



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA
Ufficio Patrimonio Edilizio

CENTRO CONGRESSI CNR via Fraita - loc. Caprile – Anacapri (Na)

Servizio ANNUALE di manutenzione edile-impiantistica ed affini, portierato e vigilanza

Decisione a contrarre e affidamento diretto

Provvedimento nomina:

RUP ai sensi art. 31 D.Lgs. 50/2016

DEC ai sensi art. 101 D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”, ed in particolare gli articoli 4, 5 e 6 riguardanti rispettivamente “Unità organizzativa responsabile del procedimento”, “Responsabile del procedimento” e “Compiti del responsabile del procedimento”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data dal 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 ed in particolare l’art. 101 e l’art. 31 c. 1, il quale prevede che le stazioni appaltanti individuino un responsabile unico del procedimento, che assume specificamente il ruolo e le funzioni previste dal medesimo articolo;

Viste le Linee Guida n. 3 ANAC recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, come approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1096 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11.10.2017;

Visto il Decreto 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'esecuzione”;

Viste le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, come approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Considerato che nel nuovo c. 7 dell’art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, le Linee Guida n. 4 vengono sostituite da un nuovo regolamento di cui all’art. 216 c. 27-octies introdotto dal Decreto-legge 32/2019 e che, nelle more di tale adozione come precisato all’art. 216 c. 2-octies, rimangono in vigore le previgenti disposizioni;

Considerato che l'utilizzo del Centro Congressi è subordinato alla programmazione di eventi organizzati da strutture CNR e che per ogni evento programmato è necessaria la manutenzione ordinaria, comprensiva di pulizia;

Ritenuta opportuna la presenza di un presidio fisso o di vigilanza a ronde ai fini della sicurezza;

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile, per le motivazioni precitate, procedere all'affidamento del servizio annuale di manutenzione, portierato e vigilanza, presso il Centro Congressi Anacapri (NA);

Visto che trattandosi di appalto di importo inferiore a 139.000,00 euro, lo stesso sarà appaltato mediante affidamento diretto di cui all'art. 1 c. 2 let. a) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 c. 1 let. a) sub 2.1) della L. 108/2021;

Considerato che l'Ing. Renato Marangio – Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'AdRNA1, con nota prot. 13514 del 21.02.2022 veniva incaricato della redazione documentale tecnico-descrittiva dell'intervento e dell'espletamento di opportuna indagine di mercato;

Vista la trasmissione, prot. 19855 del 15.03.2022, da parte dell'Ing. Renato Marangio, della documentazione tecnico-descrittiva e delle risultanze dell'indagine di mercato, dalla quale si evince:

- che l'importo complessivo dell'appalto è pari alla somma di:
 - € 89.045,58 di cui € 1.335,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per le prestazioni relative al presidio ordinario di cui al CSA;
 - € 25.954,42 di cui € 389,32 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per prestazioni e forniture straordinarie da stabilirsi secondo esigenze ed ordini di servizio della Stazione Appaltante;
 per un totale di € 115.000,00 (centoquindicimila/00);
- che è stato richiesto preventivo, inviando richiesta tramite PEC fissando quale scadenza per la presentazione in data 11.03.2022 ai seguenti OOEE abilitati sulla piattaforma MePA nelle categorie "OG1-OG11" e operanti in CAMPANIA, ricevendo le offerte:

Ragione sociale	PI	Pec	Ribasso %
ANACAPRI COSTRUZIONI COOP PRODUZIONE E LAVORO	02168810618	anacapricostruzioni@pec.it	4,5
FERROTECNICA SRL	03555981210	ferrotecnicasrl@arubapec.it	1,0
ECM SRL	03575121219	ecmsrl@arubapec.it	0,5
ITALCED SPA	01414541217	italced@pec-italced.com	n.p.

dalla quale si evince che l'offerta con il minor prezzo è stata proposta dall'OE ANACAPRI COSTRUZIONI COOP PRODUZIONE E LAVORO;

Verificata l'aderenza al principio di rotazione di inviti ed affidamenti ai sensi delle linee guida ANAC n. 4, attuative del D.Lgs. 50/2016, come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Valutata la possibilità di espletare la procedura di gara di che trattasi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con un conseguente e considerevole vantaggio in termini di tempo, onde addivenire quanto prima all'aggiudicazione del servizio;

Verificata la disponibilità dell'Ing. Renato Marangio, nell'assumere l'incarico di Responsabile del Procedimento per l'appalto di cui trattasi;

Verificata la disponibilità del Sig. Corrado Leone – IPCB Napoli, nell'assumere l'incarico di Direttore di Esecuzione del Contratto per l'appalto di cui trattasi;

Acquisito il parere favorevole, espresso con nota prot. 25911 del 04.04.2022 dal Responsabile dell'Ist. IPCB di Napoli – Ing. Mario Montanino, per l'incarico al Sig. Corrado Leone;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa sul GAE P0000433 – "UPE - Patrimonio Edilizio":

- impegno n. 913 - VdS 13076 per l'importo totale di € 134.081,21;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità di affidamento del servizio di cui trattasi:
 - a. l'affidamento del servizio all'OE ANACAPRI COSTRUZIONI COOP PRODUZIONE E LAVORO - PI 02168810618 per un importo pari alla somma di:
 - i. € 85.098,64 di cui € 1.335,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per le prestazioni relative al presidio ordinario di cui al CSA;
 - ii. € 24.803,99 di cui € 389,32 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per prestazioni e forniture straordinarie da stabilirsi secondo esigenze ed ordini di servizio della Stazione Appaltante;per un totale di € 109.902,63 (centonovenovecentodue/63), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 let. a) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 c. 1 let. a) sub 2.1) della L. 108/2021, da espletarsi tramite il Mercato Elettronico della PA;
 - b. ad esito positivo delle verifiche dei requisiti e previa acquisizione dei documenti precontrattuali, il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata non autenticata firmata digitalmente dalle parti;
2. di approvare i documenti progettuali, così come elaborati e consegnati dall'Ing. Renato Marangio;
3. la nomina dell'Ing. Renato Marangio, quale Responsabile Unico del Procedimento, per tutte le fasi dell'intervento a far data dalla presente disposizione;
4. di stabilire altresì che al RUP compete, in particolare:
 - a. di procedere con tutte le comunicazioni nei confronti di ANAC;
 - b. di procedere con la verifica dei requisiti dichiarati dall'OE in fase di gara;
 - c. di curare la regolare esecuzione ed il buon andamento dell'appalto;
5. la nomina del Sig. Corrado Leone – IPCB Napoli, quale Direttore di Esecuzione del Contratto a far data dalla presente disposizione;
6. di stabilire altresì che al DEC compete, in particolare:
 - a. il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile-amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al contratto;
 - b. la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti;
 - c. gli obblighi di cui all'art. 101 D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità di svolgimento delle funzioni come regolate dal Decreto 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
7. che per l'espletamento delle procedure amministrativo-contabili, vengono nominati i seguenti dipendenti CNR, quali collaboratori del Responsabile del Procedimento, ex art. 31 c. 7 del D.Lgs. 50/2016:
 - Dr.ssa Carmela Vanzanella – UPE - Responsabile della procedura di affidamento;
 - Ing. Renato Marangio – Responsabile Ufficio Tecnico dell'AdRNA1 – Punto Istruttore MePA;
 - Rag. Irene Di Nicolantonio – UPE - Responsabile contabile;
8. che trattandosi di procedura di affidamento diretto, le prestazioni sono escluse dall'ambito di applicazione dell'attribuzione degli incentivi per funzioni tecniche;
9. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Elena Palumbo