



Campus Buzzati-Traverso in Via E. Ramarini 28 – Monterotondo (Roma)

Lavori di Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) - Edificio 21

CUP B98C17000220008 – CIG 912999670A - CUI 80054330586.17.00009

**Decreto graduatoria e aggiudicazione definitiva efficace**

IL DIRIGENTE

**Vista** la L. 241/1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

**Vista** la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche” in vigore dal 01.06.2015;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l'appalto di cui trattasi all'Arch. Marcella Svegliati, giusta nota prot. 14062 in data 23.02.2018;

**Vista** la Decisione a contrarre, prot. 20024 del 15.03.2022, con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 2 della L. 120/2020, per l'importo complessivo a base di gara (soggetto a ribasso) di € 8.776.761,84, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 183.209,37 (non soggetti a ribasso di gara) allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto di cui all'oggetto, da espletarsi tramite la piattaforma SINTEL con applicazione:

- del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 c. 8 del Codice;
- della congruità delle offerte valutata a norma dell'art. 97 c. 3 del Codice;

**Visto** il Bando di gara (prot. 21519 del 21.03.2022) pubblicato in GUUE in 2022/S 058-150891 e in GURI n. 36 in data 25.03.2022 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul MIT Servizio contratti pubblici e (per estratto) sui quotidiani nazionali IL GIORNALE e IL MESSAGGERO, sui quotidiani locali LA VERITA' e LIBERO;

**Considerato** che con identificativo n. 151974352 sulla piattaforma SINTEL veniva pubblicato il Bando di gara per l'esperimento della procedura di cui sopra con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 26.04.2022;



**Considerato** che è stata fissata, nella documentazione di gara, l'apertura delle buste amministrative in seduta pubblica virtuale per il giorno 28.04.2022 alle ore 11:00;

**Visto** il Decreto prot. 29539 del 19.04.2022 con il quale veniva disposta la proroga dei termini di scadenza come di seguito:

- richiesta di sopralluogo fissata al 27.04.2022;
- effettuazione del sopralluogo fissata al 29.04.2022;
- richiesta di chiarimenti fissata al 04.05.2022;
- presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 11.05.2022;
- prima seduta pubblica virtuale fissata al 13.05.2022 ore 11:00

**Considerato** che con Avviso prot. 30092 del 20.04.2022 venivano rese pubbliche le disposizioni di proroga in GUUE n. 2022/S 080-214397 e in GURI n. 49 in data 29.04.2022 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul MIT Servizio contratti pubblici e (per estratto) sui quotidiani nazionali IL GIORNALE e IL MESSAGGERO, sui quotidiani locali LA VERITA' e LIBERO;

**Visto** il verbale n.1 del RUP acquisito agli atti con prot. 35892 in data 13.05.2022, dal quale si evince che:

- sono pervenute n. 7 offerte;

**Considerato** che con nota del RUP prot. 35901 del 13.05.2022 veniva richiesta la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Avviso di avvenuto sblocco delle buste amministrative sulla piattaforma;

**Considerato** che, in applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 c. 8 del Codice, per il prosieguo dei lavori, con provvedimento prot. 35953/2022 del 13.05.2022, venivano nominati la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del Codice così composta:

- Ing. Alessandro lafrati – Presidente di Commissione;
- Ing. Mario Iodice – componente effettivo;
- Ing. Timothy Shayers – componente effettivo designato da EMBL;
- Arch. Francesco De Francesco – componente supplente;
- Ing. Filippo Valletta – componente supplente;

ed il Segretario verbalizzante, senza diritto di voto, individuandolo nella Dr.ssa Emanuela Fiucci;

**Visto** il verbale n. 2 del RUP, prot. 39462 del 26.05.2022, dal quale si evincono l'apertura ed il download delle offerte tecniche pervenute;

**Vista** la nota del RUP, prot. n. 50904 del 08.07.2022, con la quale venivano trasmessi i verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice tenutesi nelle date 06.06.2022, 17.06.2022, 21.06.2022 e 05.07.2022, riguardanti le operazioni di apertura, esame e valutazione delle offerte tecniche, e nella quale venivano altresì proposte:

- l'ammissione al prosieguo della gara dei seguenti operatori economici: Operazione Srl, Consorzio Innova Società Cooperativa, Temotecnica Cavatton SRL e Ar.co Lavori Soc. Coop Cons.;
- l'esclusione, per il mancato superamento della soglia di sbarramento del punteggio di cui all'art. 18.1 del Disciplinare, dei seguenti operatori economici: RTI Dicaldo Sabino (capogruppo), RTI Air Control (capogruppo) e RTI Consorzio Stabile Valore Assoluto (capogruppo);

**Visto** il Decreto prot. 0051152/2022 del 8/07/2022 con il quale veniva disposta :

- l'esclusione dalla procedura delle imprese: RTI Dicaldo Sabino (capogruppo), RTI Air Control (capogruppo) e RTI Consorzio Stabile Valore Assoluto (capogruppo);
- l'ammissione alla fase successiva di gara dei seguenti operatori economici: Operazione S.r.l., RTI Consorzio Innova Società Cooperativa (capogruppo), RTI Termotecnica Cavatton SRL (capogruppo) e Ar.co Lavori Soc. Coop Cons.;



**Viste** le comunicazioni di esclusione dalla procedura di cui ai prott. 51587 – 51588 – 51591 del 11.07.2022;

**Vista** la nota del RUP, prot. n. 53721 del 19.07.2022, con la quale veniva trasmesso il verbale n. 5 della seduta riservata della Commissione Giudicatrice tenutasi in data 15.07.2022, durante la quale veniva rilevato che la piattaforma Sintel non gestisce la terza cifra decimale provocando un disallineamento sulle risultanze effettive ottenute attenendosi a quanto preventivamente e puntualmente riportato nel disciplinare di gara, *lex specialis*, arrotondando i punteggi totali alla terza cifra decimale come da tabelle riportate nel verbale 4 della Commissione Giudicatrice;

**Viste** le comunicazioni agli interessati di apertura buste economiche fissata per il 21.07.2022 alle ore 10:00;

**Visto** il verbale n. 6 della seduta pubblica telematica della Commissione Giudicatrice tenutasi in data 21/07/2022 riguardante le operazioni di apertura, esame e valutazione delle offerte economiche, trasmesso con nota del RUP prot. 56041 del 27/07/2022, dal quale risulta che:

- a seguito dello sblocco delle offerte economiche sulla piattaforma Sintel, la Commissione procedeva all'utilizzo delle funzionalità della medesima piattaforma per il computo del punteggio relativo all'offerta economico-temporale per poi determinare il punteggio complessivo come riportato nella seguente tabella:

Fornitore	Punteggio totale
Operazione Srl	100,000
AR.CO Lavori Soc Coop	86,238
Termotecnica Cavatton	77,653
Consorzio Innova Soc Coop.	75,793

- è stata calcolata la soglia di anomalia tramite il portale SINTEL, ai sensi dell'art. 97 c.3 del D.Lgs.50/2016, secondo cui la verifica deve essere effettuata per gli operatori con entrambi i punteggi per la parte tecnica e per la parte economico-temporale superiori ai 4/5 del punteggio massimo previsto. Detti limiti corrispondono a 56,000 e 24,000 punti rispettivamente per l'offerta tecnica e per quella economico-temporale.;

- sulla base del calcolo effettuato sono risultate anomale le offerte di Operazione Srl e AR.CO Lavori;

**Considerato** che veniva avviato subprocedimento di verifica anomalia:

- con PEC del 22/07/2022 venivano trasmesse le richieste di verifica dell'anomalia dell'offerta rispettivamente all'impresa Operazione Srl, prima classificata e AR.CO Lavori Soc.Coop, seconda classificata, invitandole a presentare entro giorni 15 dall'invio delle richieste, le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 97 commi 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- con nota del 06 agosto 2022, acquisita al Prot. CNR-AMMCEN N. 0059175/2022, l'operatore economico Operazione Srl ha fornito le spiegazioni richieste;
- con nota protocollata il 08 agosto 2022 ma pervenuta a mezzo PEC entro la scadenza, acquisita al Prot. CNR - AMMCEN N. 0059243/2022, l'operatore economico AR.CO Lavori Soc Coop (RTI Ar.co Lavori/PALASER) ha fornito le spiegazioni richieste;
- con nota del RUP, agli atti con prot. 0064355/2022 del 14.09.2022, veniva trasmessa la relazione della riunione telematica riservata tenutasi in data 7 settembre 2022 durante la quale, avvalendosi del supporto della Commissione di gara, veniva stabilita la congruità di entrambe le offerte;

**Vista** la nota del RUP, prot. 0063625/2022 del 12.09.2022, con la quale venivano trasmessi i verbali delle sedute del 08/09/22 e del 12/09/22 e venivano altresì proposte:

- nel verbale "esame busta amministrativa" ai sensi dell'art.133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 (c.d. "inversione procedimentale"), la verifica della documentazione amministrativa prodotta da Operazione Srl, classificatosi in prima posizione nella graduatoria;
- a seguito della verifica della documentazione amministrativa il Rup in data 8.09.2022, inoltrava per mezzo PEC la richiesta di chiarimento all'operatore economico Operazione S.r.l. in merito alla dichiarazione contenuta nel DGUE circa la volontà di subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni nella categoria OS18-B;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

- in data 08.09.2022 l'operatore economico con nota trasmessa tramite PEC dichiarava di accettare il vincolo, di cui al paragrafo 9 del disciplinare, che prevede l'obbligo di esecuzione delle lavorazioni nella categoria OS18-B da parte dell'esecutore;
- nel verbale "completamento esame busta amministrativa e proposta di aggiudicazione" veniva disposta la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Operazione Srl, primo in graduatoria, con sede legale in Napoli Via Generale Giordano Orsini, 46, 80132, C.F. PIVA 06343891211 con un prezzo pari a € 8.030.736,17 oltre € 183.209,37 per costi della sicurezza derivanti da interferenza, per un totale di € 8.213.945,54 (euro ottomilimiduecetotredicimilanovecentoquarantacinque/54);

**Considerato** l'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Viste** le lettere di trasmissione, prot. 70276 in data 05.10.2022 e prot. 91965 in data 15.12.2022, con le quali il RUP ha inviato la sotto elencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario:

- Estratto delle annotazioni associabili all'OE OPERAZIONE SRL sul Casellario delle Imprese di cui all'art. 7 del D.Lgs. 163/2006 acquisito dalla piattaforma ANAC in data 13.09.2022;
- Certificato del Casellario Giudiziale n. 5147622/2022/R di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006 acquisito dalla piattaforma ANAC in data 13.09.2022 a nome di Deborah De Vincenzo;
- Certificato del Casellario Giudiziale n. 945780/2022/R di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006 acquisito dalla piattaforma ANAC in data 13.12.2022 a nome di Antonio Giordano;
- Informazioni societarie della OPERAZIONE SRL acquisite dalla piattaforma ANAC ed acquisite da Infocamere – registro imprese;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, c. 1, let. g) del D.Lgs. 163/2006 sull'OE OPERAZIONE SRL;
- Attestazione SOA di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici;
- Certificato di ottemperanza ex art. 17 L. 68/99;

**Considerato** che l'operatore economico OPERAZIONE SRL è iscritto nella whitelist presso il Tribunale di Napoli;

**Verificata** la regolarità contributiva degli OE con l'acquisizione d'Ufficio del DURC n. INPS\_32488470 in scadenza il 23.12.2022;

**Rilevato**, dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

**Preso atto** delle richieste di chiarimenti e delle relative risposte;

**Ritenuta** la necessità di provvedere;

## DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche il procedimento di gara e la chiusura della graduatoria come di seguito riportata:

Fornitore	Punteggio totale
Operazione Srl	100,000
AR.CO Lavori Soc Coop	86,238
Termotecnica Cavatton	77,653
Consorzio Innova Soc Coop.	75,793

2. di rendere definitiva la proposta di aggiudicazione della procedura SINTEL n. 151974352 per l'appalto dei lavori indicati in oggetto all'operatore economico Operazione S.r.l., il quale offre un prezzo complessivo



pari a € 8.213.945,54 per l'esecuzione dei lavori al netto di € 183.209,37 per i costi della sicurezza derivanti da interferenza;

- di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione all'operatore economico Operazione S.r.l. aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016;

3. di dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva dei lavori di Ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell'EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) - Edificio 21 presso il Campus di Monterotondo (Rm) di cui al comma 2;
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento di aggiudicazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica dello stesso;
5. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente, sul MIT e sulla piattaforma ANAC.

Il Dirigente  
Ing. Nicola Fratini