

PROVVEDIMENTO

OGGETTO: *Decisione di contrarre, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023, la proroga tecnica del servizio di pulizia presso la Sede dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione in Avellino, alla via Roma, 64.*

CIG: 86791526CD

CUI: 80054330586202100053

IL DIRETTORE

VISTO il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità "Codice");

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 e dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, per le parti non espressamente abrogate dal d.lgs. n. 36/2023 sopra richiamato;

VISTO l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato "Decisione di contrattare" – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale del CNR n. 125 del 28/12/2020 (prot. AMMCNT-CNR 0084130/2020) relativo alla nomina del Direttore dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione nella persona del Dott. Michelangelo Pascale a decorrere dal 01/02/2021, per la durata di quattro anni;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT), adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione del Consiglio Nazionale delle Ricerche ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;

VISTA la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)”, ed in particolare l'articolo 26;

VISTA la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)”;

VISTA la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)”;

VISTO il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”;

VISTO il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice, il quale consente, per affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, di procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO, altresì, che la scelta dell'Operatore Economico deve essere effettuata assicurando che i soggetti individuati siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO la comunicazione da parte della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca – Ufficio Servizi Generali, prot. 0186172 del 16/06/2023, con oggetto “Informazioni sull'adesione all'Accordo Quadro Servizi di Facility Management Grandi Immobili – Lotto 14 e richiesta documentazione”, in cui si dava atto che in data 13/03/2023 è stata attivata dalla centrale unica di committenza Consip, l'Accordo Quadro Grandi Immobili– Lotto 14 'Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli che presentano una superficie lorda inferiore o uguale a 80.000 mq'.

RILEVATO che la procedura di adesione all'Accordo Quadro sarà gestita dall'Ufficio Servizi Generali come disposto dal Provvedimento 194/2020 e successivo 124/2020 del Direttore Generale, in stretta collaborazione con i Referenti Territoriali ed i Responsabili di Area che seguiranno l'iter contrattuale prestando supporto a tutte le Strutture collocate all'interno dell'Area della Ricerca o esterne alla stessa ma comunque di pertinenza territoriale.

Al termine delle attività propedeutiche rigorosamente stabilite dall'accordo quadro, verrà stipulato un unico contratto centralizzato da parte dell'Ufficio Servizi Generali che garantirà la copertura finanziaria, oltre che delle ormai consolidate spese dei servizi di pulizia e portierato, anche di tutti gli altri servizi manutentivi minimi necessari a garantire il regolare funzionamento degli immobili dell'Ente. La gestione contrattuale sarà demandata a livello di Area o singolo Istituto esterno alla stessa, al fine di garantire un'efficace e tempestivo controllo della regolare esecuzione dei servizi attivati.

CONSIDERATO che l'attuale contratto, acquisito mediante RDO su portale MePA n° 2770906 e stipulato il 28/07/2021 con protocollo ISA n. 1835/2021, relativo al servizio di pulizie, della sede dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione - codice univoco del servizio 90910000-9 Servizi di pulizia, è in scadenza il 31 luglio 2023;

CONSIDERATO che si rende necessario, per le esigenze connesse all'attività della Sede dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione in Avellino, dare seguito all'indefettibile servizio di pulizie per garantire le imprescindibili condizioni di sicurezza igienico-sanitaria;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2022 con delibera n. 363/2022, verbale 470;

VALUTATA la necessità di dover provvedere all'acquisizione come descritto in premessa;

DISPONE

DI CONFERMARE, il Dr. Alfonso De Giulio quale Responsabile Unico del Progetto il quale, ai sensi dell'art. 15 del Codice, dovrà:

- vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione della fornitura in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia;

DI AUTORIZZARE la proroga tecnica del servizio di pulizie, per la durata massima di mesi 6 (sei) con decorrenza 01/08/2023, della Sede dell'Istituto di Scienze dell'Alimentazione in Avellino, al fine di assicurare il servizio per il tempo necessario al completamento delle procedure di adesione all'Accordo Quadro Grandi Immobili- Lotto 14 'Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli che presentano una superficie lorda inferiore o uguale a 80.000 mq, alla Ditta LANDI S.r.l. con sede in Salerno nella via Franco Barela n. 25, P.IVA 03812770653;

DI SOTTOPORRE la suddetta proroga tecnica alle medesime condizioni del contratto in essere, senza oneri ulteriori e costi aggiuntivi per l'amministrazione, ovvero:

- Assoggettamento alla condizione incondizionata ed insindacabile di recesso anticipato ed in qualunque tempo, da parte della Stazione Appaltante, con preavviso non inferiore a trenta giorni;
- Divieto di cessione del contratto, anche parziale e sotto qualsiasi forma, a pena di nullità;

ed inoltre:

- Recesso anticipato subordinato all'adesione, da parte del CNR, all'Accordo Quadro Grandi Immobili- Lotto 14 'Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli che presentano una superficie lorda inferiore o uguale a 80.000 mq;

DI DARE ATTO che l'impegno della spesa, il cui importo presunto, oltre IVA, è quantificato in € 36.255,51, in ragione di € 6.042,59/mese, sarà a carico della Sede Centrale CNR di Roma, la quale provvederà altresì al pagamento delle prestazioni regolarmente rese;

DI TRASMETTERE copia della presente agli uffici competenti per i successivi adempimenti.

DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 20 del Codice.

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del Codice.

Avellino, 26/07/2023

Per accettazione
Il RUP
Dott. Alfonso De Giulio

Il Direttore
Dott. Michelangelo Pascale