



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA
Ufficio Servizi Generali

ASR. 110.000

OGGETTO: Decisione di contrattare - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 – accordo quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria (lavori edili) da eseguirsi secondo necessità presso le Sedi CNR dell'Area romana (importo contrattuale pari a € 140.000,00 oltre IVA 22%).

- a) **VISTO** il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165".
- b) **VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124".
- c) **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i..
- d) **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1° marzo 2019.
- e) **VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 della GU n. 77 del 31 marzo 2023 (nel seguito per brevità "Codice").
- f) **VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 e dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, per le parti non espressamente abrogate dal d.lgs. n. 36/2023 sopra richiamato.
- g) **VISTO** l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato "Decisione di contrattare" – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101.
- h) **VISTO** l'incarico di Dirigente di Prima Fascia della Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferito dal Direttore Generale al Dott. Pierluigi Raimondi, con provvedimento n. 51 (Prot. AMMCEN n. 0039764/2022 del 27/05/2022), a decorrere dalla data del 1° giugno 2022 fino al 31 maggio 2025.



Consiglio Nazionale delle Ricerche

D.C.S.R. – Ufficio Servizi Generali

- i) **VISTA** la delega di competenze e relative funzioni dirigenziali inerente agli adempimenti dell'Ufficio Servizi Generali, afferente alla Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, conferita dal Direttore Centrale Dott. Pierluigi Raimondi, con provvedimento n.68 (Prot. AMMCEN n. 0048782/2022 del 01/07/2022) ai sensi dell'articolo 17, comma 1-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 con adozione di atti e provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di eventuale acquisizione di entrate fino ad un massimo di € 250.000,00 con decorrenza dal 01 luglio 2022 e fino al 31 dicembre 2022, prorogata con provvedimento n. 132 di cui al protocollo AMMCEN. n. 0093142/2022 del 20 dicembre 2022 con decorrenza 1° gennaio 2023 fino 31 dicembre 2023.
- j) **VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012.
- k) **VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97.
- l) **VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017.
- m) **VISTO** il vigente il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza 2021-2023 (PTPCT) approvato dal Consiglio di Amministrazione del CNR nella riunione del 23 marzo 2021 con deliberazione n. 23/2021 – Verbale n. 429.
- n) **VISTA** la legge 23 dicembre 1999 n 488 e s.m.i., recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)", ed in particolare l'articolo 26.
- o) **VISTA** la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)".
- p) **VISTA** la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)".
- q) **VISTO** il decreto-legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica".
- r) **VISTO** il decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini".
- s) **VISTA** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010, nonché il DL n. 187/2010, convertito nella Legge n. 217 del 17/12/2010, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche.



Consiglio Nazionale delle Ricerche

D.C.S.R. – Ufficio Servizi Generali

- t) **VISTO** l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale).
- u) **RAVVISATA** la necessità di attivare un contratto biennale per la manutenzione edile degli stabili CNR di P.le Aldo Moro, Via dei Taurini e Campus di Monterotondo, viste le continue richieste di interventi - spesso con carattere di urgenza ed aventi ad oggetto la messa in sicurezza dei luoghi di lavoro – che pervengono da parte dai singoli uffici della Sede Centrale;
- v) **CONSIDERATO** che l'espletamento di singole procedure amministrative per ciascuna richiesta di intervento, non è la modalità migliore per garantire l'efficienza dell'azione amministrativa e la rapidità dell'esecuzione degli interventi stessi;
- w) **VALUTATO** quindi che un contratto per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria, nella forma dell'accordo quadro, favorirebbe l'efficienza e la rapidità di risposta alle richieste dai singoli uffici delle predette Sedi del CNR;
- x) **CONSIDERATO** che è necessaria l'attivazione di un contratto per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria con modalità a chiamata, per un importo stimato di 140.000 euro oltre IVA, individuato sulla base delle esigenze delle tre sedi CNR citate, della durata stimata di anni due (2) o, comunque, fino al consumo del plafond contrattuale;
- y) **VISTO** l'art. 50, comma 1, lettera a) del Codice, il quale consente, per affidamenti di contratti di lavori, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a euro 150.000,00, di procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, mediante provvedimento contenente gli elementi essenziali descritti nell'art. 17, comma 2, del Codice.
- z) **CONSIDERATO**, altresì, che la scelta dell'Operatore Economico deve essere effettuata assicurando che i soggetti individuati siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- aa) **VALUTATA** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere alla richiesta di offerta all'operatore economico SO.MA.CO S.r.l. – P.IVA 01826541003 con Sede Legale in Via della Vignetta n. 1 00010 Monterotondo (RM) - tenuto conto che il medesimo è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;
- bb) **CONSIDERATO** che l'Operatore Economico SO.MA.CO S.r.l. ha già eseguito lavori per questa Stazione Appaltante, con alto grado di soddisfazione da parte dell'Amministrazione e che non è stato beneficiario degli ultimi due affidamenti precedenti a quello di che trattasi;



Consiglio Nazionale delle Ricerche

D.C.S.R. – Ufficio Servizi Generali

- cc) **VISTO** il bilancio di previsione del Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'esercizio finanziario 2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2022 con delibera n. 363/2022, verbale 470.
- dd) **ACCERTATA** la sussistenza delle risorse finanziarie per la copertura della spesa suddetta, pari ad € **170.800,00** iva compresa, parzialmente allocate sull'impegno definitivo nr. 224 del 01/01/2023 di € 150.000,00 Esercizio 2020 e per la rimanente parte a valere sugli stanziamenti iscritti nel PdG 2024, GAE P0000001 Natura 1 Progetto SAC.AD001.001 voce del piano 13076 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di proprietà".
- ee) **RAVVISATA**, pertanto, la necessità di attivare la relativa procedura amministrativa funzionale all'affidamento dell'appalto in argomento.
- ff) **ACCERTATO** che vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire la fornitura in oggetto, nel rispetto dei principi generali enunciati nel Codice.

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. **L'affidamento diretto dei lavori** di manutenzione edile indicati nelle premesse, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023.
2. **Di approvare** il capitolato d'appalto e la documentazione di gara della presente procedura.
3. **Che la procedura** verrà espletata nella forma della Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con invito a presentare offerta all'operatore economico SO.MA.CO. SRL P.IVA 01826541003 con Sede Legale in Via della Vignetta n. 1 00010 Monterotondo (RM).
4. **Di procedere alla richiesta di offerta** richiedendo all'operatore economico SO.MA.CO. SRL di formulare il ribasso sia sull'elenco prezzi aggiornato DEI sia sul costo orario della manodopera.
5. **Di assegnare a sé stesso**, in qualità di Delegato del Dirigente, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice, con i compiti di:
 - vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico individuato;
 - procedere alla prenotazione dello SMART CIG.
6. **Di nominare Supporto al RUP e Punto Istruttore** per la predisposizione della documentazione amministrativa e lo svolgimento dell'iter di acquisizione tecnico informatico sulla piattaforma Mepa la dipendente Emanuela Guadalupi, in servizio presso – DCSR – Ufficio Servizi Generali.



Consiglio Nazionale delle Ricerche

D.C.S.R. – Ufficio Servizi Generali

7. **Di stabilire** che l'affidamento di cui al presente provvedimento sia soggetto all'applicazione delle norme contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il pagamento venga disposto entro 30 giorni dall'emissione certificato di regolare esecuzione.
8. **Di Impegnare** quali oneri derivanti dal predetto contratto, la spesa complessiva di **€ 170.800,00** sui fondi allocati al GAE P0000001, Voce del piano 13076 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di proprietà", Conto Competenza Esercizio anno 2023 per € 150.000,00 e la rimanente parte a valere sull'esercizio finanziario 2024.
9. **Di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 20 del Codice.

DICHIARA

L'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del Codice.

Consiglio Nazionale delle Ricerche

DCSR – Ufficio Servizi Generali

Il Delegato

Dr. Mauro Fabrini

EG-Decisione di contrattare
Lavori di manutenzione ordinaria SAC