



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA  
Ufficio Patrimonio Edilizio

Area Territoriale della Ricerca di Torino – Strada delle Cacce n. 73 - 10135 Torino

Interventi urgenti di manutenzione straordinaria e di adattamento per insediamento IRCRES

CUP B55J19000360001 - CUI 80054330586.20.00008

**Approvazione progetto definitivo ai sensi dell'art. 27 c. 1 D.Lgs. 50/2016**

IL DIRIGENTE

**Visto** la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

**Vista** la legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Vista** la legge 190/2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

**Visto** il d.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Visto** il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 ed in particolare l'art. 101 e l'art. 31 c. 1, il quale prevede che le stazioni appaltanti individuino un responsabile unico del procedimento, che assume specificamente il ruolo e le funzioni previste dal medesimo articolo;

**Visto** il decreto-legge n. 32/2019, convertito con modificazioni in L. 55/2019, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31.12.2021, a carattere speciale, e recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”; tale termine è stato differito al 30.06.2023 dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021;

**Visto** il decreto-legge n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31.12.2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19; tale termine è stato differito al 30.06.2023 dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021;

**Considerato** che l'intervento di cui trattasi è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-2024, per l'annualità 2022, come approvato dal Consiglio di Amministrazione CNR con Delibera del 12.04.2022;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

**Considerato** che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e di adattamento per consentire l'insediamento dell'IRCRES presso l'Area Territoriale della Ricerca di Torino;

**Visto** l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori per l'appalto di cui trattasi all'Arch. Cesrae Ciotti, nominato con nota prot. 20005 in data 15.03.2022;

**Considerato** che i progettisti e CSP per l'appalto, sono i seguenti:

- Arch. Cesare Ciotti, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Varese al n. 829, incaricato della progettazione architettonica e strutturale, CSP e coordinamento del progetto;
- p.l. Salvatore Guercio, incaricato della progettazione di impiantistica elettrica;
- p.l. Roberto Bonfatti, incaricato della progettazione di impiantistica meccanica;

**Vista** la trasmissione del progetto definitivo, prot. 42382 del 09.06.2022, e successiva integrazione, prot. 47172 in data 24.06.2022, da parte del Responsabile del Procedimento, il quale, nell'ambito delle proprie funzioni, proponeva di procedere con appalto integrato, così come temporaneamente previsto dalla novazione dell'art. 59 ultimo periodo comma 1 del "Codice Contratti";

**Visto** il verbale, redatto in data 07.06.2022 dal soggetto verificatore (RUP), di verifica con esito positivo del progetto definitivo, trasmesso con nota prot. 42382 del 09.06.2022;

**Visto** il verbale di validazione (ai sensi dell'art. 26 c. 8 del Codice) del progetto definitivo redatto in data 07.06.2022 dal RUP/validatore, prot. 42382 del 09.06.2022;

**Vista** la Delibera del CdA n. 277/2020 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Regolamento contenente modalità e criteri di ripartizione del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice;

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento:

AREA DELLA RICERCA DI TORINO			
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA E TRASFERIMENTO IRCRES			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
<b>A) LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>			
<b>1. Riqualificazione e messa a norma edificio 17 e centrali tecnologiche</b>			
<b>1.1 opere edili</b>			<b>36.761,20</b>
1.1.1 attività di manutenzione ordinaria edificio 17 - lavori in economia			36.761,20
<b>1.2 impianti meccanici</b>			<b>108.514,24</b>
1.2.1 sostituzione caldaia edificio 17			51.334,66
1.2.2 sostituzione gruppo frigorifero edificio 17			23.565,95
1.2.3 adeguamento impianto termico esistente edificio 17			33.613,63
<b>1.3 impianti elettrici</b>			<b>279.237,33</b>
1.3.1 Cabina elettrica generale			208.636,43
1.3.2 messa a norma impianto esistente edificio 17			41.396,89
1.3.3 formazione impianto rilevazione incendi edificio 17			29.204,01
<b>2. Importo rimborso spese tecniche (progettazione esecutiva in ambiente BIM)</b>			<b>37.588,84</b>
<b>3. Importo oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>			<b>6.130,56</b>
<b>SOMMANO LE VOCI "A"</b>			<b>€ 468.232,17</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1. ex Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% su "A")			€ 9.364,64
2. Imprevisti 10%			€ 0,00
3. Pubblicazione Bando di Gara MAV			€ 375,00
4. Spese Tecniche assistenza BIM in fase esecutiva			€ 13.500,00
5. C.N.P.A.I.A.			
(4% su "A2 e B4")	€ 51.088,84	€ 2.043,55	
6. I.V.A.			
(22% su lavori, oneri sicurezza e spese tecniche inc CNPAIA)	483.775,72 €	€ 106.430,66	
7. ARROTONDAMENTI			€ 53,97
<b>SOMMANO LE VOCI "B"</b>			<b>€ 131.767,83</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>			<b>€ 600.000,00</b>



Cesare Ciotti  
24.06.2022  
09:09:22  
GMT+01:00

ed, in particolare:



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € 9.364,64 inclusi oneri;

## **Verificata**

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allacciazionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

## **Considerato che:**

- il progetto definitivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli art. 24 – 25 – 26 – 27 – 28 – 29 – 30 – 32 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale definitivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere

## **DISPONE**

1. l'approvazione, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 24 del DPR 207/2010, da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche del progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria e di adattamento per insediamento IRCRES presso l'Area Territoriale della Ricerca di Torino ed, in particolare, del quadro economico per un totale di € 600.000,00;
2. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Elena Palumbo