



CNR - CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
IGSG Istituto Di Informatica e Sistemi Giudiziari, Via de' Barucci 20, 50127 Firenze

(stazione appaltante)

COMMITTENTE: CNR-IGSG Istituto Di Informatica e Sistemi Giudiziari, Via de' Barucci 20, 50127 Firenze

LAVORI di: Ripristino impianto di riscaldamento/raffrescamento, fornitura e posa in opera di una nuova autoclave, di un nuovo addolcitore e di 9 nuovi fancoil

IMPRESA ESECUTRICE: Termosystem s.r.l., Via Arcipressi, 47 – 50143 Firenze- P.IVA 05781190482
CUP: B15E23000030005
CIG: 9682068744

CONTRATTO: firmato digitalmente in data 02-03-2023 prot. N. 0062530 UOR 371 n. trattativa 3457179 e successivo del 18-05-2023 prot. 0149660 UOR 371, n. trattativa 3567625 (acquistinretespa)

Importo contrattuale: **36.630,00 (trentaseimilaseicentotrenta/00) +IVA**

Durata fornitura e posa in opera: gg. 30 (trenta)

	Descrizione	Importo a base di offerta Euro
A	Riscaldamento e condizionamento	18.300,00
B	autoclave	1.330,00
C	Addolcitore	2.300,00
D	Fancoil – aermec mod. FCL36+griglia+telecomando, n.9	13.140,00
E	Tubazione idrica per spostamento autoclave piano seminterrato	1.560,00
F	Totale	36.630,00
G	IVA 22%	8.058,60
G	<i>Totali generale</i>	44.688,60



CERTIFICATO DI –ULTIMAZIONE-REGOLARE ESECUZIONE E STATO FINALE
(art 102 comma Dlgs 50/2017; art. 237 del Regolamento DPR n. 207/2010)
L'anno 2023, il giorno 4 del mese di luglio (04/07/2023)

Premessa:

- La decisione a contrattare del 23/02/2023 prot. 0054660 – UOR 49 avente per oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. art. 1, comma 2, lettera a) d.l. 76/2021 convertito in L. n. 120/2020 successive modifiche e integrazioni, dei lavori di ripristino dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento, fornitura e posa in opera di una nuova autoclave, di un nuovo addolcitore e di n. 9 nuovi fancoil; per un importo di € 35.070,00 oltre IVA; con L'affidamento diretto della fornitura in oggetto all'operatore economico Termosystem s.r.l. con sede legale in VIA DEGLI ARCIPRESSI, 47 50142 FIRENZE (FI) C.F./P.IVA 05781190482;
- Il contratto firmato digitalmente del 02-03-2023 prot. N. 0062530 UOR 371 n. trattativa 3457179;
- la nomina del DL arch. Silvio Ceccucci, 1° Tecnologo dell'UPE sede centrale Roma con provvedimento del 26/04/2023 prot. N. 123127/2023, ID 179253
- la visita in luogo del 29 marzo 2023 presso IGSG di Firenze in via de' Barucci 20 onde verificare l'esecutività dei lavori e delle forniture, si decideva di comune accordo con il RUP di spostare l'autoclave al piano seminterrato onde evitare il sovraccarico di peso sul solaio del piano 4° già gravato da impianti, caldaie e addolcitore già presenti.
- Considerato l'addendum di costo per suddetto spostamento quantificato dalla Tecnosystem S.r.l. in € 1.560 oltre IVA con nota del 15/05/2023;
- Visto il contratto aggiuntivo firmato digitalmente del 18-05-2023 prot. 0149660 UOR 371, n. trattativa 3567625; per l'importo di € 1.560 oltre IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO:

verificato che i lavori come descritti sulla base del contratto succitato sono stati correttamente eseguiti:

il sottoscritto Arch. Silvio Ceccucci, direttore dei lavori, è convenuto sul luogo dove devono eseguirsi le opere in oggetto e alla presenza dei signori:

- Sig. Emanuele Ranfagni in qualità di legale rappresentante della ditta Termosystem S.r.l.;
- il direttore IGSG in qualità di RUP dr. Sebastiano Faro
- **Sulla scorta della comunicazioni per le vie brevi avvenuta in data 28/06/2023 in cui l'impresa comunicava alla D.L. l'avvenuta fine dei lavori nei tempi contrattuali previsti.**
- Tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, succitati, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- Nel controllo delle opere eseguite si è notata una perdita di condensa da uno dei fancoil, trattandosi di dettagli che rientrano nelle ordinarie operazioni di collaudo;

CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 28/06/2023 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale.



Il sottoscritto Direttore dei lavori, assegna, inoltre, il termine di giorni 60 (sessanta gg) dalla data del presente verbale, per le prove di funzionalità, e per il completamento delle seguenti lavorazioni, verifica ed eliminazione della condensa dal fancoil succitato, ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera.

Alla scadenza dei 60 gg **in data del 27/08/2023**, sono conclusi i lavori di piccola entità riguardanti i fancoil e una perdita dovuta su una tubazione, inoltre sono proseguiti per tutto il mese di settembre le prove di carico e funzionalità dell'impianto onde verificare la tenuta e il corretto funzionamento di tutto il sistema di raffrescamento e riscaldamento.

Poiché alla data odierna del 5 ottobre 2023 (5/10/2023) i lavori sono correttamente eseguiti e collaudati si rilascia il presente certificato regolare esecuzione

- **Tempo stabilito per il collaudo/verifica di conformità tecnico-amministrativo**

In base all'art 102 del Dlgs 50/2016 visto l'art. 216 norme transitorie al comma 16 (all'art. 141 del DLgs 163/06, artt 200 e 237, la relazione sullo stato finale e relativo conto finale nonché il rilascio del certificato di regolare esecuzione dovrà avvenire entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori di dettaglio avvenuti in data 27/08/2023. Come anche dalla normativa entrata in vigore recentemente **In base all'art. 116 c. 7 e allegato II.14 sez 3 art 14 c. 3, art. 28, art. 38 Dlgs 36-del 31/03/2023**

- **Stato finale**

- Vista la contabilità finora emessa ed in particolare al sal unico e relativo cfp per un importo di € **36.630,00** iva esclusa (cfp lordo iva inclusa di € **44.688,60**) con il quale sono state liquidate tutte le competenze alla ditta fornitrice, e quindi è da intendersi quale stato finale.

- **Visita di controllo**

- Oltre alla visita iniziale, relativa alla consegna delle opere, da parte della Direzione Lavori, del RUP e del Coordinatore in fase di esecuzione, nel corso della quale furono impartite tutte le indicazioni necessarie per il corretto posizionamento e montaggio degli impianti, non sono state effettuate ulteriori visite di controllo in corso d'opera ma soltanto in conclusione come da verbale del 04/07/2023.

- **Certificato di regolare esecuzione**

In seguito alle risultanze di cui sopra, il sottoscritto arch. Silvio Ceccucci, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori realizzati dall'impresa **Termosystem s.r.l.**, corrispondono alle previsioni e alle descrizioni del succitato preventivo della ditta stessa;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive e in conformità delle prescrizioni contrattuali e degli schemi progettuali validati ed approvati;
- che è stata accertata, mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli del contratto principale e degli atti aggiuntivi;
- che i lavori, sono stati ultimati in complessivi giorni 30, in data 28/06/2023 come da verbale di fine lavori del 04/07/2023. Che i lavori di piccola entità e le prove di funzionalità sono state correttamente eseguite nei 60 gg concessi dalla DL e dal RUP;



- che l'impresa **Termosystem s.r.l.**, risulta in regola con gli adempimenti Inps, Inail e Cassa Edile, come da dichiarazione sostitutiva del (DURC) rilasciata dalla stessa, salvo verifica degli adempimenti normativi da parte dell'ufficio ragioneria USGPE;
- che non è stato necessario provvedere ad occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e alle disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il loro corso;
- che l'impresa ha firmato i verbali su menzionati senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;

**TANTO PREMESSO IL SOTTOSCRITTO ARCH.SILVIO CECCUCCI DIRETTORE DEI LAVORI IL
GIORNO TREDICI DLE MESE DI DICEMBRE DELL'ANNO 2017**

Certifica

- che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa **Termosystem s.r.l.**, in base al contratto firmato digitalmente in data 02-03-2023 prot. N. 0062530 UOR 371 n. trattativa 3457179 e successivo del 18-05-2023 prot. 0149660 UOR 371, n. trattativa 3567625 (acquistinretespa), sono stati regolarmente realizzati ed ultimati per l'intera somma prevista in oggetto così come segue:

	Descrizione	Importo a base di offerta Euro
A	Riscaldamento e condizionamento	18.300,00
B	autoclave	1.330,00
C	Addolcitore	2.300,00
D	Fancoil – aermec mod. FCL36+griglia+telecomando, n.9	13.140,00
E	Tubazione idrica per spostamento autoclave piano seminterrato	1.560,00
F	Totale	36.630,00
G	IVA 22%	8.058,60
G	<i>Totale generale</i>	44.688,60

- **Certificati di acconto**
 - Non ci sono stati acconti corrisposti all'impresa
- **Stato finale**



- Lo stato finale è stato redatto con il sal unico, in data 05/10/2023 corrispondente all'intera somma per l'acquisto previsti dall'offerta e dall'affidamento, per l'importo complessivo di euro 36.630,00 più IVA, così ripartito:

- sal	Importo netto	Importo lordo con IVA
- Importo sal unico	€ 36.630,00	€ 44.688,60
- Credito netto dell'impresa	€ 36.630,00	€ 44.688,60

Risultando ad oggi la cifra da liquidare al netto dell'IVA è pari ad € 36.630,00 **diconsi euro (trentaseimilaseicentotrenta/00) +IVA** col presente atto si liquida l'importo residuo di € 36.630,00 al netto dell'IVA, la somma totale compreso IVA è di € 44.688,60 dei quali si autorizza il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti e fornitura, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

- **Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa**
- Non si rende necessario tale confronto

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, lì 05/10/2023

L'impresa
Termosystem s.r.l.,
TERMO SYSTEM SRL
Via Degli Arcipressi, 47 - 50143 FIRENZE
C.F. P. IVA 05781190482
Tel. e Fax 055 7874714

Il direttore dei lavori
Arch. Silvio Ceccucci

Visto, accertato e confermato:

Il RUP

- il direttore IGSG
- dr. Sebastiano Faro

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
Istituto di Informatica Giuridica
e Sistemi Giudiziari
Il Direttore
Dott. Sebastiano Faro