

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

A seguito di asta pubblica avvenuta in più battute, si procede, mediante offerta libera, alla cessione delle imbarcazioni sottoindicate di proprietà del Consiglio Nazionale delle Ricerche, libere e disponibili senza alcun vincolo:

Prototipo Laura G. di cui alle seguenti specifiche tecniche (Allegato 1):

- Pontone jack-up di circa 420 mq di superficie (17.1x24.4 m), costruito nel 2015 da Nuovo Arsenale Car-tubi, attualmente ubicato presso i Compagnia Cantieri Napoletani S.p.A. Immersione min-ima: 1,064 m. Immersione massima: 1,245 m corrispondente al dislocamento di 532 t; Lunghezza gambe: 36 m profondità fondale max: 25 m; condizioni ambientali di esercizio da progetto: vento massimo: 10 m/s; corrente massima: 1 m/s; massima altezza significativa d'onda: 1,5 m (ultimo prezzo battuto a base d'asta: euro 785.986,25);

Prototipo Rosanna F. di cui alle seguenti specifiche tecniche (Allegato 2):

Motonave di circa 28 m di lunghezza, costruita nel 2015 dal Cantiere Giacalone Shipyard di Mazara del Vallo (TP) ed attualmente ubicata presso lo stesso Cantiere. Lunghezza: 28,45m Larghezza: 7,00m Pescaggio: 3,20m; payload: 40t; potenza motore principale: 2x735 kW potenza motore ausiliare elettrico: 1x200kW + 1x40kW; velocità: 16 kn.; equipaggio: 13 persone, tra marittimi (5) e personale tecnico/ricercatore (8) (ultimo prezzo battuto a base d'asta: euro 214.496,25);

I soggetti interessati potranno effettuare un sopralluogo per visionare i due prototipi presso:

- **Laura G. attualmente ubicata presso Compagnia Cantieri Napoletani S.p.a. Napoli;**
- **Rosanna F attualmente ubicata presso il Cantiere Giacalone Shipyard di Mazara del Vallo (TP);**

Il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento da concordare ai seguenti recapiti:

Laura G – numero da contattare 081 5423836 e-mail renato.tonielli@cnr.it

Rosanna F – numero da contattare 3316156556 e-mail giacomo.norrito@cnr.it

La cessione si intende effettuata fuori dal campo di applicazione I.V.A., non trattandosi di bene strumentale adibito ad attività commerciale, bensì di beni patrimoniali detenuti dal Consiglio Nazionale delle Ricerche quale "Pubblica Amministrazione".

I beni sono posti in vendita **a corpo** nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

La vendita avverrà a favore di colui che avrà presentato l'**offerta più remunerativa** per l'Ente che sarà valutata congrua da apposita commissione che verrà nominata.

Si precisa che ci sarà la vendita anche in presenza di una sola offerta valida per ciascuno dei beni in argomento.

Gli eventuali interessati dovranno **far pervenire all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo-ammcen@pec.cnr.it , non più tardi del giorno 17/07/2023 la seguente documentazione:**

- 1. "A - Documentazione amministrativa"**
- 2. "B - Offerta economica"**

CNR-Dipartimento Scienze del Sistema Terra e Tecnologie per l'Ambiente

P.le Aldo Moro n. 7 00185 Roma

Tel. 06 49933886 - direttore.dta@cnr.it

protocollo-ammcen@pec.cnr.it

www.dta.cnr.it

P. IVA 02118311006 - C.F. 80054330586

Nella documentazione dovrà essere indicato:

1. **denominazione del mittente**
2. **Per il prototipo Laura G. la dicitura "Offerta – Laura G. – NON APRIRE"**
Per il prototipo Rosanna F. la dicitura "Offerta – Rosanna F. – NON APRIRE"
3. **denominazione del destinatario, ovvero "DSSTTA – Dipartimento Scienze del Sistema Terra e Tecnologie per l'Ambiente".**

Non saranno ammesse alla procedura le offerte pervenute oltre il suddetto termine.

La documentazione "A" dovrà contenere:

Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, esclusivamente sul modello predisposto dal CNR e disponibile sul sito istituzionale - di cui agli **allegati "B" e "C"**, corredata da copia fotostatica di un valido documento di identità e codice fiscale del sottoscrittore, con la quale il concorrente attesta:

- di conoscere ed accettare lo stato di fatto e di diritto dei beni per il quale concorre;
- di essersi recato sul posto dove è ubicato il bene e di avere preso chiara e completa conoscenza della sua consistenza (previo appuntamento, contattando i riferimenti indicati a pagina 2) ovvero di aver valutato lo stato e la consistenza del bene direttamente dalla sola lettura della perizia allegata al presente avviso;
- **di aver giudicato il bene di valore tale da consentirgli l'offerta che presenta in modo sostenibile rispetto alle proprie capacità reddituali/imprenditoriali;**

nel caso di partecipazione di persone fisiche:

- di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato per delitti che incidano gravemente sulla sua moralità professionale;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

nel caso di partecipazione di persone giuridiche:

- che la ditta è iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria e artigianato o equivalente in paesi UE;
- che la ditta non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente e che non ha altresì in corso alcuna delle suddette procedure;
- che a carico della ditta non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio antecedente la data della gara;
- che non è stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale a carico:
 - del titolare per le ditte individuali;
 - di tutti i soci per le società in nome collettivo;
 - degli accomandatari se trattasi di s.a.s.

- degli amministratori muniti di potere di rappresentanza per le altre società comprese le cooperative;
- che la ditta non si trova in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Le dichiarazioni di cui al citato modello dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione.

L'offerente potrà essere sottoposto a verifica delle dichiarazioni rese mediante acquisizione della documentazione probante quanto dichiarato.

La busta "B" dovrà contenere l'offerta economica

espressa in euro, sia in cifre che in lettere, redatta su modello disponibile sul sito istituzionale (<https://www.cnr.it/it/bandi-di-gara-avvisi>) di cui all'**allegato "D"**, in competente bollo, debitamente sottoscritta con firma leggibile e senza necessità di autenticazione, indicante:

- **per le persone fisiche:** il nome, il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio e il codice fiscale dell'offerente;
- **per le persone giuridiche:** la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità del legale rappresentante.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, verrà ritenuto valido e preso in considerazione quello più conveniente per il CNR.

Non sono ammesse offerte per persona o per persone da nominare.

Sono invece ammesse offerte presentate sulla base di rappresentanze legali preventivamente autorizzate nei modi dovuti e di procure speciali; la relativa documentazione dovrà essere prodotta esclusivamente in forma notarile e in copia autenticata, pena l'esclusione.

Il verbale di approvazione dell'offerta verrà redatto secondo quanto previsto dalla vigente normativa e non avrà valore di contratto. La cessione sarà effettuata mediante contratto.

L'offerente deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato sin dal momento della chiusura della procedura, mentre il CNR non si riterrà vincolato fino alla sottoscrizione dell'atto di cessione.

A tal fine, il soggetto la cui offerta sarà ritenuta idonea e remunerativa per l'Ente dovrà versare un somma pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto a titolo di caparra confirmatoria secondo le modalità indicate di seguito.

Prima della stipula dell'atto, l'offerente dovrà effettuare il saldo del pagamento del prezzo offerto in unica soluzione in modo da riportare gli estremi sull'atto di vendita.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite versamento presso il conto corrente intestato al Consiglio Nazionale delle Ricerche – Incassi e pagamenti giornalieri codice IBAN: IT.75.N.01005.03392.000000218150 almeno cinque giorni prima della formale stipula dell'atto di cessione.

Tutte le spese, per la stipula del contratto, registrazione, trascrizione ove prevista e di ogni altra derivante e conseguente, nessuna esclusa od eccettuata, sono a totale carico dell'acquirente. Sono, altrettanto, a carico dell'acquirente le imposte e tasse vigenti al momento della stipula dell'atto inerente il trasferimento della proprietà.

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati personali è il Consiglio Nazionale delle Ricerche e che all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 28 del Regolamento UE n. 2016/679.

Per quanto qui non espressamente previsto, si rinvia alla normativa vigente; per la definizione di eventuali controversie è competente esclusivo il Foro di Roma.

Il presente avviso integrale è disponibile sul sito internet <https://www.cnr.it/it/bandi-di-gara-avvisi> .

Il Responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/1990 è la Dott.ssa Isabella Vitali dipendente in ruolo del CNR.

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche si riserva la facoltà di modificare, sospendere, revocare il presente avviso e di non procedere alla vendita se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Direttore
Dott. Fabio TRINCARDI