



## AVVISO ESPLORATIVO

per acquisire preventivi finalizzati all'eventuale affidamento diretto - ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. per la fornitura di prodotti chimici, analisi e monitoraggio per il rilievo del batterio legionella e assistenza tecnica programmata presso l'Area Territoriale di Ricerca di Padova.

### PREMESSE E FINALITA'

L'Area Territoriale di Ricerca del CNR di Padova intende procedere, a mezzo della presente indagine esplorativa, all'individuazione di un operatore economico, per l'affidamento diretto del servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente la fornitura e il servizio di cui all'oggetto.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti proponenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse considerata idonea e congrua.

I preventivi ricevuti si intenderanno impegnativi per il fornitore per un periodo di massimo 60 giorni di calendario, mentre non saranno in alcun modo impegnativi per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento del servizio in di cui all'oggetto.

### DESCRIZIONE DELLA FORNITURA E DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA RICHIESTO OGGETTO DELL'EVENTUALE AFFIDAMENTO

La fornitura richiesta di cui all'oggetto è articolato nelle seguenti attività:

- 1) FORNITURA DEI PRODOTTI CHIMICI
- 2) MONITORAGGIO MICROBIOLOGICO PER LA DETERMINAZIONE DEL BATTERIO LEGIONELLA
- 3) ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA CON FREQUENZA BIMESTRALE

E più precisamente:

## 1 FORNITURA PRODOTTI CHIMICI DI CONSUMO

**Il servizio di cui trattasi si intende comprensivo della Fornitura Dei Prodotti Chimici Necessari al:**

- trattamento delle Torri Evaporative;
- trattamento dell'acqua fredda sanitaria;
- trattamento dell'acqua di Circuito chiuso di riscaldamento e condizionamento;

utilizzando prodotti conformi alle normative vigenti da sottoposti, prima dell'applicazione, all'approvazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Nel sito sono presenti 2 Torri Evaporative:

- **MITA PME 5703 E CV** (T.EV "Grande") a funzionamento stagionale;

Flusso Fluido 344 m<sup>3</sup>/h;

Caduta di pressione 22kPa;

Anno di costruzione 2018.

- **MITA PME 2853 E CV** (T.EV "Piccola") in funzione per il restante periodo dell'anno;

Flusso Fluido 172 m<sup>3</sup>/h;

Caduta di pressione 22kPa;

Anno di costruzione 2021.

Entrambe le Torri evaporative hanno le seguenti caratteristiche costruttive:

- Sistema di distribuzione in PVC con ugelli a larghi passaggi in PP, inintasabili;
- Pacco di riempimento con passaggi aria/acqua;
- Vasca con fondo inclinato interamente in vetroresina.
- Struttura portante in lamiera di acciaio zincata;
- Tamponatura laterale con pannelli sandwich in resina poliestere rinforzata con fibra di vetro;
- Guarnizioni di tenuta bituminose sigillanti;
- Telaio di supporto del pacco di riempimento realizzato in acciaio zincato;
- Filtro In acciaio Inox;
- Bulloneria di fissaggio in acciaio AISI 304.

Il consumo di acqua delle torri è di circa 5000 m<sup>3</sup> annui.

N.B.

La stazione appaltante si riserva di rescindere unilateralmente il contratto, nel caso in cui i prodotti utilizzati non risultino compatibili o arrechino danno agli elementi sopra descritti e si riserva inoltre di richiedere risarcimento per i danni arrecati.

## **2 MONITORAGGIO MICROBIOLOGICO DETERMINAZIONE BATTERIO LEGIONELLA**

Dovrà essere monitorata la qualità microbiologica dell'acqua fredda e calda sanitaria, dell'acqua delle Torri Evaporative, come previsto dalla Delibera n°1250 – Anno 2015.

Le determinazioni dovranno essere eseguite, a carico dell'Operatore Economico da un Laboratorio di Prova Accreditato.

Nello specifico:

- Dovranno essere prelevati almeno 8 campioni tra acqua fredda e calda sanitaria in edificio 16, indicativamente in Febbraio / Marzo;
- Dovranno essere prelevati almeno 20 campioni tra acqua fredda e calda sanitaria distribuita nei vari blocchi che compongono il CNR, indicativamente nel periodo di Settembre;
- La Torre Evaporativa accesa nella stagione estiva verrà monitorata 3 volte nell'arco del funzionamento stagionale, mentre quella in funzione per il restante periodo, dovrà essere monitorata con frequenza bimestrale.

## **2 ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA**

Le attività di assistenza tecnica, con verifica del funzionamento dei sistemi presenti dovranno essere le seguenti:

### **a) Assistenza Tecnica alle Torri Evaporative**

- La Verifica funzionamento sistemi automatici di contro-lavaggio per Filtro ARION.
- La Verifica funzionamento sistema di addolcimento, con misura della durezza a monte ed a valle dello stesso.
- La Verifica funzionamento sistema di dosaggio.
- La Verifica funzionamento sistema di lettura della conducibilità elettrica e spurgo con valvola motorizzata.
- La Verifica funzionamento sistema di dosaggio, biocida anti-legionella ad ampio spettro.
- I Prelievi per analisi chimico-fisiche dell'acqua di alimento e dei 2 circuiti di Torri Evaporative, quando attivi.

### **b) Assistenza Tecnica ai Circuiti Chiusi di Riscaldamento e Condizionamento**

Nella struttura sono presenti 2 circuiti chiusi, quello di riscaldamento e quello di condizionamento.

Le Attività di assistenza Previste dovranno essere le seguenti:

- Verifica funzionamento sistema di addolcimento, con misura della durezza a monte ed a valle dello stesso.
- Verifica funzionamento sistemi di dosaggio dei prodotti anticorrosivi, posti nella linea di carico dei circuiti chiusi.

- Prelievo quadrimestrale del circuito chiuso di riscaldamento e condizionamento (se in funzione) per determinarne le caratteristiche chimico-fisiche, in ottemperanza alla Norma Tecnica UNI 8065.
- Eventuale reintegro del condizionante chimico anticorrosivo, nel caso in cui dovesse essere in difetto.

### **c) Acqua Sanitaria (Edificio 16)**

Nell'Edificio 16 sono presenti 2 circuiti:

- Acqua calda Sanitaria (circuito dismesso);
- Acqua fredda Sanitaria.

Per ottenere acqua calda nei servizi sanitari, viene utilizzata acqua del circuito freddo riscaldata localmente.

L'acqua fredda sanitaria dovrà essere:

- Filtrata
- Addolcita parzialmente
- Trattata con l'ausilio di anti incrostante- anti corrosivo e igienizzante ad ampio spettro.

Durante i controlli dovranno essere eseguiti:

- Pulizia dei vari filtri; filtro a cartuccia posto a monte dell'addolcitore
- Verifica funzionamento sistema di addolcimento, con misura della durezza a monte ed a valle dello stesso.
- Verifica funzionamento dei sistemi di dosaggio di anti incrostante- anti corrosivo e igienizzante ad ampio spettro.
- Verifica funzionamento del sistema di disinfezione.

A seguito di ciascun controllo tecnico dovranno essere inoltrati al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nominato dalla Stazione Appaltante, le schede di raccolta dei dati rilevati sul campo ed i risultati delle analisi accompagnati da commenti indicanti eventuali disfunzioni e consigli per la loro correzione.

## **REQUISITI DEI PARTECIPANTI**

L'invito a inviare il proprio preventivo è rivolto a un tecnico avente i seguenti requisiti:

### **Requisiti di carattere generale:**

Gli OE non devono trovarsi nei casi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

### **Requisiti di carattere speciale:**

Requisiti di idoneità professionale come specificato all'art. 83, comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016: iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerente con la prestazione oggetto della procedura.

Gli O.E. non residenti in Italia ma in altro Stato membro devono essere iscritti in uno dei registri professionali e commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

E Indispensabile che tutti gli O.E. siano abilitati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al Bando Servizi,

## **STAZIONE APPALTANTE**

CNR - Area Territoriale di Ricerca di Padova - Corso Stati Uniti,4 - 35127 Padova – Italy

Email (PEC): [protocollo.adrpd@pec.cnr.it](mailto:protocollo.adrpd@pec.cnr.it)

## **VALORE DELL’AFFIDAMENTO**

La Stazione Appaltante ha stimato per tutte le attività e le forniture previste costituenti l’eventuale affidamento un importo massimo **a corpo** pari ad € 25.000,00 oltre IVA

## **LUOGO IN CUI EFFETTUARE LA FORNITURA E IL SERVIZIO DI ASSISTENZA**

CNR - Area Territoriale di Ricerca di Padova - Corso Stati Uniti,4 - 35127 Padova – Italy

Email (PEC): [protocollo.adrpd@pec.cnr.it](mailto:protocollo.adrpd@pec.cnr.it)

## **DURATA AFFIDAMENTO**

La durata delle prestazioni richieste (fornitura prodotti e servizio di assistenza) sarà di anni 2 (DUE)

## **SOPRALLUOGO E CHIARIMENTI**

Per una maggiore comprensione delle prestazioni richieste ed eventuali chiarimenti di natura tecnica è possibile contattare e effettuare un sopralluogo chiedendo appuntamento, con congruo anticipo, al sig. Massimiliano Brusamento ai seguenti recapiti:

mail: [massimiliano.brusamento@cnr.it](mailto:massimiliano.brusamento@cnr.it); tel. 338 4959219 / 049 8295695

## **MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO**

I soggetti interessati potranno inviare il proprio preventivo, con indicazione delle caratteristiche tecniche, prezzi unitari e prezzo complessivo, intestato a: CNR – AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI PADOVA entro e non oltre il giorno 11 agosto 2022 ore 18:00 a mezzo PEC all’indirizzo [protocollo.adrpd@pec.cnr.it](mailto:protocollo.adrpd@pec.cnr.it) alla C.A. del Responsabile del Procedimento arch. Francesco De Francesco.

L’oggetto della Pec dovrà riportare la seguente dicitura: “Preventivo per fornitura di prodotti chimici, analisi e monitoraggio per il rilievo del batterio legionella e assistenza tecnica programmata”.

L’onere della prova dell’avvenuta ricezione nei tempi previsti è in capo all’operatore economico.

Il preventivo e la documentazione dovranno essere firmati digitalmente da un titolare/legale rappresentante/procuratore in grado di impegnare il soggetto.

## **VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI**

La Stazione appaltante individuerà l’operatore economico cui, eventualmente, affidare il servizio (mediante la procedura prevista all’art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76 e s.m.i. convertito dalla L. 11 settembre 2020 n° 120) procedendo ad una valutazione dei preventivi, al fine di accertare la rispondenza delle proposte alle necessità della Stazione Appaltante e alla loro economicità. In presenza di proposte che

vengano considerate sostanzialmente equivalenti da un punto di vista tecnico, si procederà ad una valutazione comparativa dei preventivi.

Non saranno presi in considerazione preventivi di importo superiore a quanto stimato dalla Stazione Appaltante.

### **OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO**

L’operatore economico eventualmente selezionato sarà tenuto, prima dell’affidamento, a fornire:

- Acquisire il PassOE (Servizio AVCpass, ANAC);
- Garanzia: per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i

### **MODALITA’ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

L’eventuale affidamento del servizio, all’operatore economico individuato, avverrà mediante trattativa diretta sulla piattaforma MePA.

A tal fine è richiesta abilitazione già attiva sul portale di acquistiinrete di Consip.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento della Stazione appaltante è sig. Francesco De Francesco all’indirizzo email: [francesco.defrancesco@cnr.it](mailto:francesco.defrancesco@cnr.it)

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell’art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679 esclusivamente nell’ambito della presente indagine di mercato.

### **PUBBLICITA’**

Il presente avviso è pubblicato sul sito urp del CNR nella sezione “Gare in corso”.

La Presidente f.f. dell’Area Territoriale della Ricerca di Padova  
Dott.ssa Nadia Minicuci