



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Servizi Generali

PROVVEDIMENTO

Oggetto: Decisione di contrattare - esercizio dell'opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi del contratto relativo all'affidamento del servizio di conduzione degli impianti meccanici delle Sedi Romane del CNR.

CIG 7912729E86. Affidataria RI.EL.CO. IMPIANTI S.r.l.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE

- a. **VISTO** il d.lgs. 31 Dicembre 2009 n. 213, recante *“Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”*;
- b. **VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante *“Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”*;
- c. **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i.;
- d. **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1 marzo 2019;
- e. **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente in data 04 maggio 2005 prot. 25034 e pubblicato sulla G.U.R.I. nr. 124 del 30 maggio 2005 ed, in particolare l'art. 59 rubricato *“Decisione di contrattare”*;
- f. **VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 rubricato *“Codice dei Contratti Pubblici”* pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i.;
- g. **CONSIDERATO**, in particolare, l'art. 35, comma 4, del sopra citato decreto legislativo, a tenore del quale, ai fini del calcolo dell'importo dei contratti per determinare le soglie, si *“tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara”*;
- h. **VISTI** gli atti del procedimento relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (in atti determinazione dirigenziale protocollo AMMCEN n. 0022832/2019 del 27/03/2019), per l'affidamento del servizio di conduzione degli impianti meccanici delle Sedi Romane del CNR:
 - Edificio Sede Istituzionale del CNR – p.le Aldo Moro,7 – Roma;
 - Edificio CNR sito in via dei Taurini,19 – Roma;
 - Edificio in locazione sito in via San Martino della Battaglia, 44 – Roma;
 - Edifici CNR del Complesso “Campus ex ENI” sito in via Ercole Ramarini, 32 – Monterotondo;
 - Edifici CNR dell'Area della Ricerca di Roma 1 siti in via Salaria km 29,300 – Montelibretti;
 - Edificio CNR Sede istituto I.F.N. sito in via Cineto Romano – Roma;



Consiglio Nazionale delle Ricerche

- i. **CONSIDERATO** che, in esito alla citata procedura per l'affidamento del servizio di conduzione impianti, è risultata affidataria del contratto la società RI.EL.CO. IMPIANTI S.r.l. con Sede Legale in Via Della Genetica, 17 02100 Rieti, Codice Fiscale 00682150578 - Partita IVA n. 00682150578;
- j. **VISTO** il contratto sottoscritto con la Società RI.EL.CO. IMPIANTI S.r.l. (in atti protocollo n. 0002008/2020 del 14/01/2020 – registrato al Repertorio Contratti n. 2020/11664) per l'importo di € 1.777.291,76 (oltre IVA) composto dalle seguenti voci:
 - a. € 1.477.291,76 (oltre IVA) manutenzione ordinaria a canone per 36 mesi (24 mesi durata contrattuale, 12 mesi opzione di rinnovo), compresi € 36.353,97 (oltre IVA) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - b. € 300.000,00 (oltre IVA) plafond per interventi extra nei 3 anni;
- k. **CONSIDERATO** che, il predetto contratto, in scadenza il 30/04/2022, prevede da parte del Consiglio Nazionale delle Ricerche la possibilità di esercitare l'opzione di rinnovo per ulteriori dodici (12) mesi, previa verifica del permanere delle medesime condizioni del contratto originario;
- l. **VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti*" per le parti non espressamente abrogate dal d.lgs. n. 50/2016;
- m. **VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;
- n. **VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25/5/2016 n. 97;
- o. **VISTA** la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)*", ed in particolare l'articolo 26 (Acquisto di beni e servizi);
- p. **VISTO** il decreto legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*";
- q. **VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*";
- r. **VISTA** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 nonché il DL n. 187/2010, convertito dalla Legge n. 217 del 17/12/2010, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- s. **VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del CNR n. 193 del 21/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- t. **CONSIDERATO** che la Società affidataria, nel corso del contratto, ha eseguito le prestazioni oggetto del contratto in maniera esatta e puntuale, rispettando gli impegni assunti in sede di gara;
- u. **CONSIDERATO** altresì, che sussistono le motivazioni di interesse dell'Amministrazione per procedere al rinnovo del contratto originario, al fine di mantenere in efficienza i presidi di manutenzione impianti presso le citate sedi del CNR;
- v. **RITENUTO** pertanto opportuno per il CNR continuare ad avvalersi delle prestazioni



affidate alla ridetta Società, mediante rinnovo del contratto per il periodo dal 01/05/2022 al 30/04/2023;

- w. **VISTA** la delega di competenze e relative funzioni dirigenziali inerenti gli adempimenti dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferita dal Direttore Generale con provvedimento n. 54 (prot. n. 0058853/2021 del 08/09/2021), ai sensi dell'articolo 17, comma 1-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 con adozione di atti e provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di eventuale acquisizione di entrate fino ad un massimo di € 250.000,00 e successive proroghe intervenute;
- x. **CONSIDERATO** che, l'importo in argomento eccede i poteri di spesa conferiti con la delega di competenza e relative funzioni dirigenziali dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, sopra richiamata;
- y. **CONSIDERATA** la copertura finanziaria dell'onere dell'appalto con imputazione sulla Voce del Piano dei conti 13076 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di proprietà" a valersi sugli esercizi finanziari 2022 (canoni da maggio a dicembre) e 2023 (canoni da gennaio ad aprile);

DISPONE

1. Di procedere al rinnovo del contratto stipulato con protocollo n. 0002008/2020 del 14/01/2020 Codice CIG 7912729E86 – con la RI.EL.CO. IMPIANTI SRL, Sede Legale in Via Della Genetica, 17 02100 Rieti, Codice Fiscale 00682150578 - Partita IVA n. 00682150578, alle medesime condizioni ivi indicate, per la durata di dodici (12) mesi decorrenti dal 01 Maggio 2022, in relazione all'opzione di rinnovo prevista dal contratto medesimo;
2. Il corrispettivo riferito al periodo di rinnovo è pari ad euro 492.430,58 oltre iva, come computato nel quadro economico relativo alla procedura di gara richiamata in premesse;
3. Di autorizzare il relativo impegno di spesa sulla voce del piano 13076 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di proprietà";
4. Di trasmettere formale comunicazione al suddetto operatore economico mediante posta elettronica certificata;
5. Di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, e dell'art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il Direttore Generale
Dr. Giuseppe Colpani