



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA

Ufficio Servizi Generali

Oggetto: Revisione decisione a contrarre prot. 0025198/2022 del 01.04.2022 ad oggetto:

'Decisione di contrattare ai sensi dell'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R. "Svolgimento dell'attività contrattuale" per l'attivazione dei servizi di facility management per la durata di 72 mesi tramite adesione alla Convenzione Consip FM 4 - Lotto accessorio 18: Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12,13 e 14, per il Lotto ordinario 14: Regioni Calabria e Sicilia.'

IL DIRETTORE CENTRALE

- a. **VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 recante *"Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche"*.
- b. **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R., emanato con decreto del Presidente in data 04 maggio 2005 prot. 25034 e pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 ed in particolare l'art. 59 intitolato *"Decisione di contrattare"*.
- c. **VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 del 12 aprile 2006 recante *"Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture"* in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.
- d. **VISTO** il DPR n. 207/2010 del 05 ottobre 2010 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006"*.
- e. **VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il DL n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17/12/2010 che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche.
- f. **VISTO** il D.L. n. 52 del 07 maggio 2012, convertito in legge n. 94 del 06 luglio 2012 recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"* e il successivo D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, convertito in legge n. 135 del 07 agosto 2012 recante *"Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica"*.
- g. **VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (16G00062) (GU Serie Generale n.91 del 19-4-2016 - Suppl. Ordinario n. 10) e s.m.i.*
- h. **VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 93 in data 19/07/2018 - (prot. n. 0051080/2018 del 19/07/2018).

- i. **VISTO** il regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 14 in data 18/02/2019 - (prot. n. 0012030/2019 del 18/02/2019) entrato in vigore a far data dal 01/03/2019.
- j. **VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 363 del 21/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023.
- k. **VISTO** il Conferimento incarico di Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche al Dott. Giuseppe Colpani, con provvedimento n.41 (Prot. n. 0057532/2021 del 01/09/2021)
- l. **VISTO** l'incarico di Dirigente di Prima Fascia della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferito dal Direttore Generale al Dott. Pierluigi Raimondi, con provvedimento n.51 (protocollo n. 0039764/2022 del 27/05/2022) a decorrere dalla data del 1° giugno 2022 fino al 31 maggio 2025;
- m. **VISTA** la delega di competenze e relative funzioni dirigenziali inerenti gli adempimenti dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferita dal Direttore Centrale Dott. Pierluigi Raimondi, con provvedimento n.68 (Prot. AMMCEN n. 0048782/2022 del 01/07/2022) ai sensi dell'articolo 17, comma 1-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 con adozione di atti e provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di eventuale acquisizione di entrate fino ad un massimo di € 250.000,00 con decorrenza dal 01 luglio 2022 e fino al 31 dicembre 2022, prorogata con provvedimento n. 132 di cui al protocollo AMMCEN. n. 0093142/2022 del 20 dicembre 2022 con decorrenza 1° gennaio 2023 fino 31 dicembre 2023.
- n. **CONSIDERATO** il superamento del presente decreto dell'importo massimo stabilito nel provvedimento di delega sopracitato fissato ad un massimo di € 250.000,00.
- o. **CONSIDERATO** che l'accentramento contrattuale dei servizi di facility management consente di perfezionare l'efficienza generale nella gestione della contrattualistica e di realizzare una fattiva politica organizzativa di razionalizzazione della spesa e di standardizzazione dei servizi.
- p. **CONSIDERATO** che l'Ufficio Servizi Generali è stato individuato dal precedente Direttore Generale, Stazione Appaltante unica centrale e pertanto ha l'onere di avviare l'attività istruttoria, sottoscrivere l'ordinativo unico centralizzato, gestire il contratto monitorando la regolare esecuzione degli accordi contrattuali al fine di garantire i servizi di Facility Management a tutte le strutture CNR geograficamente collocate nei lotti attivati dalla Convenzione Consip FM 4.
- q. **CONSIDERATO** che le spese dei servizi di pulizia e portierato continueranno ad essere garantite dall'Amministrazione Centrale e i pagamenti effettuati dall'Ufficio Servizi Generali, mentre i servizi tecnici previsti dalla Convenzione e attivati dalle singole Strutture (quali: servizio di manutenzione impianti elettrici, idrici, riscaldamento

raffrescamento, giardinaggio, antincendio..) saranno di diretta competenza dell'Amministrazione Centrale esclusivamente qualora alla stessa venissero stanziati le necessarie coperture finanziarie, fatta eccezione per il servizio di facchinaggio, rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali e minuto mantenimento edile, che resteranno in ogni caso di diretta competenza delle singole Strutture.

- r. **VISTA** la decisione a contrattare prot. 0025198/2022 del 01/04/2022 ad oggetto 'Decisione di contrattare ai sensi dell'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del C.N.R. "Svolgimento dell'attività contrattuale" per l'attivazione dei servizi di facility management per la durata di di 72 mesi tramite adesione alla Convenzione Consip FM 4 - Lotto accessorio 18: Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12,13 e 14, per il Lotto ordinario 14: Regioni Calabria e Sicilia.
- s. **PRESO ATTO** che il responsabile unico del procedimento (RUP) per la presente procedura ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è la Dott.ssa Irene Sannicandro.
- t. **VISTO** l'ordinativo principale di fornitura MePA n. 6739923 prot. 0025132 del 31.03.22 ad oggetto l'adesione alla convenzione Consip Facility Management 4 - Lotto 18, sottoscritto con la società aggiudicataria, TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L (in RTI), periodo contrattuale 01 aprile 2022 alla conclusione prevista per il 31 marzo 2028, CIG derivato 91688641EF, per un importo totale al netto dell'IVA di € 9.191.889,01.
- u. **VISTA** le richieste trasmesse dai vari REC delle strutture afferenti al Lotto in oggetto, raccolte e valutate dal Responsabile Territoriale del Lotto, Dr.ssa Maria Serenella Vitale.
- v. **CONSIDERATA** la necessità di modificare l'OPF in essere con la sottoscrizione di un nuovo ordinativo di fornitura mediante atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura, per un onere finanziario aggiuntivo di € 801.771,35 che recepisca le integrazioni contrattuali richieste da questa Amministrazione con comunicazione alla RTI (notifica protocollo n 173788/2023 del 07.06.2023 'FM4_Lotto 18: OdA 6739923 - CIG 91688641EF 'Richiesta Revisione FM4 Lotto 18_ PDA FM4_ 18_00139_REV05 - CNR'.
- w. **VISTO** l'atto aggiuntivo e relativo 'PDA FM4_18_00139 Rev. 07 del 13/06/2023' predisposto dalla RTI , valutato congruente alle richieste dell'Amministrazione.

DETERMINA

1. **di integrare l'OPF in essere con la sottoscrizione di un atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura, per un aumento contrattuale di € 801.771,35 euro (IVA esclusa), di cui € 654.271,35 per i servizi a canone e € 147.500,00 per i servizi in extra canone, relativi alla durata residua del contratto.**

SL - Adesione CONSIP - FM4 Lotto18 - Decisione a contrattare - REV Atto Aggiuntivo 2

2. **di accettare il nuovo Piano dettagliato delle attività PDA 'PDA FM4_18_00139 Rev. 07 del 13/06/2023'**, che include le variazioni esposte in premessa, per un importo finale dell'intero ordinativo di fornitura parti a **€ 9.993.660,36 (IVA esclusa)**, il cui costo graverà sulle voci di spesa interessate dal 01/07/2023 alla conclusione prevista per il 31/03/2028.
3. **La nomina** del Dr. Mauro Fabrini, in qualità di Responsabile del procedimento amministrativo ai sensi della Legge n. 241/1990.
4. Di disporre gli adempimenti di pubblicità e trasparenza richiesta da legge.

Il Responsabile del procedimento Amministrativo
Consiglio Nazionale delle Ricerche
DCSR – Ufficio Servizi Generali
Il Delegato
Dr. Mauro Fabrini

Il Direttore Centrale
nelle funzioni di reggente
dell'Ufficio Servizi Generali
Dr. Pierluigi Raimondi

Roma, 13.06.2023

SL - Adesione CONSIP - FM4 Lotto 18 - Decisione a contrattare - REV Atto Aggiuntivo 2

Consiglio Nazionale delle Ricerche
D.C.S.R. - Ufficio Servizi Generali - Ge.Doc.
Piazzale Aldo Moro, 7 00185 Roma
Indirizzo istituzionale PEC: protocollo-ammcen@pec.cnr.it