



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA  
Ufficio Patrimonio Edilizio

Area territoriale della Ricerca di Genova – via De Marini n. 6

Lavori di riqualificazione e riorganizzazione sede “Torre Francia” – piani 8, 7, 6, 4 e 3

CUP B55J19000360001

Rif. CUI 80054330586.19.00009

**Approvazione progetto esecutivo in conformità con la L. 241/1990**

IL DIRIGENTE

**Vista** la L. 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

**Visto** il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Visto** il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

**Vista** la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

**Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data del 01.08.2018;

**Visto** il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**Visto** il D.Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Considerato** che è indispensabile ed improcrastinabile procedere all’appalto dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione sede “Torre Francia” – piani 8, 7, 6, 4 e 3 in Via de Marini n. 6, Genova;

**Visto** l’incarico conferito all’Ing. Nicola Fratini di Dirigente di Prima Fascia dell’Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 0088289/2022 del 30/11/2022;

**Visto** l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per l’appalto di cui trattasi all’Arch. Marcella Svegliati, nominata con nota prot. 0090177/2019 in data 13 dicembre 2019;

**Considerato** che i progettisti esecutivi per l’appalto, incaricati da UPE, sono i seguenti:

- Ing. Marco Minna dello Studio di Genova, Piazze della Vittoria 6/1, 16121, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Genova al n. 6125, incaricato della progettazione esecutiva;

**Considerato** che in data 04.08.2023, agli atti con prot. 242707, perveniva presso l’UPE la consegna del progetto esecutivo;

**Visto** l’incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione per l’appalto di cui trattasi all’Arch. Silvana Pirelli, nominata con nota prot. 0090179/2019 in data 13 dicembre 2019;

**Considerato** che in data 02.12.2022, agli atti con prot. 0089018, perveniva presso l’UPE la consegna del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

**Visto** che l’Ing. Filippo Valletta afferente all’Area Territoriale della Ricerca di Roma 2 – Tor Vergata veniva incaricato quale soggetto preposto alla verifica ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con Provv. prot. 242977 del 04 agosto



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

2023;

**Vista** la relazione di verifica con esito positivo, redatta in data 02.10.2023 e pervenuta con nota prot. 289539 in data 03.10.2023;

**Visto** il Verbale di validazione (ai sensi dell'art. 42 c. 4 del Codice) del progetto esecutivo redatto in data 03.10.2023 dal RUP/validatore e pervenuto con nota prot. 293702 del 05.10.2023;

## Visti

- la Delibera del CdA n. 277/2020 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Regolamento contenente modalità e criteri di ripartizione del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice;
- la Delibera del CdA n. 237 del 26.07.2022 di approvazione del "Regolamento recante la disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi del D. Lgs. 50/2016";
- il Provvedimento del Presidente CNR, n. 79/2022 del 05.09.2022, di emanazione del predetto Regolamento con entrata in vigore il giorno successivo a quello di pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente (Prot 59159/2022 del 05.08.2022);
- la Delibera del CdA n. 269 del 13.09.2022 di autorizzazione alla sottoscrizione definitiva del CCNI su "Modalità e criteri del fondo concernente gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016" con le modifiche indicate dal Dipartimento della Funzione Pubblica e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento, aggiornato al 30.06.2023 come di seguito:

Firmato digitalmente da

**Marco Minna**

DN = Minna Marco  
C = Italia, O = Consiglio Nazionale delle Ricerche  
OU = Ufficio di Genova  
CN = IT

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL COMPRESORIO DI VIA DE MARINI 6 - GENOVA		
CUP B55J19000360001		
30 Giugno 2023		
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
a1	Importo esecuzione lavori al netto degli oneri di sicurezza (soggetto a ribasso)	€ 1.233.784,42
a2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 21.002,98
<b>TOTALE LAVORI (IVA ESCLUSA)</b>		<b>€ 1.254.787,40</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b1	Iva 22% sui lavori	€ 276.053,23
b2	Incentivi Art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2%	€ 25.095,75
b3	Imprevisti e accantonamenti 10%	€ 125.478,74
	Iva 22% su imprevisti e accantonamenti	€ 27.605,32
b4.1	Progettazione	€ 27.200,00
	CNPAIA 4% - Progettazione	€ 1.088,00
	Iva 22% - Progettazione	€ 6.223,36
b4.2	Servizio per aggiornamento Computo Metrico	€ 2.884,62
	CNPAIA 4% - Servizio per aggiornamento Computo Metrico	€ 115,38
	Iva 22% - Servizio per aggiornamento Computo Metrico	€ 660,00
b4.3	Assistente CSE	€ 4.000,00
	CNPAIA 4% - Assistente CSE	€ 160,00
b4.4	Sanatoria incarico professionale	€ 5.500,00
	CNPAIA Sanatoria	€ 220,00
	Iva 22% Sanatoria	€ 1.258,40
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 503.542,80</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B</b>		<b>€ 1.758.330,20</b>

ed, in particolare:

- tra le somme a disposizione dell'Amministrazione gli incentivi di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 per l'importo di € 25.095,75 inclusi oneri;

## Verificata

- la rispondenza degli elaborati progettuali alle verifiche di cui all'art. 53 commi a-b-c-d-e-f-g-h-i del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

- l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'idoneità delle scelte progettuali architettoniche e delle integrazioni-miglioramenti-completamenti-allaccirazionalizzazioni;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi;
- la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto; nonché la verifica della rispondenza di queste alle vigenti disposizioni;

## **Considerato che:**

- il progetto esecutivo appare dettagliato in ogni sua parte e redatto secondo gli artt. 33 -34-35-36-37-38-39-40-41-42-43 del Regolamento di attuazione DPR 5 ottobre 2010, n. 207;
- le previsioni e gli elaborati risultano sufficienti a classificare il progetto quale esecutivo ai sensi della sezione III dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere

## **DISPONE**

1. l'approvazione, in conformità alla L. 241/1990, da parte dell'UPE della DCSR del Consiglio Nazionale delle Ricerche, del progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria, ristrutturazione ed adeguamento funzionale del comprensorio di via de Marini N. 6, Genova presso l'Area della Ricerca CNR di Genova e, in particolare, del quadro economico per un totale di € 1.758.330,20;
2. Il presente Atto annulla e sostituisce il provvedimento di cui al prot. 194208 del 23.06.2023;
3. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE