



Oggetto: Decisione a contrarre a sanatoria dell'Atto aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura prot. CNR_AMMCEN n. 0040298/2022 del 31/05/2022 della procedura per l'attivazione dei servizi di facility management per la durata di 72 mesi (6 anni) tramite adesione alla Convenzione Consip FM4-Lotto3: Regione Lombardia e Regione Emilia-Romagna relativamente alle sole province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena di cui al codice CIG 9168690258.

IL DIRIGENTE DELEGATO

VISTO il D. Lgs. n. 127 del 4 giugno 2003, recante *"Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche"*;

VISTO il D. Lgs. n. 213 del 31 dicembre 2009, recante *"Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165"*;

VISTO il D. Lgs. n. 218 del 25 novembre 2016, recante *"Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124"*;

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93, prot. AMMCNT-CNR n. 0051080 del 19 luglio 2018, di cui è stato dato l'avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018, ed entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 recante *"Codice dei contratti pubblici"*;

CONSIDERATO che l'Ufficio Servizi Generali è stato individuato "Stazione Appaltante" unica centrale e pertanto ha l'onere di avviare l'attività istruttoria, sottoscrivere l'ordinativo unico centralizzato, gestire il contratto monitorandola regolare esecuzione degli accordi contrattuali al fine di garantire i servizi di Facility Management a tutte le strutture CNR geograficamente collocate nei lotti attivati in adesione alla Convenzione Consip FM4.

VISTA la Convenzione Consip Facility Management 4 ad oggetto 'Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Servizi Generali

presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca' che per il Lotto 3: Regione Lombardia e Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena, è stata attivata in data 14/04/2021 ed aggiudicata alla RTI Team Service Scarl – CBRE GWS Spa – CNP Energia Spa – Gruppo ECF Spa – Hitrac Engineering Group Spa – I.F.M. Italiana Facility Management Spa – Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud Srl. CIG 56512918DB.

VISTO il Provvedimento CNR n. 68 con il quale si dispone al dott. Mauro Fabrini la delega temporanea delle competenze e connesse funzioni dirigenziali relative all'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca;

PRESO ATTO che il responsabile unico del procedimento per la presente procedura ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è la Dott. ssa Irene Sannicandro;

VISTO che a seguito di procedura indetta con determina prot. 0025195/2022, l'amministrazione stipulava contratto con TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L (in RTI), identificativo ordine n. 6738394 del 31/03/2022 prot. 0025122/2022, per l'importo di 12.481.623,36 € IVA esclusa;

VISTO che in base alle richieste degli Istituti IGM (Sede di Pavia), IMATI (Sede di Pavia) ed ITC (Sede di San Giuliano Milanese) si è reso necessario procedere con urgenza allo spostamento delle date di inizio di erogazione del servizio di pulizia per le Sedi dell'IGM e dell'IMATI, e all'inserimento del servizio di giardinaggio per la Sede dell'ITC, con conseguente rettifica del contratto sopra richiamato;

VISTO che, al netto dei servizi in detrazione per minor periodo di fruizione (pulizia in IGM e IMATI), l'ampliamento della prestazione comporta l'onere aggiuntivo per l'amministrazione quantificato in 5.202,84 €;

VISTO l'atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura del 30/05/2022 con il quale si formalizza la richiesta di variazione di cui sopra;

VISTO il Piano Dettagliato delle Attività (PDA), revisione 1 del 25/05/2022, a firma CNR del 30/05/2022, prot. 40298/2022 del 31/05/2022 nel quale si ridetermina l'importo totale del contratto per 12.486.826,20 €;



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Servizi Generali

RITENUTO che la revisione del contratto originario risponde alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Ente e, più in particolare, allinea la data di inizio di erogazione del servizio di pulizia con quella di scadenza (disdetta) del contratto precedentemente in essere ed include l'erogazione de servizio di giardinaggio a carico dell'ITC;

DETERMINA

1. di confermare, per le motivazioni indicate in premessa, l'ordine integrativo dell'Atto Aggiuntivo sopra citato,
2. di confermare l'affidamento delle prestazioni integrative alla TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. (in RTI),
3. di impegnare per l'esercizio finanziario 2022 in modalità provvisoria la spesa di 1.150,26 € IVA esclusa sulla GAE P0000043 progetto SAC.AD002.245 di natura 6, voce di spesa 13112 giardinaggio,
4. di detrarre nell'esercizio finanziario 2022 l'importo di 6.299,78 € IVA esclusa relativi alla mensilità di aprile 2022 per servizio non reso, sulla GAE 0000034 SAC.AD002.245 di natura 1, voce di spesa 13089 pulizia,
5. di garantire la copertura finanziaria dell'importo restante di 10.352,36 € IVA esclusa, a valere sull'esercizio finanziario 2023-2024-2025-2026-2027-2028, sulla voce 13112 giardinaggio,
6. di disporre gli adempimenti di pubblicità e trasparenza richiesta dalla legge.

Il Dirigente Delegato
CNR-DCSR-Ufficio Servizi Generali
Dott. Mauro Fabrini