecutivo verificato dal soggetto preposto società ICOVER – ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.p.A.;

**Visto** il nuovo Quadro Economico pre-gara redatto dal RUP in data 17.02.2022;

**Visto** il Verbale di validazione (ai sensi dell'art. 26 c. 8 del Codice) del progetto esecutivo redatto in data 18.02.2022 dal RUP/validatore;

**Visto** il Decreto del Presidente CNR prot. n. 15508 del 28.02.2022 con il quale in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 6 comma 2 dello Statuto, l'Ufficio Patrimonio Edilizio del CNR veniva autorizzato, per il Quadro Economico complessivo del progetto esecutivo pari a € 11.134.962, all'immediato avvio della procedura di gara e allo svolgimento della gara medesima, dei lavori di "Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) "Edificio 21" Campus Internazionale A. Buzzati-Traverso, Monterotondo (RM)";

**Vista** la Delibera del CdA n. 277/2020 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Regolamento contenente modalità e criteri di ripartizione del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice;

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento:



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

A) IMPORTO LAVORI		
a1	Lavori a corpo/misura	8.776.761,84 €
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	183.209,37 €
a3	I.V.A. (22 % di a1)	0,00 €
	VAT	
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b> (a1+a2+a3)		<b>8.959.971,21 €</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	Spese tecniche 2% (Art.113, D.Lgs. 50/2016) (RUP, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, collaudo statico ed amministrativo, etc.)	179.199,42 €
b2	Spese tecniche (Ufficio di Direzione Lavori, direttori operativi)	245.000,00 €
b3	Imprevisti, accantonamenti, spese generali, Comitato Consultivo	1.672.157,53 €
b4	Spese di supporto al RUP specialistico	24.500,06 €
b5	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	8.000,00 €
b6	Allacciamenti ai pubblici servizi	46.133,78 €
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b> (b1+b2+b3+b4+b5+b6)		<b>2.174.990,79 €</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>11.134.962,00 €</b>

ed, in particolare:

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € 179.199,42 inclusi oneri;

## Verificata

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allacciazionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

## Considerato che:

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli art.33 -34-35-36-37-38-39-40-41-42-43 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi dell'art. 27 comma 1 del DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere



## DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. l'approvazione, ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016 da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche, del progetto esecutivo dell'intervento di Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) "Edificio 21" Campus Internazionale A. Buzzati-Traverso, Monterotondo (RM) ed, in particolare, del quadro economico per un totale di € 11.134.962,00;
2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Elena Palumbo