

## AVVISO

**INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO VOLTA A RACCOGLIERE PREVENTIVI INFORMALI FINALIZZATI ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “REDAZIONE DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO DEI LUOGHI ATTI AD OSPITARE UN LABORATORIO (SCI-FAB-LAB) E UN DATACENTER E RELATIVA DIREZIONE DEI LAVORI” NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 4, “ISTRUZIONE E RICERCA” - COMPONENTE 2, “DALLA RICERCA ALL’IMPRESA” - LINEA DI INVESTIMENTO 3.1, “FONDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO DI INFRASTRUTTURE DI RICERCA E INNOVAZIONE” PROGETTO “H2IOSC” CUP B63C22000730005**

### PREMESSE E FINALITA’

La Stazione Appaltante Istituto di Scienze del Patrimonio Culturale - ISPC-CNR, Sede Secondaria di Lecce, intende procedere, a mezzo della presente indagine esplorativa, all’individuazione di un operatore economico a cui affidare eventualmente la fornitura di cui all’oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1, del DL n. 77/2021.

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un’offerta al pubblico (art. 1336 del Codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del Codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente la fornitura.

L’indagine in oggetto non comporta l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti proponenti possano vantare alcuna pretesa.

I preventivi ricevuti si intenderanno impegnativi per il fornitore per un periodo di massimo 60 giorni di calendario, mentre non saranno in alcun modo impegnativi per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all’affidamento della fornitura in di cui all’oggetto.

### CONTESTO DI RIFERIMENTO

Nell’ambito del progetto PNRR Infrastrutture di Ricerca denominato H2IOSC (Humanities and cultural Heritage Italian Open Science Cloud (CUP B63C22000730005) - NextGenerationEU - PNRR Missione 4), soggetto proponente il Consiglio Nazionale delle Ricerche, all’Unità Operativa Istituto di Scienze del Patrimonio Culturale sede secondaria di Lecce (ISPC-LE) è stata finanziata l’implementazione di un DataCenter e di un Scientific Fabrication Laboratory (SCI- FAB-LAB) da ubicarsi presso la sede del dell’istituto collocata nel campus universitario Ecotekne, nel complesso denominato Palazzine Villa Tresca (palazzina A2) o nelle sue immediate vicinanze.

Lo SCI-FABLAB sarà un laboratorio del nodo DIGILAB di Lecce dell’infrastruttura di ricerca E-RIHS (European - Research Infrastructure for Heritage Science - <http://e-rihs.eu/>) dove poter inventare, creare, realizzare soluzioni innovative per la conoscenza, la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale e che consentirà l’accesso a strumenti avanzati, ad expertise, a servizi innovativi rivolgendosi ai numerosi attori potenzialmente interessati,

che operano nel settore (istituzioni, ricercatori, studenti, aziende, ecc.).

Il datacenter sarà implementato per mezzo di una soluzione POD (Performance Optimized Datacenter), in altre parole un DataCenter completamente autoconsistente realizzato all'interno di un container prefabbricato (dimensioni approssimative 2,4 x 6m).

L'unità POD integrerà, all'interno del container, le seguenti unità funzionali:

- sistema isola rack modulare;
- sistema di condizionamento;
- sistema antincendio;
- sistema UPS modulare.

La struttura POD che ospiterà il datacenter (container) sarà del tutto simile a quella riportata nell'immagine seguente:



Le dimensioni della struttura sono 6m x 2,44m, e lo spazio necessario alla sua allocazione è di 9m x 4,6m.

I luoghi ritenuti idonei all'installazione del POD nei pressi della palazzina ISPC sono, in ordine di adeguatezza, i seguenti:

- ZONA 2: marciapiede che già ospita i 2 container usati dalla sede di Lecce di ISPC;
- ZONA 3: area solare della palazzina A2 (soluzione di backup da valutare solo dopo opportuna verifica statica e di portata dei solai).



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



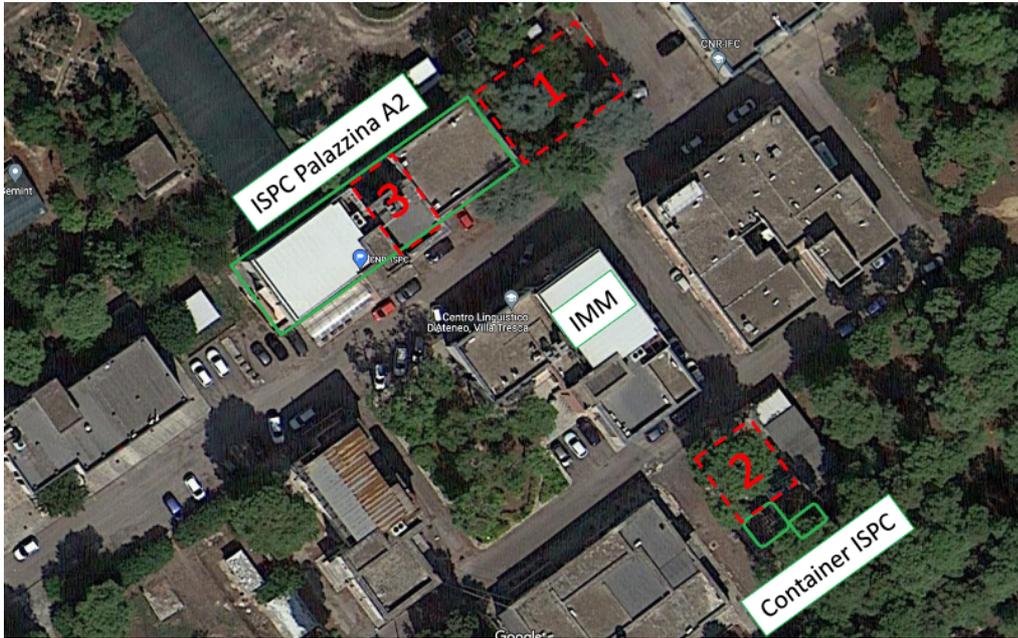
Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Consiglio Nazionale  
delle Ricerche



**Istituto di Scienze del Patrimonio Culturale**  
Sede secondaria di Lecce c/o Campus Universitario Ecotekne  
Prov.le Lecce-Monteroni / 73100 Lecce  
Tel. +39 0832422200 Fax. +39 0832422225



## ZONA 2:



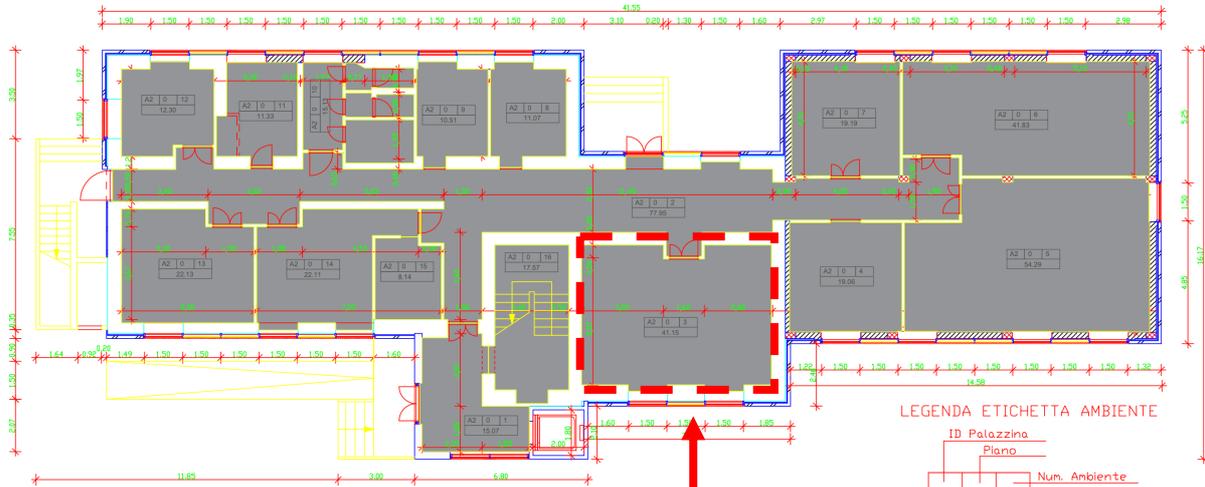
## ZONA 3



L'amministrazione dispone di rilievi dei manufatti in formato "pdf" non aggiornati e, quindi, utilizzabili solo come base di partenza per la fase di rilievo edile ed impiantistico, propedeutica alla successiva progettazione.



C.N.R. EX VILLA TRESCA PAL. A2-I.B.A.M.



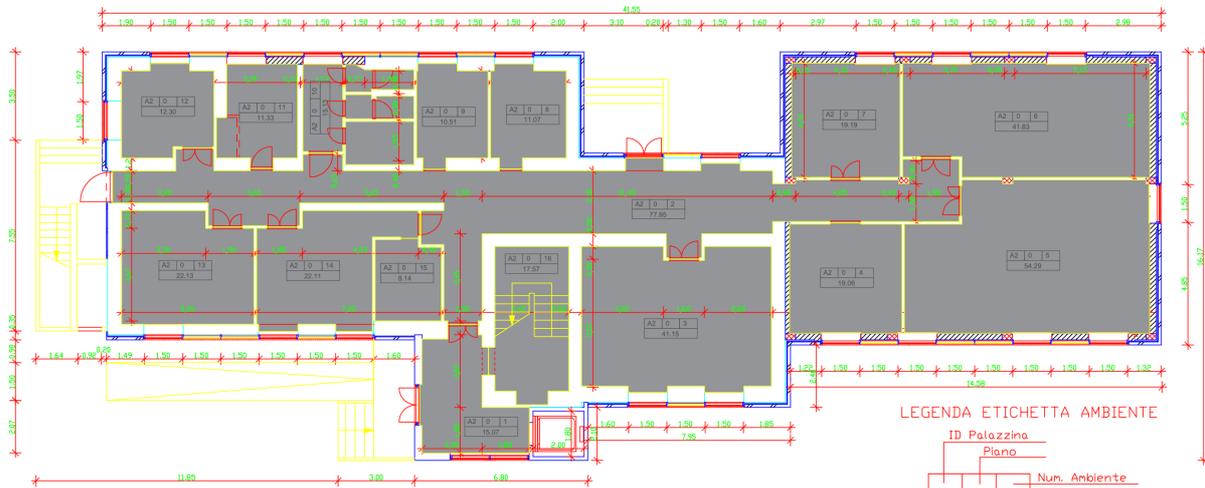
LEGENDA ETICHETTA AMBIENTE

ID Palazzina  
Piano  
Num. Ambiente  
Sup. Netta mq.

**SCI-FAB-LAB**

PIANTA PIANO TERRA

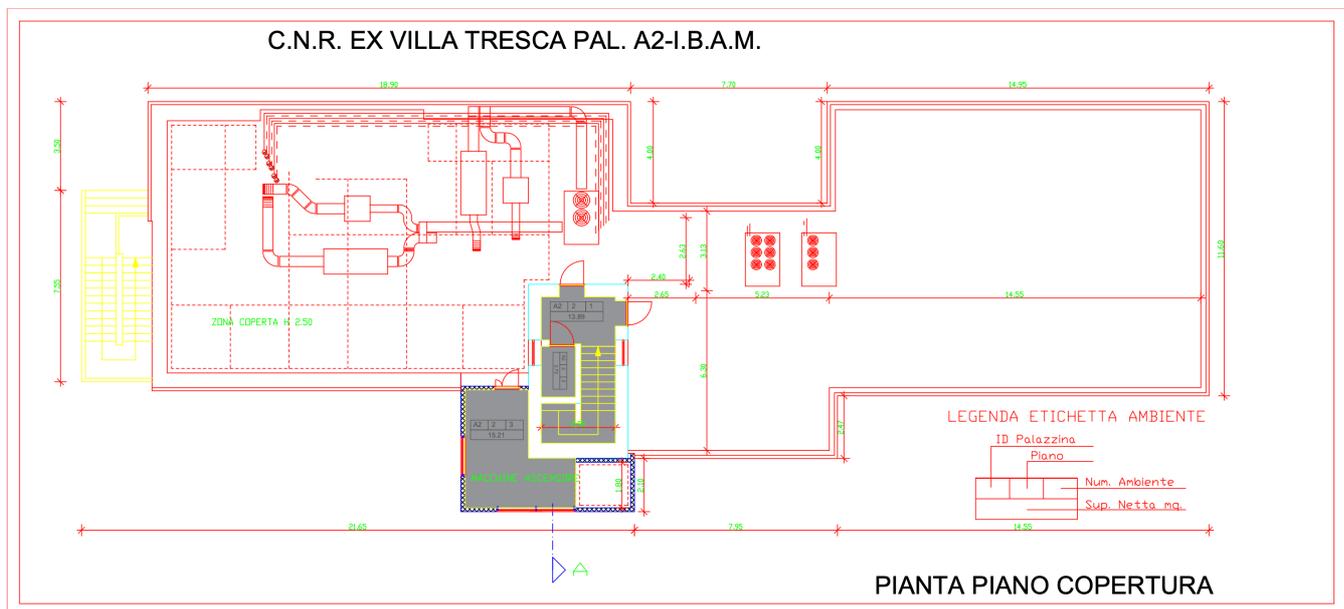
C.N.R. EX VILLA TRESCA PAL. A2-I.B.A.M.



LEGENDA ETICHETTA AMBIENTE

ID Palazzina  
Piano  
Num. Ambiente  
Sup. Netta mq.

PIANTA PIANO TERRA



## OGGETTO DELLA FORNITURA

L'oggetto della fornitura è il servizio di "REDAZIONE DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO DEI LUOGHI ATTI AD OSPITARE UN LABORATORIO (SCI-FAB-LAB) E UN DATACENTER E RELATIVA DIREZIONE DEI LAVORI".

La realizzazione dello SCI-FAB-LAB e del POD prevedono una serie di lavori di adeguamento dei luoghi e potenziamento degli impianti esistenti e un certo numero di nuove installazioni:

- opere edili per la divisione dell'attuale locale "biblioteca" in due stanze di cui una rimarrà ad uso ufficio e l'altra sarà dedicata alla realizzazione dello Scientific Fabrication Laboratory (SCI-FAB-LAB);
- adeguamento dell'impianto elettrico interno all'edificio (Palazzina A2);
- posa di un container POD (Performance Optimized Datacenter) in una delle zone prospicienti alla palazzina A2 (nel seguito rappresentate), per cui sarà necessario realizzare un basamento in cemento armato.;
- realizzazione di pensilina recintata a protezione della struttura POD/container;
- adeguamento della linea elettrica di alimentazione dal Data Center alla cabina di media potenza esterna;
- adeguamento della linea dati in fibra dal Data Center al POP GARR;
- l'installazione di un impianto fotovoltaico sull'area solare dell'edificio con potenza approssimativa di circa 30 Kw dotato di batterie di accumulo;
- l'installazione di un gruppo elettrogeno, in un'area da individuare ma comunque prossima all'edificio A2, da circa 100 Kw per cui sarà necessario realizzare un basamento in cemento armato.

In funzione delle opere precedentemente citate l'affidamento in oggetto dovrà prevedere le seguenti attività:

1. sopralluogo presso la sede secondaria dell'Istituto di Scienze del Patrimonio Culturale ubicata a Lecce in via per Monteroni e rilievo di tutti gli impianti esistenti ai vari piani, rilievo di quadro generale, quadri di zona e di piano, condutture, cavi, prese, corpi illuminanti etc;
2. sopralluogo presso la cabina MT/BT e rilievo del quadro di alimentazione dell'edificio;
3. sopralluogo per identificare l'impianto di terra con apertura di pozzetti, cassette e quadri per identificare l'impianto di terra comprensivo dei dispersori, misura della resistenza di terra con

- opportuno strumento;
4. digitalizzazione delle planimetrie cartacee e creazione di file DWG che verranno messi a disposizione della committenza;
  5. progetto esecutivo dell'impianto elettrico con evidenza delle condutture e dei principali componenti dell'impianto elettrico, con indicazione delle caratteristiche principali necessarie alla corretta installazione. Il progetto dovrà essere composto di: relazione tecnica, schemi elettrici, planimetrie con disposizione in pianta dei componenti elettrici. Nel progetto dovranno essere individuati altresì i componenti per la protezione contro i fulmini (in accordo con la norma CEI EN 62305 con riferimento al rischio principale di tipo 1 perdita di vite umane);
  6. verifica della rispondenza alle principali norme vigenti dell'impianto elettrico esistente e comunicazione degli eventuali accorgimenti/adequamenti per la messa a norma dell'impianto;
  7. redazione di Dichiarazione di Rispondenza (Di.Ri.) redatta secondo il DM37/08 da professionista abilitato per attestare la rispondenza di tutti gli impianti e che sostituisce la dichiarazione di conformità assente e obbligatoria per legge;
  8. redazione di nuovo progetto con alimentazione sia ordinaria che privilegiata con gruppo elettrogeno previo dimensionamento di tutti i carichi privilegiati concordati con il cliente e quelli necessari per le utenze del data center;
  9. redazione di progettazione esecutiva degli impianti (elettrico e dati) e delle strutture (basamenti per container e gruppo elettrogeno, recinzione con pensilina) asservite al nuovo data center;
  10. redazione di progettazione esecutiva per la divisione del locale biblioteca in due stanze separate una ad uso laboratorio (SCI-FAB-LAB) ed una ad uso studio e relativi impianti ad esse asserviti;
  11. direzione dei lavori in fase esecutiva e relativi alla realizzazione delle opere precedentemente citate;
  12. coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori suddetti;
  13. redazione di tutta la documentazione tecnico grafica richiesta per la S.C.I.A. necessaria e successiva presentazione telematica al SUAP competente per territorio per la spedizione al Comando Provinciale dei VV.F.

Tutti gli elaborati, sia di testo che grafici, devono essere forniti su supporto elettronico modificabile, utilizzando i seguenti software:

- per i testi: Microsoft Word o compatibile;
- per gli elaborati grafici: Autocad o compatibile.
- disegni e relazioni: una copia su carta firmata dal progettista; una copia su supporto informatico in formato modificabile, una copia su supporto informatico in formato PDF, una copia su supporto informatico in formato PDF firmato digitalmente, una copia cartacea di tutti i grafici in formato book A3.

## REQUISITI

Possono inviare il proprio preventivo gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nel seguito "Codice"), che:

- Non rientrino nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- *(Per i soggetti giuridici)* Siano iscritti in un registro secondo il disposto dall'art.83 comma 3 del Codice per attività inerenti l'oggetto del presente appalto;

L'eventuale affidamento sarà concluso con l'OE selezionato mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione; a tal fine, l'OE dovrà essere iscritto ed abilitato al Bando Servizi del Mercato elettronico.

## VALORE DELL'AFFIDAMENTO

La Stazione Appaltante ha stimato per l'affidamento di cui all'oggetto un importo massimo pari a € **15.651,93** oltre Cassa di Previdenza ed IVA (oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenti pari a zero), determinato, per analogia, secondo le indicazioni del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, come da prospetto seguente:

### Parametro sul valore dell'opera (P)

$0.03 + 10 / V0.4 = 13.671671\%$  (importo presunto dell'opera: euro 85.000,00)

### Grado di complessità

0,50 (Laboratori con ridotte problematiche tecniche IB.08 - Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.)

### Prestazioni affidate

#### Studi di fattibilità

QaI.01: Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.045) = **261.47**

QaI.02: Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)<sup>3</sup> (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.090) = **522.94**

QaI.03: Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.020) = **116.21**

#### Stime e valutazioni

QaII.01: Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.040) = **232.42**

QaII.02: Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.080) = **464.84**

QaII.03: Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.160) = **929.67**

#### Progettazione preliminare

QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.090) = **522.94**

QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.010) = **58.10**

QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.020) = **116.21**

QbI.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.030) = **174.31**

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.200) = **1162.09**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.040) = **232.42**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.070) = **406.73**

### Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.040) = **232.42**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.050) = **290.52**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.020) = **116.21**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.030) = **174.31**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.030) = **174.31**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.100) = **581.05**

QbIII.08: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f), o), p), d.P.R. 207/2010)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.010) = **58.10**

### Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10) (V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.450) = **2614.71**

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)  
(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.020) = **116.21**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010) (V:85000.00 x

P:13.672% x G:0.50 x Q:0.040) = **232.42**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010) (V:85000.00 x P:13.672% x

G:0.50 x Q:0.250) = **1452.62**

Qcl.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb),  
cc), d.P.R. 207/2010)

(V:85000.00 x P:13.672% x G:0.50 x Q:0.040) = **232.42**

### Verifiche e collaudi

Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) (V:85000.00 x

P:13.672% x G:0.50 x Q:0.180) = **1045.88**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**12,521.54**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**3,130.39**

---

### Importo totale

**15.651,93**

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

I soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati potranno inviare il proprio preventivo entro e non oltre il giorno 12 maggio 2023 a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo.ispc@pec.cnr.it](mailto:protocollo.ispc@pec.cnr.it) presentando la relazione tecnica descrittiva della proposta ed il preventivo [ed eventuali allegati: brochure, ...] riportando in oggetto la seguente dicitura: «H2IOSC-LE - Progettazione lavori SCI-FAB-LAB e Datacenter Lecce».

La relazione tecnica comprendente il preventivo dovrà essere sottoscritta digitalmente con firma qualificata da un legale rappresentante/procuratore in grado di impegnare il soggetto.

## ESAME DEI PREVENTIVI

La Stazione Appaltante, nel caso in cui intenda procedere all'affidamento, provvederà ad esaminare le relazioni tecniche ed i preventivi ricevuti entro la scadenza.

L'individuazione dell'affidatario avverrà su base comparativa delle relazioni tecniche e dei preventivi, affidando l'esecuzione del servizio all'operatore economico che risulterà aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, utilizzando i seguenti criteri, in ordine decrescente d'importanza:

- La rispondenza della proposta, in termini di caratteristiche/funzionalità tecniche, ai fini del soddisfacimento delle necessità della Stazione Appaltante;
- Economicità: l'elemento prezzo verrà preso in considerazione laddove le relazioni tecniche vengano considerate sostanzialmente equivalenti da un punto di vista tecnico.

Non saranno presi in considerazione preventivi di importo superiore a quanto stimato dalla Stazione Appaltante.

## OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

L'operatore economico individuato sarà tenuto, prima dell'invio della lettera ordine, a fornire la seguente documentazione:

- DGUE;
- Dichiarazione sostitutiva integrativa al DGUE;
- Dichiarazione DNSH;
- Patto di integrità;
- Comunicazione cc dedicato ai sensi della Legge 136/2010;
- Dichiarazione obblighi assunzionali;
- Dichiarazione titolare effettivo;
- Assolvimento dell'imposta di bollo;
- PassOE (Servizio FVOE, ANAC);

## SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto delle prestazioni oggetto dell'affidamento.

## CHIARIMENTI

Per eventuali richieste di natura tecnica relative alla fornitura e chiarimenti di natura procedurale/amministrativa l'operatore economico dovrà rivolgersi al referente della Stazione appaltante ISPC Sede Secondaria di Lecce

all'indirizzo e-mail [alberto.bucciero@cnr.it](mailto:alberto.bucciero@cnr.it) entro e non oltre il giorno 8 maggio 2023.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati in conformità alla normativa vigente e in particolare al GDPR 2016/679 esclusivamente nell'ambito del presente avviso.

**Il Direttore**